 ПРОЄКТ

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІIІ СКЛИКАННЯ**

**Чергова 56 сесія**

**РІШЕННЯ № 56/3159**

**від 12 вересня 2024 року м. Боярка**

**Про** **погодження передачі частини нежитлового приміщення комунальної власності Боярської міської територіальної громади в оренду без проведення аукціону та включення в Перелік другого типу, з метою розміщення КЗ «Культурно-мистецький центр» Боярської міської ради**

Керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX (далі – Закон), Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок), Положенням про порядок передачі в оренду майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади, затвердженого рішенням чергової 20 сесії Боярської міської ради VIII скликання від 23 грудня 2021 року № 20/1293, на підставі листа в.о. директора КЗ «Культурно-мистецький центр» Тетяни Іванової від 13.08.2024 року за вих. № 100 (вх. № 02-09/5547/0-24 від 14.08.2024 року), враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста, комунальної власності (Протокол від 09.09.2024 року № 01-02/34), -

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити передачу в оренду частини нежитлового приміщення за адресою: Київська обл., Фастівський район, с. Княжичі, вул. Воздвиженська, буд. № 2-Б, загальною площею 176,9 м2, а саме: приміщення № 105 площею – 104,5 м2; приміщення № 106 площею – 1,9 м2; приміщення № 107 площею – 3,2 м2; приміщення № 108 площею – 8,4 м2; приміщення № 109 площею – 17,7 м2; приміщення № 110 площею – 3,9 м2; приміщення № 111 площею – 3 м2;приміщення № 112 площею – 14,2 м2; приміщення № 113 площею – 10,5 м2; приміщення № 114 площею – 9,6 м2, для розміщення Комунального закладу «Культурно-мистецький центр», з метою здійснення роботи клубного закладу: створення умов для розвитку народної творчості, задоволення культурних потреб і організації відпочинку населення, строк оренди – 5років, без проведення аукціону, орендна плата – 1 гривня в рік та включити в Перелік другого типу.
2. Доручити виконавчому комітету Боярської міської ради здійснити всі необхідні дії, передбачені діючим законодавством, для передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності, зазначених у пункті 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста, комунальної власності та заступника міського голови відповідно до розподілу функціональних обов’язків.

**Міський голова Олександр ЗАРУБІН**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар ради Олексій ПЕРФІЛОВ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

  Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України п.2 ст. 24, ст. 25 «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483, на підставі листа в.о. директора КЗ «Культурно-мистецький центр» Тетяни Іванової від 13.08.2024 року за вих. № 100 (вх. № 02-09/5547/0-24 від 14.08.2024 року), щодо погодження наміру передачі майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади в оренду без проведення аукціону на розгляд сесії Боярської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про погодження передачі частини нежитлового приміщення комунальної власності Боярської міської територіальної громади в оренду без проведення аукціону та включення в Перелік другого типу, з метою розміщення КЗ «Культурно-мистецький центр» Боярської міської ради».