**Протокол № 01-02/13**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 08 липня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Відсутні:** Плотніцький О. П.

**Запрошені:** Рокіцька Л.Л., Ющенко М.А., Бендина О., Король Н.С.

**Присутні:** Козяровська А.О., Морозова Т.С., Пасічник Р.С., Сизонов Ю.С.

Журналісти проти корупції: Валуйсков О., Валуйсков С.

*Початок засідання 09 год. 05 хв.*

 Слухали:

 1. Питання 1.24 згідно додатку.

 Запрошена Рокіцька Л.Л. – про земельну ділянку, яка знаходиться біля багатоповерхового будинку, подали заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаража. На даний час в с. Новосілки не проживає.

 Борецький О. П. – зазначив, що в Боярській міській рада відсутній Генеральний план та містобудівна документація с. Новосілки. Запропонував звернутись до розробників Генерального плану та подати пропозицію.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., затвердити висновок Комісії, питання 1.24 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Сафонов В.М. вийшов о 09 год 15 хв.*

 2. Питання 1.28 згідно додатку.

 Запрошений Ющенко М. А. – про земельну ділянку, яка знаходиться в садовому товаристві.

 Борецький О.П. – задав питання про членство заявника в даному садовому товаристві, чи є у заявника підтверджуючі документи що дана ділянка не знаходиться в приватній власності та чи є на ділянці будівлі та споруди.

 Ющенко М.А. – надав відповідь від Держгеокадастру. Зазначив, що не є членом садового товариства. На ділянці є залишки фундаменту та зруйнованої будівлі.

 Борецький О. П. – зазначив, що можливо існує Державний акт про право власності на земельну ділянку і зареєстровані речові права на будинок старого зразка. Запропонував заявнику звернутись до голови садового товариства з метою отримання інформації щодо даної ділянки, а також звернутись до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно з запитом про інформацію щодо будівлі за даною адресою.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., затвердити висновок Комісії, питання 1.28 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1, **рішення прийнято.**

 *Сафонов В.М. повернувся о 09 год 26 хв.*

 3. Питання 19.1 згідно додатку.

 Запрошений Бендина О. за довіреністю Бендини Р.П. – звернувся до Боярської міської ради для вирішення питання встановлення меж земельної ділянки, яка знаходиться у власності його матері Бендини Р.П.. Вважає, що власник сусідньої земельної ділянки самовільно встановив паркан з порушенням меж.

 Борецький О.П. – запропонував заявнику поспілкуватись з власником сусідньої земельної ділянки для вирішення питання мирним шляхом і враховувати обом суміжним землекористувачам вимоги глави 17 Земельного кодексу України, щодо дотримання добросусідства. В разі необхідності запросити представника Боярської міської ради для встановлення факту порушення.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації питання 19.1 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

 4. Питання 12.1 згідно додатку.

 Запрошена Король Н.С. – про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови.

 Борецький О.П. – задав питання про планування використання даної ділянки.

 Король Н.С. – про планову реконструкцію існуючих споруд для розміщення дитячого табору відпочинку.

 Борецький О.П. – запропонував звернутись до Агрофірми «Княжичі», для отримання підтверджуючих документів щодо конфігурації і орієнтовної площі території.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації питання 12.1 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію з присутністю власника будівель.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

 Слухали:

 Земельні питання згідно додатку.

 Морозова Т.С. – доповіла.

|  |
| --- |
| 1. ***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:***
 |
| *1.* | *Граждан Д.І.*  | *м. Боярка, вул. Індустріальна, 23* | *0,0180 га (БОЖБ)* |
| *2.* | *Курганович Н.В.* | *м. Боярка, вул. Індустріальна, 21* | *0,0080 га (БОЖБ)* |
| *3.* | *Бегені С.М.*  | *с. Малютянка, вул. Миру* | *0,2500 га (БОЖБ)* |
| *4.* | *Бегені С.М.* | *с. Забір’я, вул. Прорізна* | *0,2500 га (БОЖБ)* |
| *5.* | *Лахтадир М.П.* | *м. Боярка, вул. Т. Шевченка, 173* | *0,0127 га (ОСГ)* |
| *6.* | *Козін Є.Ф.* | *С/т «Родничок», Тарасівська с/р* | *0,0600 га (Садівн.)* |
| *7.* | *Данилюк Б.Б.* | *с. Забір’я* | *0,125 га (БОЖБ)* |
| *8.* | *Демковська О.В.* | *с. Малютянка* | *2,00 га (ОСГ)* |
| *9.* | *Демковська О.В.*  | *с. Забір’я* | *0,10 га (Інд. дач. буд)* |
| *10.* | *Демковська О.В.*  | *с. Забір’я* | *0,12 га (Садівн.)* |
| *11.* | *Степура-Калюжна А.О.* | *м. Боярка* | *995,95 м2 (ОСГ + БОЖБ)* |
| *12.* | *Степура-Калюжна А.О.* | *м. Боярка* | *1262,78 м2 (ОСГ + БОЖБ)* |
| *13.* | *Степура-Калюжна А.О.* | *м. Боярка* | *1042,56 м2 (ОСГ + БОЖБ)* |
| *14.* | *Молодченко В.В.* | *с. Княжичі* *3222483600:04:002:0006* | *0,1995 га (БОЖБ)* |
| *15.* | *Харченко І.І.* | *с. Дзвінкове, вул. Ірпінська* | *0,0678 га (ОСГ)* |
| *16.* | *Демковська О.В.* | *с. Малютянка* | *0,25 га (БОЖБ)* |
| *17.* | *Лігус М.В.* | *с. Малютянка* | *0,25 га (БОЖБ)* |
| *18.* | *Лігус М.В.* | *с. Малютянка* | *2,00 га (ОСГ)* |
| *19.* | *Лігус М.В.* | *с. Забір’я* | *0,10 га (Інд. дач. буд)* |
| *20.* | *Лігус М.В.*  | *с. Забір’я* | *0,12 га (Садівн.)* |
| *21.* | *Дятел Р.А.*  | *с. Дзвінкове* | *0,07 га (садів.)* |
| *22.* | *Невгад М.О.*  | *с. Малютянка* | *0,25 га (садів)* |
| *23.* | *Невгад М.О.*  | *с. Малютянка* | *0,10га (БОЖБ)* |
| *24.* | *Рокіцька Л.Л.*  | *с. Новосілки вул. Воздвиженська*  | *0,01 га (гараж)* |
| *25.* | *Бутрак К.Л.*  | *с. Тарасівка вул. Довженка*  | *0,0514 га (ОСГ)* |
| *26.* | *Власенко Д.Р.*  | *с. Нове вул. Садова*  | *0,1560 га (ОСГ)* |
| *27.* | *Ярешко Н.П.*  | *С. Жорнівка вул. Васільцова 27*  | *0,0133 га (ОСГ)* |
| *28.* | *Ющенко М.А.* | *м. Боярка* | *0,1 га (БОЖБ)* |
| *29.* | *Пономаренко В.В.* | *с. Дзвінкове* | *2 га (ОСГ)* |
| *30.* | *Лістровий А.В.* | *с. Забір’я, вул. Жовтнева, 7*  | *0,1172га (БОЖБ)* |
| *31.* | *Костяєв О.В.* | *с. Забір’я, СТ «Родник», вул. Вітянська, 16-А* | *0,0477 га (колек.сад.)* |
| *32.* | *Зубченко О.В.* | *с. Тарасівка, вул. Горького* | *0,06 га (ОСГ)* |
| *33.* | *Лук’янечь О.І.* | *с. Тарасівка* | *0,0918 га (БОЖБ)* |
| *34.* | *Лук’янець О.І.* | *с. Тарасівка* | *0,0989 га (БОЖБ)* |
| *35.* | *Гермаш О.А.* | *с. Забір’я* | *0,15 га (БОЖБ)* |
| *36.* | *Водолазька О.Є.* | *с. Тарасівка* | *0,0122 га (ОСГ)* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., затвердити висновок Комісії, питання 1.3, 1.4, 1.6, 1.7 – 1.20, 1.22, 1.23, 1.24, 1.28, 1.29, 1.30, 1.33, 1.34, 1.35 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Яценко К.В. –** внесла пропозицію зняти з розгляду питання 1.21, створити виїзну комісію з присутністю закріпленого за даним округом депутата.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 1.1, 1.2, 1.6, 1.21, 1.25, 1.26, 1.27, 1.31, 1.32, 1.36 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію з урахуванням пропозиції Яценко К.В.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 1.5 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка):***  |
| *1.* | *Строюк А.П.*  | *с. Тарасівка, вул. Нова, 5**3222486601:01:018:5091* | *0,1683 га* |
| *2.* | *Алексюк Р.Р.* | *с. Тарасівка, вул. Набережна, 21**3222486601:01:008:5445* | *0,1469 га* |
| *3.* | *Крикливець Р.М.* | *с. Тарасівка, вул. Маяковського, 10а* | *0,0540 га* |
| *4.* | *Орлова Л.В.* | *м. Боярка, вул. Бульварна, 91**3222410300:01:048:0100* | *0,0624 га* |
| *5.* | *Кучер О.І.* | *м. Боярка, пров. Парковий, 3**3222410300:01:027:0099* | *0,0657 га* |
| *6.* | *Ратушняк А.О.* | *м. Боярка, вул. І. Франка, 98**3222410300:01:010:0090* | *0,0434 га* |
| *7.* | *Корнікова А.М.* | *м. Боярка, вул. Загородня, 15**3222410300:01:010:0092* | *0,0276 га* |
| *8.* | *Малашевська Л.В.* | *с. Тарасівка, вул. Надії, 40**3222486601:01:021:0094* | *0,1532 га* |
| *9.* | *Олійник Л.В.* | *м. Боярка, вул. Коцюбинського, 24**3222410300:01:010:0092* | *0,0600 га* |
| *10.* | *Бондаренко Н.О.* | *м. Боярка, вул. Яблунева, 32**3222410300:01:043:5442* | *0,0392 га* |

**Вирішили:** питання 2.1 зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням обґрунтовань невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 2.2 – 2.7 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Сафонов В. М. вийшов о 10 год 15 хв.*

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 2.8 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 2.9 зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 2.10 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** |
| *1.* | *Сердюк С.М.*  | *с. Тарасівка, вул. Київська**3222486601:01:012:0203* | *0,0220 га (ОСГ)* |
| *2.* | *Клепацький М.М.* | *с. Княжичі**3222483600:04:017:5069*  | *0,1200 га (Садівн.)* |
| *3.*  | *Бєдна Т.В.* | *С/т «Забір’я», вул. Перша лінія, 286**3222483600:05:024:0167* | *0,0539 га (Садівн.)* |
| *4.* | *Патлатюк Д.В.* | *С/т «Автомобіліст», пров. Озерний 3, діл. № 10, 3222486600:05:001:0140*  | *0,0600 га (Садівн.)* |
| *5.* | *Тібеж М.В.*  | *ГО с/т «Забір’я», діл. № 160**3222483600:05:024:0173* | *0,0600 га (Садівн.)* |
| *6.* | *Сябренко Т.О.*  | *С/т «Автомобіліст», пров. Озерний, 4, діл. № 7, 3222483600:05:001:0135* | *0,0600 га (Садівн.)* |
| *7.* | *Карасьова С.О.*  | *С/т «Тюльпан», діл. № 70, Княж. с/р, 3222483600:04:011:0083*  | *0,0500 га (Садівн.)* |
| *8.* | *Давиденко О.В.*  | *С/т «Хімік», діл. № 5, Новосіл. с/р, 3222786100:02:009:0281* | *0,0900 га (Садівн.)* |
| *9.* | *Максюк О.А. -* | *с. Тарасівка, вул. Братів Чмилів* *3222486601:01:005:0505* | *0,1070 га (БОЖБ)* |
| *10.* | *Терещенко В.Г.* | *с. Малютянка, вул. Соборна, 13**3222484201:01:003:0309* | *0,1200 га (БОЖБ)* |
| *11.* | *Полінкевич О.П.* | *с. Тарасівка, вул. Хутірська, 81**3222486601:01:009:0195* | *0,0474 га (БОЖБ)* |
| *12.* | *Проценко І.В.* | *с. Тарасівка**3222486601:01:005:5577* | *0,1147 га (БОЖБ)* |
| *13.* | *Кошевий С.О.* | *с. Тарасівка**3222486601:01:005:5577* | *0,1166 (БОЖБ)* |
| *14.* | *Тютьков І.В.*  | *Малютянська с/р 3222484200:03:003:5639* | *2,0 га (ОСГ)* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 3.1, 3.3, необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.12 необхідно зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання, доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявників на наступне засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

 Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., затвердити висновок Комісії, питання 3.2, 3.10, 3.11, 3.13, необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 3.9 зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання 3.14 Тютьков І.В.

Борецький О.П. – доповів.

Сіленко Р. О. – зауважив, що через дану ділянку проходить магістральний газопровід; запропонував заявнику звернутись до Боярського лінійного виробничого управління магістральних газопроводів щодо письмового погодження відведення земельної ділянки по якій проходить магістральний газопровід.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 3.14 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 2, «не проголосували» - 0, **рішення не прийнято.**

|  |
| --- |
| ***4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** |
| *1.* | *Котюков Д.В.* | *с. Забір’я, 3222483201:01:020:5071* | *0,0501 га* |
| *2.* | *Ширай Р.О.* | *м. Боярка, вул. Лейтенанта Кібенка, 38* | *0,0297 га* |
| *3.* | *Репетій О.А.* | *с. Нове, 3222486600:05:001:0533* | *0,1672 га* |
| *4.* | *Татаренко П.М.* | *с. Забір’я* *3222483201:01:020:0353* | *0,0927 га* |
| *5.* | *Лахно А.В.* | *с. Забір’я* *3222483201:01:020:5247* | *0,1899 га* |
| *6.* | *Лясковський Р. М.**Пугач А.В.* | *с. Тарасівка, вул. Свято-Успенська**3222486601:01:016:0018* | *0,1209 га* |
| *7.* | *Пацьора В.І.*  | *с. Тарасівка* *3222486601:01:005:0162* | *0,1633 га* |
| *8.* | *Свідома Н.І.* | *с. Тарасівка**3222486601:01:003:5131* | *0,8447 га* |

**Вирішили:** питання 4.1, 4.3 необхідно зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання, доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявників на наступне засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

 Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 4.2, 4.4 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., затвердити висновок Комісії, питання 4.5 – 4.8 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням обґрунтувань невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:*** |
| *1.* | *Григорян Д.К.* | *с. Тарасівка, 3222486601:01:003:5451* | *0,3 га* |
| *2.* | *Горофенюк Л.Г.* | *м. Боярка**3222410300:02:009:0053* | *0.4434 га* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 5.1, 5.2 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури:*** |
| *1.* | *Мажар О.В.*  | *с. Забір’я, 3222483201:01:002:0022* | *0,072 га* |

**Вирішили:** питання 6.1 необхідно зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання, доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника на наступне засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

 Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***7. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель:*** |
| *1.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. М. Гоголя, 78/3**3222410300:01:049:0116* | *0,0112 га* |
| *2.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Полярна, 10/4**3222410300:01:049:0117* | *0,0103 га* |
| *3.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Дежньова, 5/6**3222410300:01:053:0141* | *0,0112 га* |
| *4.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Сєдова, 9/5**3222410300:01:049:0118* | *0,0603 га* |
| *5.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Маяковського, 26**3222410300:01:042:0164* | *0,1179 га* |
| *6.* | *Територіальна громада м. Боярка* *(в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 21/8**3222410300:01:053:0142* | *0,0215 га* |

**Вирішили:** питання 7.1 – 7.6 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***8.******Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій (баштова споруда):***  |
| *1.* | *ПрАТ «Київстар»* | *с. Нове* | *0,0050 га* |

**Вирішили:** питання 8.1 необхідно зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання, доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника на наступне засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

 Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***9. Про передачу у приватну власність земельної ділянки:*** |
| *1.* | *Приткова О.Л.*  | *м. Боярка, вул. Коцюбинського, 65**3222410300:01:043:5132* | *0,0294 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 9.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***10. Про скасування рішення Боярської міської ради:*** |
| *1.* | *Ткаченко Т.В.* | *№ 9/686 від 17.06.2021р.* | *3,8 умовних га* |

**Борецький О. П. –** запропонував запросити заявника нанаступне засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 10.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***11. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення в с. Новосілки*** |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Морозової Т.С., Комісією рекомендовано питання 11.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***12. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови*** |
| *1.* | *Король Н.С.*  | *с. Княжичі вул. Нова, 27* | *3,7798 га* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 12.1 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію з присутністю власника будівель.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***13. Про затвердження проекту із землеустрою, щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється з земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій:*** |
| *1.* | *Щіпановський О.О., Москаленко О.С., Гайдайчук П.Л., Михайлюк Н.А., Буханенко О.О., Петруніна О.О., Парфелюк О.В.*  | *с. Тарасівка**3222486600:04:004:5440**3222486600:04:004:5441**3222486600:04:004:5442**3222486600:04:004:5443**3222486600:04:004:5444**3222486600:04:004:5445**3222486600:04:004:5062**3222486600:04:004:5063**3222486600:04:004:5064* | *0,0746 га**0,0999 га**0,0999 га**0,0999 га**0,0999 га**0,0999 га**0,09 га**0,09 га**0,09 га* |

**Борецький О. П**. – запропонував розглянути даний блок питань на наступному засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

**Вирішили:** підтримати пропозицію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***14. Про затвердження проекту із землеустрою, щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється з земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу:*** |
| *1.* | *Тимощук В.П., Стояновський С.А.* | *с. Тарасівка**3222486600:04:004:5065**3222486600:04:004:5061* | *0,0999 га**0,0999 га* |

**Борецький О. П**. – запропонував розглянути даний блок питань на наступному засідання постійної депутатської комісії, яке відбудеться 12.07.2021.

**Вирішили:** підтримати пропозицію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***15. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на 49 років для сінокосіння:*** |
| *1* | *Самойленко О.Ю.* | *с. Тарасівка, вул. Айвазовського* | *1,0873 га* |

**Яценко К. В. –** запропонувала зменшити строк оренди.

**Борецький О. П**. – запропонував винести дане питання на розгляд погоджувальної ради, а попередньо створити виїзну комісію.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 15.1 винести на розгляд погоджувальної ради; створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***16. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду для гаражного будівництва:*** |
| *1* | *Горбань Т.К.* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 51, к. 6* | *-* |

**Вирішили:** питання 16.1 зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням вмотивованих невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***17. Про внесення змін в рішення сесії Боярської міської ради:*** |
| *1.* | *ТОВ «Вейст Еко Менеджмент»* | *№ 67/2543 від 09.04.2020*  |

**Борецький О.П. –** запропонував розглянути питання на погоджувальній раді, доручити відділу землевпорядкування та кадастру підготувати на погоджувальну раду проєкт рішення.

 Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди терміном на 15 років для сінокосіння:*** |
| *1.* | *Сербіна Т.В.* | *вул. М. Пимоненка**3222410300:01:021:0002* | *0,0577 га* |

**Яценко К.В**. – запропонувала відмовити в затвердженні проекту землеустрою. Вважає необхідним створити тимчасову комісію з обстеження водних об’єктів Боярської територіальної громади для відновлення прибережних та водоохоронних зон.

 Проголосували: «за» - 2, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 3, **рішення не прийнято.**

**Борецький О.П. –** запропонував винести питання на розгляд погоджувальної ради, дати доручення розглянути необхідність створення комісії з обстеження водних об’єктів Боярської територіальної громади.

Проголосували: «за» - 4, «проти» - 1, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***19. Про розгляд звернень громадян:***  |
| *1* | *Бендина Р.П.*  | *с. Нове, пров. Чкалова* |  |
| *2.* | *Чекаріс Н.А.* | *м. Боярка, вул. М. Левицького, 19/3* |  |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Морозової Т.С., питання 19.1 необхідно зняти з розгляду; створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 19.2 прийняти до відома, зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***20. Про надання земельної ділянки в оренду:*** |
| *1.* | *Бахтін І.В.* | *м. Боярка, вул. Хрещатик, 20**3222410300:01:005:5540* | *Для ств. культ. простору, гром. заход* |

**Вирішили:** питання 20.1 зняти з розгляду на сесії, доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Розгляд звернень**

1. Депутатське звернення Борецького О. П. про розгляд звернення гр. Чазова В.М. щодо неналежного утримання території по вул. Незалежності, 9, що пов’язані з користуванням зазначеної території КП «Києво-Святошинська тепломережа» Київської обласної ради».

Борецький О.П. – доповів, запропонував створити виїзну комісію з присутністю гр. Чазова В.М., відповідним органам апарату виконавчого комітету Боярської міської ради надати повні й вичерпні відповіді на кожну запитувану інформацію.

**Вирішили:** доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати проміжну відповідь заявнику з наданням відповідної інофрмації, створити виїзну комісію, запросити на виїзну комісію гр. Чазова В.М.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Комісія закінчила роботу о 11 год 55 хв.*

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О. П.**

**Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В. М.**