**Протокол № 01-02/20**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 21 жовтня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Запрошені:** Лоза І.Б., Стасюк О.В., Горбатюк Л.Ф., Осауленко А.А.

**Присутні:** Козяровська А.О., Зав’ялова М.І., Севериненко Т.О., Морозова Т.С., Пасічник Р.С., Франчук Д.

*Початок засідання 09 год. 05 хв.*

*Сіленко Р.О прийшов о 09 год 17 хв.*

**Слухали:**

1. Запрошена: **Лоза І.Б. (пит. 3.9)**

**Борецький О.П. –** задав питання чи використовується ділянка і як саме, чи нема крім заявниці ще спадкоємців, які можуть претендувати на дану ділянку.

**Сіленко Р.О**. – задав питання на яких підставах використовувалась ділянка, чи є рішення сільської ради.

**Лоза І.Б**. – про те, що дану ділянку багато років використовувала її бабуся для особистого селянського господарства, на даний час використовують для сінокосіння. В с. Забір’я родичі не проживають.

**Яценко К.В.** підтвердила надану інформацію.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.9 рекомендовано погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

2. **Горбатюк Л.Ф. –**про намір затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність с. Тарасівка, кадастровий номер 3222486601:01:002:0050, 0,0100 га. Подала заяву в ЦНАП.

**Сіленко Р.О.** – задав питання чи є рішення сільської ради про виділення даної ділянки.

**Борецький О.П. –** задав питання щодо використання даної ділянки, яким чином планують використовувати ділянку.

**Горбатюк Л.Ф.** – про рішення Тарасівської сільської ради. Стверджує що планує використовувати ділянку для особистого селянського господарства.

**Борецький О.П.** – запропонував прийняти інформацію до відома, повернутись до розгляду питання після передачі заяви на розгляд комісії.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

3.Запрошений: **Стасюк О.В. (пит. 16.1)**

**Севериненко Т.О. –** зауважила про відсутність графічних матеріалів і схеми паювання в с. Забір’я.

**Яценко К.В.** - стверджує, що дана ділянка була надана рішенням сесії Забірської сільської ради і перейшла заявникам у спадок.

**Борецький О.П.** – рекомендував заявнику надати всі необхідні для розгляду питання документи (рішення суду, графічні матеріали, свідоцтво про спадщину); перенести розгляд питання на наступне засідання комісії.

**Вирішили:** перенести розгляд питання на наступне засідання комісії з урахуванням рекомендацій.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

4. Запрошений: **Осауленко А.А. (пит. 6.3)**

**Борецький О.П. –** задав питання чи є на ділянці будинок і чи має заявник право власності на будинок.

**Осауленко А.А.** – про те, що є членом с/т, земельну ділянку отримав у спадок, на ділянці є садовий будинок, право власності на будинок немає.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.3 рекомендовано погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

5.Запрошено: **Магдін В.А. (пит. 6.2)**

**Севериненко Т.О. –** задала питання про використання земельної ділянки;зауважила про невідповідність технічної документації до Генерального плану с. Нове, про що неодноразово було повідомлено заявника.

**Магдін В.А.** – про те, що ділянку отримав у спадок, планує в майбутньому змінити цільове призначення з ОСГ на БОЖБ.

**Борецький О.П.** – запропонував винести питання на розгляд сесії.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.2 винести на розгляд сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

6. **Шмаргович М.Й. –** про подану заяву щодо передачі земельної ділянки у приватну власність, м. Боярка, вул. Т. Шевченка, площа 0,0147 га. Має бажання використовувати дану ділянку для особистого селянського господарства.

**Севериненко Т.О.** – зауважила, що ділянка знаходиться біля БХЦ «Надія», є Акт постійного користування земельною ділянкою, згідно Генерального плану м. Боярка на даній ділянці запланована громадська забудова. Заяву розглядали на минулій комісії і надали відповідь заявнику відповідно до вимог чинного законодавства.

**Борецький О.П.** – запропонував прийняти інформацію до відома.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Земельні питання згідно додатку.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***1. Про розгляд рішення Київського окружного адміністративного суду:*** | | | |
|  |  |  |  |

***Не розглядали***

*Калуга Ю.О. пішов о 10 год 13 хв.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про розгляд звернення громадян:*** | | | |
|  | *Мушинський М.Б. (рішення суду)* | *С. Малютянка* | *2,0 га* |
|  | *Самойленко О.М. (адвокат)* | *С. Дзвінкове* | *0,25 га* |
|  | *Аліканова Г.М.* | *М. Боярка вул. Мазепи, 24-а* | *0,12 га* |
|  | *Пуля М.С.* | *С. Забір’я* | *0,25 га БОЖБ* |
|  | *Пуля М.С.* | *С. Забір’я* | *0,12 га садів* |
|  | *Коверженко Л.Ю.* | *С. Забір’я* | *0,12 га садів* |
|  | *Коверженко Л.Ю.* | *С. Забір’я* | *0,25 га БОЖБ* |
|  | *Заболотний А.О. (АТО)* | *С. Тарасівка с. Нове або Боярка* | *0,12 га садів* |
|  | *Шепетицька О.В. (ДБСТ)* | *С. Тарасівка* |  |
|  | *Родюк К.С.* |  | *0,12 га Садів* |
|  | *Шадура К.С.* | *С. Малютянка* | *0,10 га* |
|  | *Ткаченко В.П.* | *С. Тарасівка вул. Шевченка* | *0,7 га ОСГ* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих звернень, наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.1, 2.2, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7 рекомендовано винести на розгляд сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.3, 2.8 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Калуга Ю.О. повернувся о 10 год 23 хв.*

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.9 - 2.12 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Варениця В.В.* | *С. Забір’я с/т «Озера» вул. Яблунева, 9* | *0,06 га* |
|  | *Дзелурі К.О.* | *М. Боярка або с. Малютянка* | *0,25 ОСГ, 0,12 садів,*  *0,25 га БОЖБ* |
|  | *Шелест Л.А.* | *С. Забір’я вул. Лісова* | *0,25 га БОЖБ* |
|  | *Шелест Я.І.* | *С. Забір’я вул. Лісова* | *0,25 га БОЖБ* |
|  | *Корнієнко В.М.* | *С. Новосілки с/т «Берізка» № 392* | *0,06 га* |
|  | *Невмержицький М.Ф.* | *С. малютянка с/т «Газовик» діл. 40* | *0,0694 га садів* |
|  | *Дяченко А.О. (АТО)* | *С. Тарасівка вул. Крушельницької* | *0,25 га БОЖБ* |
|  | *Сагач О.В. (запросити без телефону)* | *Княжицька с/р с/т «Тюльпан» діл 34* | *0,0757 га* |
|  | *Лоза І.Б.(запрошено)* | *С. Забір’я вул. Польова* | *0,06 га ОСГ* |
|  | *Костенко К.П.* | *с. Тарасівка вул. Гоголя 2* | *0,06га (БОЖБ)* |
|  | *Іванова Т.Б. після виїзду* | *с. Тарасівка С/Т Колос* | *0,1036(садівництво)* |
|  | *Руда Г.М. (вже було)* | *С. Княжичі біля 3222483600:03:002:0160* | *0,25 га ОСГ* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.1, зняти з розгляду; доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника та голову с/т «Озера» на наступну комісію.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.2, 3.3, 3.4, 3.10 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.5 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.6, 3.12 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.7 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.8 зняти з розгляду; доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника на наступну комісію.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.11 зняти з розгляду; доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника та голову с/т «Колос» на наступну комісію.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:*** | | | |
| *1* | *Піскунов О.В.* | *С. Дзвінкове ВАТ «Племзавод Дзвінкове»* | *3,8 умовних га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував питання 4.1 винести на розгляд погоджувальної ради.

**Вирішили:** винести на розгляд погоджувальної ради.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка):*** | | | |
|  | *Бурденюка Ю.В.* | *М. Боярка, вул. Печерська, 17* | *0,0595 га* |
|  | *Холявко Я.Т.* | *М. Боярка вул. Хрещатик, 24* | *0,0919 га* |
|  | *Холявко Т.В.* | *М. Боярка вул. Хрещатик, 24* | *0,0498 га* |
|  | *Шуєнкова Ю.В.* | *М. Боярка вул. Білогородська, 110/48* | *0,0436 га* |
|  | *Зерницький О.В. (перенесено)* | *С. Малютянка вул. Танкістів, 53* | *0,1701 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 5 блок питань погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Трофімова Н.Ф.* | *М. Боярка тупик Зелений, 28* | *0,0120 га* |
|  | *Магдін В.А.(запрошено)* | *С. Нове 3222486600:05:002:5446* | *0,6592 га* |
|  | *Осауленко А.А.* | *Тарасівська с/р с/т «Райдуга» діл. 62* | *0,0577 га* |
|  | *Кузма В.Л.* | *С. Забір’я вул. Залізняка 3222483201:01:020:0017* | *0,0586 га* |
|  | *Ковтуненко Т.М.* | *С. Княжичі вул. Берегова 3222483601:01:039:0021* | *0,25 на* |
|  | *Ткаченко В.М.* | *С. Нове вул. Ясна 3222486601:01:003:5119* | *0,12 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Питання 6.4**

**Яценко К.В. –** зауважила,що в переліку питань розглянутих на попередній комісії, в блоці питань «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність» було зазначено, що ділянка площею 0,0586 га знаходиться на вул. Соснова, гр. Кузма В.Л. написав заяву 09.06.2021 р., а вже 17.06.2021 йому надали цю земельну ділянку. В переліку питань станом на 21.10.2021 р. ця ділянка знаходиться на вул. Залізняка. Зазначила, що згідно Генерального плану с. Забір’я вказана земельна ділянка не може надаватись під особисте селянське господарство, тому що є частиною вулиці Залізняка, територією зелених насаджень загального користування і має обмеження в зв’язку з проведеною лінією електропередач.

**Севериненко Т.О.** – про технічну помилку в частині адреси, зазначила, що в обох переліках однаковий кадастровий номер (3222483201:01:020:0017), який розташований в с. Забір’я. Також відзначила, що вказана територія, згідно містобудівної документації, можлива для ведення особистого селянського господарства, а обмеження відповідно встановленні згідно вимог чинного законодавства.

**Борецький О.П.** – зауважив, що 17.06.2021 р. гр. Кузмі В.Л. надали не ділянку, а дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність. Зазначив, що згідно містобудівної документації проектована земельна ділянка не відноситься до земель загального користування. Також наголосив, що земельна ділянка використовуватись для будівництва не може, тому що має обмеження. Таким чином, Яценко К.В., надала необґрунтовані зауваження, дана ділянка прилягає до земель загального користування і може використовуватись для вказаного цільового використання. Водночас, державними кадастровими реєстраторами, при внесені відомостей здійснюється перевірка на відповідність вимогам чинного законодавства України.

**Яценко К.В.** – запропонувала зняти з розгляду на сесії дане питання, залишити ділянку як вона і була.

*Проголосували: «за» - 1, «проти» - 0, «утримались» - 6, «не проголосували» - 0,* ***рішення не прийнято.***

**Борецький О.П. –** запропонував погодити питання до розгляду на сесії.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.4 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.5 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.6 зняти з розгляду; перенести розгляд питання на наступну комісію в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Яценко К.В. вийшла о 11 год 27 хв.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** | | | |
|  | *Сливенко В.С.* | *С. Нове вул. Святошинська 3222486600:05:004:0101* | *0,125 га* |
|  | *Динник Є.А. (запрошено)* | *С. Тарасівка вул. Берегова 3222486601:01:031:5148* | *1,3023 га* |
|  | *Васільєва М.В.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:003:0171* | *0,4509 га* |
|  | *Васільєва М.В.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:003:0129* | *0,4508 га* |
|  | *Торунда Ю.В.* | *с. Нове ,вул. Амосова 3222486600:05:001:0371* | *0,1290 га* |
|  | *Буйських Н.М.* | *с. Нове 3222486600:05:001:0331* | *0,1290 га* |
|  | *Буйських Н.М.* | *с. Нове 3222486600:05:001:0332* | *0,1290 га* |
|  | *Бесарабець Л.І.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:003:5224* | *0,7450га* |
|  | *Сологуб С.Г.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:003:0181* | *0,4024 га* |
|  | *Матвійчук М.А.* | *с. Нове вул.Івана Білозіра*  *3222486600:05:001:0305* | *0,1224 га* |
|  | *Журавель М.М.* | *с. Нове*  *3222486603:02:004:5044*  *3222486603:02:004:5045*  *3222486603:02:004:5046*  *3222486603:02:004:5047* | *0,0609 га*  *0,0609 га*  *0,0609 га*  *0,0609 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 7.1, 7.5 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.7, 7.9 зняти з розгляду; доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявників на наступне (після сесії) засідання комісії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 7.8 зняти з розгляду; перенести розгляд питання на наступну комісію в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 7.10, 7.11 зняти з розгляду; створити виїзну комісію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Яценко К.В. повернулась о 11 год 41 хв.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8.Про затвердження проекту із землеустрою, щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється з земель для індивідуального садівництва на землі для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу:*** | | | |
|  | *Тимощук В.П., Стояновський С.А.*  *(ВИЇЗД був)* | *с. Тарасівка 3222486600:04:004:5065*  *3222486600:04:004:5061* | *0,0999 га*  *0,0999 га* |
|  | *Щіпановський О.О., Москаленко О.С., Гайдайчук П.Л., Михайлюк Н.А., Буханенко О.О., Петруніна О.О., Парфелюк О.В. (ВИЇЗД був)* | *с. Тарасівка*  *3222486600:04:004:5440*  *3222486600:04:004:5441*  *3222486600:04:004:5442*  *3222486600:04:004:5443*  *3222486600:04:004:5444*  *3222486600:04:004:5445*  *3222486600:04:004:5062*  *3222486600:04:004:5063*  *3222486600:04:004:5064* | *0,0746 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,0999 га*  *0,09 га*  *0,09 га*  *0,09 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 8 блок питань погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення колективного садівництва на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** | | | |
| *1.* | *Крячек Ю.В.* | *Забір’я с/т «Озера»* | *0,0531 га 0,0510* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував перенести розгляд питання на наступну комісію.

**Яценко К.В.** - запропонувала відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється.

*Проголосували: «за» - 1, «проти» - 0, «утримались» - 6, «не проголосували» - 0,* ***рішення не прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 9.1 зняти з розгляду; перенести розгляд питання на наступне засідання комісії в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 1, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Сафонов В.М. вийшов о 11 год 50 хв.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***10. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:*** | | | |
| *1.* | *ДП «Київське лісове господарство» перенсено* | *3222483200:04:001:5224* | *22,8138га (09.01)* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 10.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру направити письмове звернення до Київлісгоспу для надання підтверджуючих документів (лісовпорядної документації або іншого), щодо належності вказаної території до земель лісового фонду і надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:*** | | | |
| *1* | *ПрАТ «ДТЕК»* | *М. Боярка, Вул. Зоряна* | *0,0010 га* |
| *2* | *НАК «Нафтогаз України»* | *М. Боярка вул. Магістральна* |  |
| *3* | *ТОВ «Укртауер»* | *С. Малютянка* | *0,02 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 11.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 11.2 зняти з розгляду; доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника на наступне засідання комісії (після сесії).

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 11.3 зняти з розгляду; перенести розгляд питання на наступне засідання комісії в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***12. Про встановлення строкового платного сервітуту:*** | | | |
| *1.* | *Яременко Л.М.* | *М. Боярка вул. Шевченка, 82-д* | *0,0061 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 12.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***13. Про передачу земельної ділянки в оренду терміном на 49 років з правом суборенди:*** | | | |
| *1* | *Орищенко О.В.* | *М. Боярка вул. Білогородська, 61* | *1,3105* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 13.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***14. Про надання дозволу на інвентаризацію земель комунальної власності::*** | | | |
| *1* | *Боярська міська територіальна громада (свердловина)* | *С. Новосілки вул. Дачна, 25* | *0,10* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 14.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |
| --- |
| ***15. Про припинення права постійного користування КП «Ритуал» на земельну ділянку в с. Тарасівка*** |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 15.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***16. Про внесення змін в рішення:*** | | | |
| *1.* | *Стасюк О.В., Стасюк С.В., Унинець О.В., Доброва К.М. (запрошено)* | *Забірська с/р* | *Рішення № 694 від 11.09.2020* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 16.1 зняти з розгляду; перенести розгляд питання на наступне засідання комісії в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Комісія закінчила роботу о 12 год 05 хв.*

**Голова комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**

**Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**