**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення «Про надання КП «Боярка-Водоканал» згоди на передачу в оренду нежилих приміщень»**

У зв’язку з покроковим запровадженням на загальнодержавному рівні нових правил передачі державного та комунального майна в оренду, згідно Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-IX від 01.01.2021, постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання оренди державного та комунального майна» від 03.06.2020 р. № 483 та інших діючих нормативно-правових актів, з метою підвищення ефективності ведення господарської діяльності та належної експлуатації майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади, підготовлено проєкт рішення сесії Боярської міської ради «Про надання КП «Боярка-Водоканал» згоди на передачу в оренду нежилих приміщень», а також, включення нежилих приміщень до Переліку другого типу.