***Протокол № 52***

***Постійної депутатської комісії Боярської міської Ради з питань Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон***

м. Боярка «27» березня 2018 р.

Присутні Члени комісії: Рябич О.М., Борецький О.П., Семко О.В., Боднюк О.В.

Запрошенні: Петренко О.В., Скринник О.Г., Севериненко Т.О., Пасічник Р.С., Морозова Т.С., Шульга В.В., представник ФОП-Гладка Ляпонов М.В., Лебединець О.І., Мазурець І.О., Мусієнко Н.І.

## Порядок денний:

І. Земельні питання.(Згідно додатку)

*Доповідач: Севериненко Т.О. – нач. відділу землевпорядкування та кадастру*

ІІ. Розгляд питань порядку денного пленарного засідання чергової 44 сесії Боярської міської ради VІІ скликання 29 березня 2018 року.

## 1. Про встановлення величини розміру пайової участі (внеску) у створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Боярка, ДП «Дніпровський круг».

*Доповідач: Романюк А.О. – нач.відділу містобудування та архітектури*

2. Про затвердження звіту про виконання міського бюджету за 2017 рік .

*Доповідач: Шульга В.В. – перший заступник міського голови*

3. Звіт про виконання Програми соціального, економічного та культурного розвитку міста за 2017 рік.

*Доповідач: Шульга В.В. – перший заступник міського голови*

4. Про внесення змін до рішення чергової 39 сесії Боярської міської ради VIІ скликання від 21.12.2017 року № 39/1259 «Про затвердження міського бюджету на 2018 рік».

*Доповідач: Мусієнко Н.І. – нач. відділу фінансів, економічного*

*розвитку та торгівлі*

5. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Боярка квартири № 10, за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська, 51 корпус 5.

*Доповідач: Мазурець В.В. – перший заступник міського голови*

6. Про затвердження Програми сприяння створенню ОСББ та підтримки будинків ОСББ та ЖБК м. Боярка на 2018 рік.

*Доповідач: Мазурець В.В. – перший заступник міського голови*

7. Про затвердження нової редакції Програми «Безпечне місто» на 2018-2019 роки.

*Доповідач: Мазурець В.В. – перший заступник міського голови*

8. Про надання матеріальної допомоги мешканцям м. Боярка.

*Доповідач: Кочкова Т.П. - заступник міського голови*

9. Про затвердження Програми соціальної підтримки «Турбота» на 2018 рік у новій редакції.

*Доповідач: Кочкова Т.П. - заступник міського голови*

10. Земельні питання.

*Доповідач: Севериненко Т.О. – нач. відділу землевпорядкування та кадастру*

***За такий порядок денний Комісії голосували: «за» 3 , «проти» 0 , «утримались» 0.***

***Рішення прийнято.***

Початок засідання 10 год.10 хв.

Регламент закінчити комісію за 3 год. 00 хв.

# I СЛУХАЛИ:

Рябич О.М. – першочергово розглянути питання стосовно громадян, які з’явились, запропонував розглянути питання перше засідання комісії, а саме :

1. Земельні питання.(Згідно додатку)

*Доповідач: Севериненко Т.О. – нач. відділу землевпорядкування та кадастру*

1.6 Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в м. Боярка, ФОП Гладка К.М., м. Боярка, вул. Соборності, 51а, з/п - 0,0973га (комерц.викор.)

**ВИСТУПИЛИ**:

Ляпонов М.В. – пояснив суть даного питання.

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати та винести на розгляд чергової 44 сесії БМР.*

***Голосували: “за” 3“проти” 0“утримались” 0***

***Рішення прийнято.***

1.5 Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки в м. Боярка, гр. Лебединець О.І., гр. Мазуркевич М.А., м. Боярка, вул. С.Шамрая, 6, з/п - *0,1000га БОЖБ, 0,0660га ОСГ, 0,1000га БОЖБ, 0,0187га ОСГ.*

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати та винести на розгляд чергової 44 сесії БМР.*

***Голосували: “за” 1“проти” 0“утримались” 2***

***Рішення НЕ прийнято.***

|  |
| --- |
| ***1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність в м. Боярка (ново виділення):*** |
| *1.* | *Терещук Н.П.*  | *м. Боярка, с/т «Приладобудівник»* *Лінія 7, діл. 15* | *0,0617га (для ведення садівництва)* |
| **ВИСТУПИЛИ**: *Морозова Т.С. – пояснила суть даного питання.**Борецький О.П. – запропонував громадянам надати документи щодо будівництва.***Боднюк О.В. – з’явився на засідання комісії о 10год. 30 хв.**Рябич О.М. – запропонував відділу землевпорядкування та кадастру особисто відповідати громадянам в яких не повний перелік документів.***ВИРІШИЛИ:*** *виконавчому комітету БМР надати відповідь.* ***Голосували: “за” 4 “проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| *2.* | *Сай Е.О.*  | *м. Боярка, вул. Л. Кібенка біля буд. 78* | *0,0020 га (БОЖБ)* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *виконавчому комітету БМР надати відповідь в зв’язку з тим, що земельна ділянка визначена як землі загального користування.****Голосували: “за” 4 “проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення у спільну сумісну власність земельної ділянки в м. Боярка:*** |
| *1.* | *Ковальська Г.В.**Будник В.А.*  | *м. Боярка, вул. Січових Стрільців, 71/9* | *0,0743га*  |
| *Борецький О.П. – пояснив, що згідно Законів України дане питання повинно виноситися та розглядатися на сесії ради.****ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання.****Голосували: “за” 0“проти” 3 “утримались” 1.******Рішення НЕ прийнято.******ВИРІШИЛИ:*** *відмовити в наданні дозволу та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0******Рішення прийнято.*** |
| ***3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** |
| *1.* | *Виноградська Н.Л.* | *м. Боярка, вул. В. Стуса, 4* | *0,0619га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 3“проти” 0 “утримались” 1.******Рішення прийнято.*** |
| ***4. Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** |
| *1.* | *Вільчук А.І.*  | *м. Боярка, вул. Космонавтів, 23* | *0,0270га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| *2.* | *Суслова М.М.*  | *м. Боярка, вул. Марка Шляхового, 4* | *0,1000га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***7. Про встановлення земельного сервітуту в м. Боярка:*** |
| *1.* | *ТОВ «Київфуд-сервіс»*  | *м. Боярка на перехресті вул. Соборності та вул. Білогородська* | *0,0100га (2 роки)* |
| *Шульга В.В. – пояснив суть даного питання.**Борецький О.П. – запитав чи надало ТОВ «Київфуд-сервіс» документи на тимчасову споруду.**Севериненко Т.О. – надала документи які були додано до заяви.**Шульга В.В. – запропонував озвучити весь ряд питань, які перешкоджають встановленню земельного сервітуту.**Боднюк О.В. – зауважив, що всі підприємці повинні сплачувати кошти до бюджету.**Семко О.В. – запропонував звернутися до відділу архбудконтролю для надання висновку по будівлі.****ВИРІШИЛИ:*** *винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 3“проти” 0 “утримались” 1.******Рішення прийнято.*** |
| *2* | *ФОП Королюк С.В.* | *вул. Дежньова, 50/61* | *24 кв.м* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги в м. Боярка:*** |
| *1.* | *Києво-Святошинська РДА**Відділ охорони здоров’я*  | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 1* | *0,7271 га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *представників запросити на наступне засідання комісії з підтверджуючими документами право власності на споруди.* ***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) м. Боярка:*** |
| *1.* | *Рибаченко Л.О.*  | *м. Боярка, вул. Польова, 66* | *0,0787га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| *2* | *КаліненкоМ.І.* | *М. Боярка, вул.. Герцена, 37* | *0,0550 га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *виконавчому комітету БМР надати відповідь.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***10. Про відміну рішень сесії Боярської міської ради:*** |
| *1.* | *Рішення сесії № 41/1398 від 01.03.2018р* | *м. Боярка, вул.П.Сагайдачного, 36* |  |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| *2* | *Рішення сесії № 41/1397 від 01.03.2018р* | *м. Боярка, вул.П.Сагайдачного, 36* |  |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду в м. Боярка:*** |
| *1.* | *ПрАТ «Київобленерго»*  | *м. Боярка, вул. Магістральна*  | *0,0042 га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 1“проти” 0 “утримались” 3.******Рішення НЕ прийнято.*** |
| *2* | *ТОВ «Град»* | *М. Боярка, вул.. Соборності, 36* | *0,5792 га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *здійснити виїзд на земельну ділянку для обстеження та детального вивчення питання можливості надання дозволу на розробку проекту землеустрою, за-для врахування інтересів територіальної громади міста Боярка»****Голосували: “за” 4 “проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***12. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і спорудв м. Боярка:*** |
| *1.* | *Даниленко І.В.* | *м. Боярка, вул. Світлогірська, 53/35* | *0,0177 га*  |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| *2.* | *Антоненко В.О.* | *м. Боярка, вул. Світлогірська, 53/35* | *0,0126 га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***13 Про передачу земельної ділянки за договором сервітуту в м. Боярка*** |
| *1* | *Пекур В.С.* | *М. Боярка, вул.. Молодіжна, 55-б* | *0,0060 га* |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання строком на 5 років та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***14. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в комунальну власність в м. Боярка:*** |
| *1.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Л. Кібенка, 74* |  |
| *м. Боярка, вул. Л. Кібенка, 74/1* |  |
| *м. Боярка, вул. Молодіжна, 77* |  |
| *м. Боярка, вул.Білогородська, 17-а* |  |
| *м. Боярка, вул. Дежнєва, 2-а* |  |
| *м. Боярка, вул.Білогородська, 25/7* |  |
| *м. Боярка, вул.Білогородська, 144-в* |  |
| *м. Боярка, вул. Гоголя, 58-в* |  |
| *м. Боярка, вул. Чернишевського, 2-в* |  |
| *м. Боярка, вул.Ворошилова, 26/9* |  |
| *м. Боярка, вул. Хрещатик, 103-а* |  |
| *м. Боярка, вул.Лисенка, 13-а/9* |  |
| *м. Боярка, вул. Магістральна, 49-а\** |  |
| *м. Боярка, вул.Білогородська, 63\** |  |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.******Рішення прийнято.*** |
| ***15. Про внесення змін в рішення Боярської міської ради від 30.03.2017 № 28/914 по вул. Київській, 26 в м. Боярка*** |
| ***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.****Голосували: “за” 0“проти” 0 “утримались” 4.******Рішення НЕ прийнято.*** |

# II СЛУХАЛИ:

Рябич О.М. – запропонував включити до порядку денного засідання комісії питання про відміну Рішення сесії Боярської міської ради № 28/878 від 30.03.2017року, м. Боярка, вул. Лінія 35, 26 с/т «Малинка-1».

***ВИРІШИЛИ:*** *включити дане питання в порядок денний засідання комісії.*

***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР з висновками згідно протоколу комісії №50 від 20.02.2018 року.*

***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

# III СЛУХАЛИ:

Рябич О.М. – запропонував включити до порядку денного засідання комісії питання щодо звернення гр. Кривенка О.О.

***ВИРІШИЛИ:*** *включити дане питання в порядок денний засідання комісії.*

***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

***ВИРІШИЛИ:*** *рекомендувати Секретарю ради повідомити голів фракцій про розгляд питання щодо звернення гр. Кривенка О.О. постійними комісіями на Погоджувальній раді.*

***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

Семко О.В. – запитав, яким чином питання по вул. Будаївській з’явилось в планшеті на минулій сесії ради.

Севериненко Т.О. – пояснила, що це була технічна помилка.

# IV СЛУХАЛИ:

Рябич О.М. – запропонував розглянути питання друге засідання комісії, а саме:

ІІ. Розгляд питань порядку денного пленарного засідання чергової 44 сесії Боярської міської ради VІІ скликання 29 березня 2018 року.

## 1. Про встановлення величини розміру пайової участі (внеску) у створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Боярка, ДП «Дніпровський круг».

*Доповідач: Романюк А.О. – нач.відділу містобудування та архітектури*

**ВИСТУПИЛИ**:

Шульга В.В. – доповів по даному питанню.

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

2. Про затвердження звіту про виконання міського бюджету за 2017 рік .

*Доповідач: Шульга В.В. – перший заступник міського голови*

**ВИСТУПИЛИ**:

Шульга В.В. – доповів по даному питанню.

Борецький О.П. – запитав, чи приймає міська рада пропозиції щодо податку.

Шульга В.В. – відповів, що приймає.

Семко О.В. – запитав, скільки становить дохід з єдиного податку.

Шульга В.В. – надав інформацію, що близько 29 млн. грн.

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за” 4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

3. Звіт про виконання Програми соціального, економічного та культурного розвитку міста за 2017 рік.

*Доповідач: Шульга В.В. – перший заступник міського голови*

**ВИСТУПИЛИ**:

Шульга В.В. – доповів по даному питанню.

Борецький О.П. – пояснив, що потрібно першочергово розглядати доручення виборців.

Семко О.В. – запропонував, дати доручення, щоб до сесії підготували таблицю щодо виконання соціального, економічного та культурного розвитку за 2017 рік.

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за” 2“проти” 0 “утримались” 2.***

***Рішення НЕ прийнято.***

4. Про внесення змін до рішення чергової 39 сесії Боярської міської ради VIІ скликання від 21.12.2017 року № 39/1259 «Про затвердження міського бюджету на 2018 рік».

*Доповідач: Мусієнко Н.І. – нач. відділу фінансів, економічного*

*розвитку та торгівлі*

**ВИСТУПИЛИ**:

Мусієнко Н.І. – доповіла по даному питанню.

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за”3“проти” 0 “утримались” 1.***

***Рішення прийнято.***

5. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Боярка квартири № 10, за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська, 51 корпус 5.

*Доповідач: Мазурець В.В. – перший заступник міського голови*

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за”4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

6. Про затвердження Програми сприяння створенню ОСББ та підтримки будинків ОСББ та ЖБК м. Боярка на 2018 рік.

*Доповідач: Мазурець В.В. – перший заступник міського голови*

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за”4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

7. Про затвердження нової редакції Програми «Безпечне місто» на 2018-2019 роки.

*Доповідач: Мазурець В.В. – перший заступник міського голови*

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за”4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

8. Про надання матеріальної допомоги мешканцям м. Боярка.

*Доповідач: Кочкова Т.П. - заступник міського голови*

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за”4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

9. Про затвердження Програми соціальної підтримки «Турбота» на 2018 рік у новій редакції.

*Доповідач: Кочкова Т.П. - заступник міського голови*

***ВИРІШИЛИ:*** *підтримати дане питання та винести на розгляд чергової 44сесії БМР.*

***Голосували: “за”4“проти” 0 “утримались” 0.***

***Рішення прийнято.***

Регламент закінчити комісію 13 год. 12 хв.

Головуючий на комісії Рябич О.М.

Секретар Борецький О.П.