**Протокол № 01-02/12**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 15 червня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Відсутні:** Плотніцький О. П., Сафонов В. М.

**Запрошені:** Бойко С., Іванча А.Л., Зеленська Я. В., Донченко Н. А. – представник Лістрового А.В.

**Присутні:** Козяровська А.О., Севериненко Т.О., Сизонов Ю.С.

*Початок засідання 14 год. 10 хв.*

Слухали:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Зеленська Т.Я* | *С. Тарасівка 3222486601:01:003:5570* | *0,1243 га ОСГ* |
|  | *Зеленська Я.В.* | *С. Тарасівка 3222486601:01:003:5571* | *2,0 га ОСГ* |

Борецький О.П. – про те, що питання було знято з розгляду на комісії 10.06.2021 року в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

Зеленська Я. В. – про розробку та погодження проекту землеустрою.

Верголяс О. І. **–** задав питання про планування використання земельних ділянок.

Зеленська Я. В. – про те, що на даний час планування немає, метою подання заяви та документів є оформлення належним чином права власності.

Борецький О. П. – зауважив, що згідно статті 186 земельного кодексу України, погодження і затвердження документації із землеустрою, схеми землеустрою і техніко-економічні обґрунтування використання та охорони земель села, селища, міста затверджуються відповідною сільською, селищною або міською радою. Всі документи та розроблені проекти перевіряються на відповідність законодавству спеціалістами відділу землевпорядкування та кадастру Боярської міської ради.

**Вирішили:** погодити питання до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність :*** | | | |
|  | *Лістровий А.В.*  ***Запрошено****.* | *с. Забір’я, вул. Жовтнева, 7* | *0,1172 га (БОЖБ)* |

Борецький О.П. – про те, що питання було знято з розгляду в зв’язку з тим, що запрошений на засідання комісії заявник не з’явився.

Севериненко Т. О. – задала питання щодо фактичного проживання за даною адресою, хто проживає та з якого часу, чому відсутня інвентаризаційна справа.

Донченко Н. А. – про те, що її батько гр. Лістровий А. В. проживає в будинку за даною адресою все життя, дізнались про відсутність документів після того як вирішили оформити право на спадщину, звернулись в міську раду за рекомендацією юриста.

Яценко К. В.- про те, що ділянка знаходиться у використанні двох громадян, заявника та його рідної сестри. Задала питання про те, чи є згода від іншої сторони.

Севериненко Т. О. – про те, що письмова згода відсутня. Зауважила, що гр. Лістровий А. В. за даною адресою не зареєстрований, дані з будинкової книги відсутні.

Донченко Н. А. – про те, що капітальна будівля на ділянці відсутня, гр. Лістровий А. В. проживає в тимчасовій дерев’яній споруді, будинкова книга відсутня, є копія.

Борецький О. П. – запропонував надати копію будинкової книги, запросити користувачів ділянки та розглянути питання на наступній комісії.

**Вирішили:** перенести розгляд питання на наступну комісію з урахуванням пропозиції.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Слухали:

І. Земельні питання згідно додатку.

Севериненко Т. О. – доповіла.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. ***1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність :*** | | | |
|  | *Ганелін Ю.А.*  *На виїзд* ***було*** *09.04.2021*  ***запрошено*** | *м. Боярка, с/т «Приладобудівник», 6 Лінія, № 3* | *0,0572 га (садівн.)* |
|  | *Линник М.В. (ВИЇЗД)* | *С. Малютянка вул. Молодіжна біля 3222484201:01:004:0095* | *0,0413 га ОСГ* |
|  | *Калуга А.О. (ВИЇЗД)* | *С. Малютянка, біля 3222484201:01:004:5170* | *0,02 га )ОСГ)* |
|  | *Костяєв О.В.*  *ВИЇЗД* | *с. Забір’я, СТ «Родник», вул. Вітянська, 16-А* | *0,0477 га (колек.сад.)* |
|  | *Мельник М.В. (ВИЇЗД)* | *с. Княжичі* | *0,15 га (БОЖБ)* |
|  | *Зварич В.П.\** | *С. Малютянка* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Нікітенко В.О. \** | *С. Тарасівка* | *0,10 га (город)* |
|  | *Лисак С.П. \** | *С. Тарасівка* | *0,10 (город)* |
|  | *Фоміна Т.В. \** | *С. Дзвінкове біля 3222786100:03:020:0008* | *1,0 га (ОСГ)* |
|  | *Ляхоцький В.О. \** | *С. Княжичі с/т «Забіря»* | *0,0586 га (садів)* |
|  | *Рокіцька Л.Л. \** | *С. Новосілки вул. Воздвиженська біля 3222786101:01:034:0035* | *0,01 га (гараж)* |
|  | *Ковтуненко Т.М. \** | *С. Княжичі вул. Берегова* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Пащенко Г.А.\** | *С. Нове вул. Сільгосптехнікум 1-а* | *0,10 га (ОСГ)* |
|  | *Чадченко А.Р.\** | *С. Перевіз вул. Степова, 77-а* | *0,10 га (ОСГ)* |
| 1. *Б* | *Бутрак К.Л.\** | *С. Тарасівка вул. Довженка 3222486601:01:022:0022* | *0,0514 га (ОСГ)* |
|  | *Ярешко Н.П. \** | *С. Жорнівка вул. Васільцова 27 біля 3222486601:01:009:0159* | *0,0133 га (ОСГ)* |
|  | *Сівоздрав М.А.\** | *С. Нове вул. Незалежності біля 3222486603:02:003:5049* | *0,1309 га (БОЖБ)* |
|  | *Сівоздрав М.А.\** | *С. Нове вул. Незалежності 3222486603:02:003:5224* | *0,1346 га (БОЖБ)* |
|  | *Сидоренко Ю.М. \** | *С. Тарасівка вул. Шевченка* | *0,10 га (ОСГ)* |
|  | *Ушакова В.Г.\** | *М. Боярка, с/т «Укррадіо» вул. Лінія 31 діл.3* | *0,06 га (БОЖБ)* |
|  | *Чернова К.А. \** | *С. Тарасівка вул. Комарова* | *0,08 га (БОЖБ)* |
|  | *Власенко Д.Р. \** | *С. Нове вул. Садова* | *0,1560 га (ОСГ)* |

Питання 1.1 Ганелін Ю. А.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також за результатами виїзної комісії та отриманої інформації з доповіді Борецького О. П. питання 1.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання 1.2 Линник М. В.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 1.2 необхідно зняти з розгляду на сесії та створити виїзну комісію, запросити на виїзну комісію геодезиста. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 1.3, 1.10, 1.12, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 1.4, 1.19 необхідно зняти з розгляду на сесії в зв’язку з необхідністю доопрацювання, перенести розгляд на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.14, 1.17, 1.18, 1.21 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 1.11 необхідно зняти з розгляду на сесії, викликати заявника на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 1.13, 1.20 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 1.15, 1.16, 1.22 необхідно зняти з розгляду на сесії та створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови*** | | | |
| *1.* | *Король Н.С. \** | *С. Княжичі вул. Нова, 27* | *3,7798 га* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 2.1 необхідно зняти з розгляду на сесії та створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі*** | | | |
| *1* | *ТОВ «Підприємці Тарасівки»* | *С. Тарасівка 3222486601:01:002:5512* | *0,40 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 3.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Ціко З.А. (ВИЇЗД)* | *С. Малютянка вул. Матросова 3222484201:01:002:0105* | *0,07 га (ОСГ)* |
|  | *Москалик Л.К. (ВИЇЗД)* | *С. Княжичі с/т «Тюльпан» вул. Волошкова, 1 3222483600:04:011:5032* | *0,05 га (садів)* |
|  | *Проценко І.В.\** | *С. Тарасівка вул. Свято-Михайлівська 3222786101:01:034:0035* | *0,1147 (БОЖБ)* |
| 1. *21* | *Глива А.М.\** | *С. Тарасівка вул. Котляревського 3222486601:01:009:0159* | *0,0602 га (ОСГ)* |
| 1. *22* | *Тютьков І.В. \** | *Малютянська с/р 3222484200:03:003:5639* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Керекесляр Д.С. \** | *С. Нове вул. Київська 3222486603:02:001:5125* | *0,0374 га (ОСГ)* |

Питання 4.1 Ціко З. А.

**Вирішили:** питання 4.1 зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 4.2, 4.5, 4.6 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 4.3, 4.4 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд:*** | | | |
|  | *Лишак О.В. \** | *М. Боярка вул. Шевченка, 163* | *0,0562 га* |
| 1. *Р* | *Рачинська Л.М. \** | *С. Нове вул. Сагайдачного 3222486603:02:003:5226* | *0,1306 га* |
|  | *Коломієць С.Л.\** | *С. Дзвінкове вул. Вишнева 3221482201:01:015:0023* | *0,2499 га* |
|  | *Коломієць С.Л.\** | *С. Дзвінкове вул. Вишнева 3221482201:01:015:0022* | *0,2499 га* |
|  | *Лахно А.В.* | *С. Забір`я 3222483201:01:020:5247* | *0,1899 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 5.5 необхідно зняти з розгляду на сесії. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної і машинобудівної та іншої промисловості:*** | | | |
|  | *Артенян К.А.\** | *С. Нове 3222486600:05:001:5502* | *0,2932 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 6.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки:*** | | | |
|  | *ПАТ «Індрі» (ВИЇЗД)* | *М. Боярка вул. Шевченка, 160* | *0,2023 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 7.1 погодити до розгляду на сесії. Викликати заявника на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:*** | | | |
|  | *ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі»\** | *С. Дзвінкове (ТП)* | *0,0016 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 8.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги на землі для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій:*** | | | |
| *1.* | *РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПАРАФІЯ СВЯТОГО МИКОЛАЯ ЧУДОТВОРЦЯ КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ) М. БОЯРКА КИЄВО-СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ»* | *М. Боярка вул. Соборності, 51* | *0,1374* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 9.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***10. Про затвердження проекту із землеустрою, щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється з земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій:*** | | | |
| *1.* | *Щіпановський О.О., Москаленко О.С., Гайдайчук П.Л., Михайлюк Н.А., Буханенко О.О., Петруніна О.О., Парфелюк О.В. (ВИЇЗД)* | *с. Тарасівка*  *3222486600:04:004:5440*  *3222486600:04:004:5441*  *3222486600:04:004:5442*  *3222486600:04:004:5443*  *3222486600:04:004:5444*  *3222486600:04:004:5445*  *3222486600:04:004:5062*  *3222486600:04:004:5063*  *3222486600:04:004:5064* | *0,0746 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,09 га*  *0,09 га*  *0,09 га* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 10.1 необхідно зняти з розгляду на сесії в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***11. Про затвердження проекту із землеустрою, щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється з земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу:*** | | | |
| *1.* | *Тимощук В.П., Стояновський С.А.*  *(ВИЇЗД)* | *с. Тарасівка*  *3222486600:04:004:5065*  *3222486600:04:004:5061* | *0,0999 га*  *0,0999 га* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 11.1 необхідно зняти з розгляду на сесії в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***12. Про затвердження технічної документації та передачу в постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування*** | | | |
| *1.* | *КП «Міська ритуальна служба»* | *М. Боярка вул. Шевченка* | *4,70 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 12.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***13. Про надання дозволу на розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки землі:*** | | | |
| *1.* | *Гришин М. Ф.* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 61* | *1,458 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 13.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання порядку денного

5. Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Боярської міської територіальної громади.

Севериненко Т. О. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Слухали: Яценко К. В. – про питання розглянуте на засіданні комісії 24.05.2021 року.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на 49 років для сінокосіння:*** | | | |
| *1* | *Дорохіна Ю.В.* | *С. Забір`я 3222483201:02:020:0001* | *0.6961 га* |

Яценко К. В. – зауважила, що пропозиція зменшити строк оренди не була врахована. Вважає, що дану ділянку необхідно залишити для загального користування мешканців. Запропонувала винести дане питання на розгляд сесії не блоком, а окремим питанням.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - , «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Яценко К. В. – задала питання про запрошених на засідання комісії гр. Любенко А. П. та гр. Демченко О. І., чи було їх запрошено та чи була від них відповідь.

Борецький О. П. – про те, що гр. Демченко О. І. та гр. Любенко А. П. було надіслано письмове запрошення.

Яценко К. В. – про загиблого учасника АТО гр. В. Бєлова, який був мешканцем с. Забір’я, звертався до Забірської сільської ради з заявою про виділення земельної ділянки та отримав відповідь, що вільні земельні ділянки на території с. Забір’я відсутні. Зазначила, що земельна ділянка, на яку подали документи про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Демченко О. І. та гр. Любенко А. П. прилягає до ділянки, що знаходиться у власності його матері. Вважає, що дану земельну ділянку мав отримати загиблий учасник АТО гр. В. Бєлов.

Борецький О. П. – про те, що рішення щодо даних ділянок приймала Забірська сільська рада, на сесію буде винесено питання про надання допомоги родині загиблого.

Яценко К. В. – зауважила, що члени комісії не враховують її пропозиції і зауваження, не зважають на її думку під час прийняття рішень, які стосуються виборчого округу за яким її закріплено. Вважає, що рішення приймають не на користь Боярської територіальної громади.

ІІ. Архітектурні питання згідно додатку.

Романюк А. О. – доповів.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва** | **П.І.Б.** | **адреса** | **площа** |
| 1. | Про розроблення генерального плану села Дзвінкове Фастівського району Київської області | | | |
| 2. | Про розроблення генерального плану села Іванків Фастівського району Київської області | | | |
| 3. | Про розроблення генерального плану села Малютянка Фастівського району Київської області | | | |
| 4. | Про розроблення генерального плану села Новосілки Фастівського району Київської області | | | |
| 5. | Про розроблення генерального плану села Перевіз Фастівського району Київської області | | | |
| 6. | Про розроблення генерального плану села Тарасівка Фастівського району Київської області | | | |
| 7. | Про внесення змін до детального плану території садибної житлової забудови в с. Тарасівка Фастівського району Київської області | Самойленко О.Ю.  Ергюль К. | с. Тарасівка | - |
| 8. | Про внесення змін до детального плану території по вул. Шевченка в с. Тарасівка Фастівського району Київської області | ТОВ «Граунд-Інвест 2007» | с. Тарасівка | - |
| 9. | Про розроблення детального плану території під розміщення складських, офісних та виробничих приміщень в межах Боярської міської ради Фастівського району Київської області | Ахмаднежада А.А. | Боярська міська рада | 0,4886 га |
| 10. | Про розроблення детального плану території кварталу, обмеженого лісовим масивом та пров. Сосновим в м. Боярка  Фастівського району Київської області | Паламарчук Ю.Д. | м. Боярка | - |
| 11. | Про розроблення детального плану території по вул. Фестивальна в м. Боярка Фастівського району Київської області | Ільчук Н.В. | м. Боярка | 0,1007 га |
| 12. | Про розроблення детального плану території під розміщення комплексу по обслуговуванню та ремонту автомобілів та іншої техніки в с. Нове Фастівського району Київської області | Руда С.В. | с. Нове | 0,192 га |
| 13. | Про розроблення детального плану території під садибну житлову забудову між вулицями Одеська та Оленівська в с. Малютянка Фастівського району Київської області | Гармаш С.І. | с. Малютянка | 1, 7499 га |
| 14. | Про розроблення детального плану території в межах кварталу № 66 під будівництво садибної житлової забудови Фастівського району Київської області | Сергійчук Л.С. | с. Нове | 2,22 га |
| 15. | Про затвердження детального плану території розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в селі Тарасівка Фастівського району (раніше Києво-Святошинський) Київської області | Кучеренко Т.В. | с. Тарасівка | 13 га |
| 16. | Про внесення змін до Програми регулювання  містобудівної діяльності на 2021 рік, затвердженої рішенням чергової 4 сесії Боярської міської ради VIII скликання від 22.12.2020 № 4/54 |  |  | - |

Члени комісії рекомендували винести питання на розгляд сесії окремими блоками.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Романюка А. О.., Комісією рекомендовано питання 1 – 13, 16 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А. О. питання 14, 15 необхідно зняти з розгляду на сесії, викликати заявників на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Комісія закінчила роботу о 16 год 00 хв.*

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О. П.**

**Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В. М.**