



**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

КОПІЯ

РІШЕННЯ

від 13 грудня 2018 року

№ 76/3

м. Боярка

*Про надання містобудівних умов та обмежень,
за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська*

Керуючись п.п. 9, ч. а), п. 1, ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.п. 3,7,8, п.1, ст. 1, п. 1,2, ст. 6, ст. 25, п. 2, 4, ст. 26, п.1, ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 13 Закону України «Про архітектурну діяльність», ст. 13 Закону України «Про основи містобудування», Порядком ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31.05.2017р., № 135, -

**ВИКОНКОМ МІСЬКОЇ РАДИ
ВИРІШИВ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки, за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська (додаються).
2. Надати містобудівні умови та обмеження для благоустрою центральної площі, за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська.
3. Замовником проектної документації на вищезазначений об'єкт визначити виконавчий комітет Боярської міської ради.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови, згідно з розподілом функціональних обов'язків.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

О.О. ЗАРУБІН

Згідно з оригіналом:
Керуючий справами

М.А. Рябошапка



ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням виконавчого комітету Боярської
міської ради від 13.12.2018р. № 76/3

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

благоустрій центральній площі
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

- 1. Благоустрій центральній площі, за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська (загальна площа території 6 587м²)**
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
- 2. Виконавчий комітет Боярської міської ради, ЄДРПОУ 36263776**
(інформація про замовника)
- 3. Комунальна власність територіальної громади м. Боярка в особі Боярської міської ради, що відповідає використанню території передбаченої ДПТ центральної частини міста з парком «Перемоги» між вул. Білогородська та вул. Хрещатик в м. Боярка, затвердженого рішенням Боярської міської ради від 20.07.2017р. № 31/999**
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. -
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
- 4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній визначені проектними рішеннями ДПТ центральної частини міста з парком «Перемоги» між вул. Білогородська та вул. Хрещатик в м. Боярка, затвердженого рішенням Боярської міської ради від 20.07.2017р. № 31/999**
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)
5. -
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
- 6. На території проходять: тепломережа, силовий кабель, кабель телекомунікацій. Охоронні зони інженерних мереж визначити на підставі інженерно - вишукувальних робіт**
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

**Начальник відділу містобудування
та архітектури виконавчого комітету
Боярської міської ради**
(уповноважена особа відповідного уповноваженого
органу містобудування та архітектури)



(підпис)

А.О. Романюк
(П.І.Б.)