|  |
| --- |
| Проект01-03/26905.07.2021 р. |
|  **БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА ПРОЄКТ****VІІІ СКЛИКАННЯ****Чергова \_\_\_\_\_ сесія** **РІШЕННЯ № \_\_/\_\_\_\_** **від 15 липня 2021 року м. Боярка** |
|  |

**Про визначення належності та права комунальної**

**власності на об’єкт нерухомого майна –**

**громадський будинок з господарськими**

**(допоміжними) будівлями та спорудами**

**Будинок клубу за адресою:**

**с. Жорнівка, вулиця Лесі Українки, 2**

 Керуючись ст. 25, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 27 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 44 Постанови КМУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015р. № 1127, п. 13 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», беручи до уваги лист Регіонального відділення фонду Фонду державного майна від 25.05.2021 року за вх. № 02-9/2551, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста, комунальної власності (Протокол від \_\_\_\_\_\_\_2021 року № 01-02/\_\_\_) -

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Визначити належність та право комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами Будинок клубу за адресою: с. Жорнівка, вулиця Лесі Українки, 2, загальною площею – 187,6 м2 за Боярською міською радою.

 2. Доручити виконавчому комітету Боярської міської ради здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами Будинок клубу за адресою: с. Жорнівка, вулиця Лесі Українки, 2, загальною площею – 187,6 м2 за Боярською міською радою.

 3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови, згідно розподілу функціональних обов’язків.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Міський голова**  |  **Олександр ЗАРУБІН** |

 |  |
| **Згідно з оригіналом:****Секретар ради**  |  **В. САВЕНКО** |

**Підготовлено:**

Начальник відділу

комунальної власності Ганна ПИЛИПЧУК

**Погоджено:**

Заступник міського голови Віталій МАЗУРЕЦЬ

Начальник юридичного відділу Леся МАРУЖЕНКО

Начальник управління ІР та ЖКГ Марина САВЧУК

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

 За інформацією Регіонального відділення фонду Державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях право власності на об’єкт нерухомого майна – Будинок клубу за адресою: с. Жорнівка, вулиця Лесі Українки, 2, загальною площею – 187,6,2 м2 не зареєстроване.

 Відповідно до п. 13 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» органам місцевого самоврядування протягом року з дня опублікування цього Закону:

 забезпечити визначення будівель, споруд, інших об’єктів нерухомого майна комунальної власності, право власності на які не зареєстровано, та забезпечити здійснення державної реєстрації такого права.

 Враховуючи вищевикладене та з метою виконання вимог законодавства, прийняття вказаного рішення «Про встановлення належності та оформлення права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна –громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами Будинок клубу за адресою: с. Жорнівка, вулиця Лесі Українки, 2, загальною площею – 187,6,2 м2 за Боярською міською радою" є доцільним.