

**УКРАЇНА**

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **11.04.2024 року** |  м. Боярка |  **№ 1/6** |
|  |  |  |

**Про затвердження Положення про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комітеті Боярської міської ради та затвердження складу громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Боярської міської ради**

Керуючись п. 3 ст. 24,  пп. 2 п. а) ст. 30, 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів Української РСР від 11.12.1984 р. № 470, -

**ВИКОНКОМ МІСЬКОЇ РАДИ**

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити Положення про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комітеті Боярської міської ради (Додається).
2. Затвердити склад громадської комісії з житлових питань при виконавчому комітеті Боярської міської ради (Додається).
3. Рішення виконавчого комітету Боярської міської ради від 13.05.2014 року № 24/3 «Про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комітеті Боярської міської ради» вважати таким, що втратило чинність.
4. Рішення виконавчого комітету Боярської міської ради від 08.02.2024 року № 1/6 «Про затвердження складу комісії по житлових  питаннях» вважати таким, що втратило чинність.
5. Контроль за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови відповідного напрямку.

**Міський голова Олександр ЗАРУБІН**

**Згідно з оригіналом:**

**Керуючий справами Ганна САЛАМАТІНА**

**Додаток 1**

**до рішення виконавчого комітету**

**Боярської міської ради**

**від 11.04.2024 року № 1/6**

**П О Л О Ж Е Н Н Я**

**про громадську комісію з житлових питань при виконавчому комісії**

**Боярської міської ради**

1. Громадська комісія з житлових питань при виконавчому комітеті Боярської міської ради  (далі – Комісія) є колегіальним  органом, що утворюється рішенням виконавчого комітету Боярської міської ради, відповідно до Житлового кодексу України, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Україні, з метою участі у вирішенні питань квартирного обліку та надання житлових приміщень

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Житловим кодексом України, законами України, указами Президента України, постановами та розпорядженнями Кабінету Міністрів України, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Україні, затверджених постановою Ради Міністрів УРСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, іншими нормативно-правовими актами центральних органів виконавчої влади, розпорядженнями голови обласної державної адміністрації, рішеннями обласної ради, рішеннями сесій Боярської міської ради та її виконавчого комітету, розпорядженнями міського голови, а також цим положенням.

3. Діяльність комісії здійснюється відповідно до чинного законодавства на принципах законності, гласності, гуманності, неприпустимості приниження честі і гідності громадян, які потребують допомоги щодо забезпечення їх прав і інтересів.

4. Основною формою роботи комісії є засідання, що скликаються  головою по мірі необхідності, але не рідше одного разу у місяць.  Засідання комісії проводить  голова комісії, а у разі його відсутності – з присутніх на засіданні членів комісії обирається головуючий. Рішення комісії має рекомендаційний характер. Остаточне рішення приймає виконавчий комітет Боярської міської ради.

5. Засідання комісії вважається правоможним, якщо на ньому присутні більш як половина членів комісії.

6. Рішення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувала більшість присутніх на засіданні членів її складу. У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос головуючого на засіданні.

7. Рішення комісії оформлюються протоколом, який підписують голова, секретар комісії та присутні на засіданні члени комісії.

8. На засіданні комісії, за бажанням, можуть бути присутні громадяни під час розгляду наданих ними звернень.

9. Громадська комісія надає консультації громадянам по житлових питаннях, які потребують додаткового вивчення.

10.Основними  завданнями   комісії  є   здійснення громадського  контролю  за  обліком громадян, які потребують поліпшення житлових умов, установленням черговості на одержання житлової площі та розподілом житлових приміщень житлового фонду Боярської міської територіальної громади, у тому числі гуртожитках, що перебувають у комунальній власності Боярської міської територіальної громади.

11. Комісія відповідно до покладених  на неї завдань:

- розглядає та вносить виконавчому комітету Боярської міської ради, у встановленому законодавством порядку, рекомендації з  питань:

- прийняття на квартирний облік за місцем проживання;

- включення громадян до списку пільгового одержання житлових приміщень;

-   розділу та внесення змін до квартирно-облікових справ громадян;

-  затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів, (житлово-побутових комісій) підприємств, установ та організацій Боярської міської територіальної громади, незалежно від форми власності, з питань прийняття на квартирний облік за місцем роботи, надання житлових та службових жилих приміщень, питання виключення з числа службових жилих приміщень комунальної власності Боярської міської територіальної громади;

-  надання жилих та службових жилих приміщень житлового фонду комунальної власності Боярської міської ради та виключення з числа службових жилих приміщень.

12. Розглядає звернення фізичних та юридичних осіб з питань квартирного обліку, надання житлових приміщень з житлового фонду Боярської міської ради, у тому числі у гуртожитках.

13. Комісія має право:

- одержувати в установленому порядку від структурних підрозділів виконавчого комітету Боярської міської ради, підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності інформацію, документи, інші матеріали та статистичні дані, необхідні для виконання покладених завдань;

- попередньо розглядати питання надання службових жилих приміщень

- залучати в установленому порядку до роботи посадових осіб виконавчого комітету Боярської міської ради, працівників підприємств, установ, організацій  міста (за погодженням з їх керівниками), громадських організацій до розгляду питань, що належать до  компетенції комісії;

- розглядати листи підприємств, установ, організацій та звернення громадян з питань, віднесених до компетенції комісії;

- заслуховувати на засіданнях комісії відповідальних працівників за ведення  квартирного обліку на підприємствах, установах, організаціях міста, незалежно від форми власності;

- здійснювати перевірки житлових умов громадян та складати за їх результатами акти;

- розглядати питання щодо зняття громадян з квартирної черги.

14. В установленому законодавством порядку Комісія має право порушувати перед виконавчим комітетом Боярської міської ради питання:

* черговості надання громадянам жилих приміщень;
* оскарження рішень з питань обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень.

**Додаток 2**

**до рішення виконавчого комітету**

**Боярської міської ради**

**від 11.04.2024 року № 1/6**

**Склад**

**громадської комісії з житлових питань**

**при виконавчому комісії Боярської міської ради**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Саламатіна Ганна Олексіївна  | Голова комісії |
| 2. | Пазюра Ольга Миколаївна | Секретар комісії |
| 3.  | Гнучий Олександра Сергіївна | Член комісії |
| 4. | Дюльдін Олександр Валентинович | Член Комісії |
| 5. | Нестеренко Олексій Сергійович | Член Комісії |

**Заступник міського голови Віталій МАЗУРЕЦЬ**