|  |
| --- |
|  |
|  **БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА ПРОЄКТ****VІІІ СКЛИКАННЯ** **Чергова 52 сесія ПРОЄКТ**  **РІШЕННЯ №** **52/2894** **від 16 травня 2024 року м. Боярка** |
|  |

**Про визначення належності та**

**права комунальної власності на об’єкт**

**нерухомого майна – будівля громадського**

**призначення за адресою: Київська область,**

**Фастівський район, м. Боярка,**

**вул. М. Грушевського, № 49 – А**

Керуючись Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», п. 44 Постанови КМУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 25.12.2015р. № 1127, п. 13 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», рішенням виконавчого комітету Боярської міської ради від 12.05.2022 року № 6/56 «Про присвоєння адреси об’єкту нерухомого майна: Україна, Київська область, Фастівський район, м. Боярка, Боярська територіальна громада, вул. М. Грушевського, 49-А, Комунальній установі «Боярський краєзнавчий музей» Боярської міської ради, на підставі листів КП "Бюро технічної інвентаризації Києво-Святошинської районної ради Київської області" від 01.02.2024 року за вх. № 02-9/694, Регіонального відділення Фонду Державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 19.04.2024 року за вх. № 02-09/2663/0-24, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста, комунальної власності (Протокол від 13.05.2024 року № 01- 02/32), -

  **БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**В И Р І Ш И Л А:**

 1. Визначити належність та право комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – будівля громадського призначення за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Боярка, вул. М. Грушевського, № 49 – А, загальна площа – 216,1 м2 за Боярською міською територіальною громадою, в особі Боярської міської ради.

 2. Доручити виконавчому комітету Боярської міської ради здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – будівля громадського призначення за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Боярка, вул. М. Грушевського, № 49 – А, загальна площа – 216,1 м2 за Боярською міською територіальною громадою, в особі Боярської міської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста та заступника міського голови згідно розподілу функціональних обов'язків.

|  |  |
| --- | --- |
| **Міський голова**  |  **Олександр ЗАРУБІН** |
|  |  |
| **Згідно з оригіналом:****Секретар ради**  |   **Олексій ПЕРФІЛОВ** |

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

За інформацією Регіонального відділення Фонду Державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (від 19.04.2024 року за вх. № 02-09/2663/0-24) та КП "Бюро технічної інвентаризації Києво-Святошинської районної ради Київської області" від 01.02.2024 року за вх. № 02-9/694, право власності на об'єкт нерухомого майна - будівля громадського

призначення за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Боярка, вул. М. Грушевського, № 49 – А не зареєстровано.

Відповідно до п. 13 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» органам місцевого самоврядування протягом року з дня опублікування цього Закону:

забезпечити оформлення комунальними підприємствами, установами, організаціями права постійного користування земельними ділянками, які використовують земельні ділянки комунальної власності без документів, що посвідчують право користування ними;

забезпечити визначення будівель, споруд, інших об’єктів нерухомого майна комунальної власності, право власності наякі не зареєстровано, та забезпечити здійснення державної реєстрації такого права.

 Враховуючи вищевикладене та з метою виконання вимог законодавства, прийняття вказаного рішення «Про визначення належності та права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна – будівля громадського призначення за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Боярка, вул. М. Грушевського, № 49 – А» є доцільним.