**Протокол № 01-02/23**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 25 листопада 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Відсутні:** Сафонов В.М.

**Присутні:** Козяровська А.О., Севериненко Т.О., Морозова Т.С., Франчук Д., Зав’ялова М.Ю.

**Запрошені:** Сагач О.В., Макаренко Л.О., Пятак О.М., Представник ТОВ «Лілея», Тарасенко Т.П., Очкань С.І., Ходькова М.І.

*Початок засідання 09 год. 15 хв.*

**Слухали:**

І. Земельні питання згідно додатку.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***1. Про розгляд звернення громадян:*** | | | |
|  | *Гонтарук А.І.* | *с. Дзвінкове біля 3221482200:06:001:0035* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Гонтарук Г.Є.* | *с. Дзвінкове біля 3221482200:06:001:0035* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Гонтарук М.О.* | *с. Дзвінкове біля 3221482200:06:001:0035* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Гонтарук І.Г.* | *с. Дзвінкове біля 3221482200:06:001:0035* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Савченко К.П.* | *с. Дзвінкове біля 3221482200:06:001:0034* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Цимбаленко С.В.* | *с. Дзвінкове біля 3221482201:01:015:0082* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Сидорчук І.А.* | *с. Дзвінкове біля 3221482200:06:001:0034* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Оніщенко Д.В.* | *с. Малютянка 3222484200:03:003:0079* | *2,0 га (ОСГ)* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла по питанням з 1.1 по 1.8..

По питанню 1.8. переліку (гр. Оніщенко Д.В., с. Малютянка 3222484200:03:003:0079) - що підстава прийняття рішення Боярської міської ради про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у приватну власність земельної ділянки, це наявність інформації, що на вказану у клопотанні (заяві) вказаної вище особи на земельну ділянку, наявний державний акт на право постійного користування землею ІІ-КВ №002766, що виданий Міському декоративному розсаднику «Теремки» (ЄДРПОУ 16400285), а саме підрозділу Київського державного комунального об’єднання зеленого будівництва «Київзеленбуд».

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 1 блок питань рекомендовано прийняти рішення про відмову у наданні дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Сафонов В.М. прийшов о 10 год 05 хв.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Куцулима С.С.* | *с. Малютянка с/т «Квітовод»,д.23* | *0,0600 га (сад.)* |
|  | *Гермаш О.С.* | *с. Малютянка, вул. Дачна, 11* | *0,05га (БОЖБ)* |
|  | *Матвієнко Ю.В.* | *с. Тарасівка, с/т «Автомобіліст»*  *пров. Озерний 1, діл. 9* | *0,06га (сад.)* |
|  | *Тарасенко Т.П.* | *с. Забір’я* | *0,10га (ОСГ)* |
|  | *Ходькова О.М.* | *с. Забір’я, с/т «Родник», д. 39* | *0,060га (сад.)* |
|  | *Іванова Т.Б.* | *с. Тарасівка, с/т «Колос», діл. 5* | *0,1036 га (сад.)* |
|  | *Науменко В.І.* | *с. Тарасівка, с/т «Колос», діл. 1* | *0,0566 га (сад)* |
|  | *Шевчук О.Ф.* | *с. Тарасівка біля 3222486601:01:016:5011* | *0,0843 га (ОСГ)* |
|  | *Шеремет А.І.* | *с. Нове біля 3222486600:05:002:0086* | *0,2325 га (ОСГ)* |
|  | *Пятак О.М.* | *с. Княжичі біля 32222483601:01:042:5064* | *0,08 га (БОЖБ)* |
|  | *Броварець В.М.* | *с. Забір’я* | *0,05 га (ОСГ)* |
|  | *Товкис В.Ю.* | *с. Тарасівка біля 3222486601:01:031:5155* | *0,0626 га (БОЖБ)* |
|  | *Ременєва О.П.* | *с. Тарасівка біля 3222486601:01:009:0014* | *0,0983 га (БОЖБ)* |
|  | *Анін Ю.І.* | *с. Княжичі* | *0,25га (БОЖБ)* |
|  | *Устинов С.Є.* | *с. Малютянка біля 3222484201:01:004:5177* | *0,1000 га (БОЖБ)* |
|  | *Каліченкова О.В.* | *с. Малютянка біля 3222484201:01:004:5177* | *0,1000 га (БОЖБ)* |
|  | *Петріченко Я.П.* | *с. Малютянка біля 3222484201:01:003:0227* | *0,28 га (ОСГ)* |
|  | *Місячниц М.Г.* | *с. Малютянка біля 3222484201:01:003:5178* | *0,31га (ОСГ)* |
|  | *Бодян О.В.* | *Боярська міська територіальна громада* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Сагач О.В.* | *Княжицька с/р с/т «Тюльпан» діл 34* | *0,0757 га (сад.)* |
|  | *Нога В.А.* | *Боярська міська територіальна громада* | *-* |
|  | *Петраш С.П.* | *с. Малютянка, вул. Гоголя*  *біля 3222484201:01:002:5312* | *0,06 га (ОСГ)* |
|  | *Линник М.В.* | *с. Малютянка, вул. Молодіжна, 3а*  *біля 3222484201:01:002:5312* | *0,0413га (БОЖБ)* |
|  | *Трофіменко Г.І.* | *с. Забір’я* | *0,10га (БОЖБ)* |
|  | *Ільчук А.М.* | *с. Забір’я біля 3222483201:01:020:5031* | *0,12 га (сад.)* |
|  | *Ільчук Н.І.* | *с. Забір’я біля 3222483200:03:002:0033* | *0,12 га (сад.)* |
|  | *Стратійчук І.Б.* | *с. Тарасівка біля 3222486600:05:003:5104* | *0,03 га (ОСГ)* |
|  | *Пікулик О.І.* | *с. Забір’я, вул. Жовтнева, 34* | *0,05га (ОСГ)* |
|  | *Майборода А.О.* | *С. Нове біля 3222486600:05:001:0343* | *0,100 (ОСГ)* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.1, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.24, 2.25, 2.26 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.2 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 2, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.3, 2.5 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з необхідністю доопрацювання. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявників, голову с/т «Автомобіліст» і голову с/т «Родник» на наступне засідання комісії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.6, 2.7 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 3, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.8, 2.9 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 2, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Сафонов В.М. вийшов о 10 год 30 хв.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.11, 2.12, 2.13, 2.15 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Пит. 2.14***

**Борецький О.П. –** запропонував питання 2.14 доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати письмове роз’яснення щодо Положення про порядок надання земельних ділянок учасникам АТО, поінформувати учасників АТО/ООС про можливість отримання земельних ділянок згідно розробленого Положення.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.14 доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати письмове роз’яснення щодо Положення про порядок надання земельних ділянок учасникам АТО.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

***Сафонов В.М. повернувся о 10 год 40 хв.***

***Пит. 2.21***

**Борецький О.П. –** запропонував питання 2.21 доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати письмове роз’яснення щодо Положення про порядок надання земельних ділянок учасникам АТО, поінформувати учасників АТО/ООС про можливість отримання земельних ділянок згідно розробленого Положення.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.21 доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати письмове роз’яснення щодо Положення про порядок надання земельних ділянок учасникам АТО.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.23 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.27 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 1, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Пит. 2.28 Пікулик О.І.**

**Яценко К.В. –** повідомила, про те, що їй відомо існуюче рішення 1991 року Забірської сільської ради про надання даної ділянки в користування гр. Король Г., заяву про відмову від користування ділянкою гр. Король Г. не надала. Також, Яценко К.В. не надала відповідних підтверджуючих документів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.28 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.4, 2.10, 2.20, 2.22, 2.29 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка):*** | | | |
|  | *Кравчук Л.І.* | *М. Боярка вул. Лисенка, 86* | *0,0615 га* |
|  | *Горб Ю.М.* | *М. Боярка вул. Січових Стрільців 4/2* | *0,0615 га* |
|  | *Бура Т.І.* | *м. Боярка, туп. Іванівський, 22* | *0,0998га* |
|  | *Мурадова С.М., Мамедов Р.В., Мамедова З.В., Мамедов Р.В.* | *м. Боярка, вул. І Піщана, 23* | *0,0461 га* |
|  | *Лапань Л.М., Лапань А.О.* | *м. Боярка, вул. П. Сагайдачного, 88/12* | *0,0469 га* |
|  | *Маляренко Л.В.* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 5* | *0,0684 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.6 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, перенести розгляд питання 3.5 на наступне засідання комісії в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Макаренко Л.О.* | *с. Малютянка, с/т «Будівельник» діл. 122*  *3222484201:01:003:0313* | *0,0614 га* |
|  | *Довженко О.А.* | *с. Малютянка, с/т «Будівельник» діл 123*  *3222484201:01:003:0310* | *0,0610 га* |
|  | *Чорна Л.С.* | *с. Жорнівка 3222483600:04:011:0084* | *0,8000 га (ОСГ)* |
|  | *Долгих В.С.* | *с. Тарасівка 3222486600:04:004:0120* | *0,8902га (ОСГ)* |
|  | *Татаренко Є.М.* | *с. Жорнівка, вул. Ярова*  *3222483602:02:014:5012* | *0,0400 га (ОСГ)* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4.1, 4.2 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Борецький О.П. –** про необхідність проведення обстеження зелених насаджень для відшкодування втрат у разі їх видалення та сплати відновної вартості дерев.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4.3 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 1, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4.4, 4.5 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** | | | |
|  | *Бесарабець Л.І.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:003:5224* | *0,7450га* |
|  | *Очкань С.І.* | *с. Нове 3222486603:02:003:5562* | *0,138 га* |
|  | *Лола В.І.* | *с. Нове 3222486600:05:001:0204* | *0,127 га* |
|  | *Шпур В.Л.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:031:5485* | *0,5589 га* |
| *с. Тарасівка 3222486601:01:031:5485* | *0,5602 га* |
|  | *Коваль Д.Р.* | *с. Забір’я 3222483201:01:020:5480* | *0,3582 га* |
|  | *Казміренко Р.В.* | *с. Нове 3222486603:02:003:5200* | *0,1266 га* |
|  | *Паламарчук Д.Ю.* | *с. Нове 3222486600:05:001:0191* | *0,1229 га* |
|  | *Осаволюк О.І* | *с. Нове 3222486600:05:001:0532* | *0,1628га* |
|  | *Сусло В.А.* | *с. Княжичі 3222483601:01:028:5003* | *0,3750 га* |
|  | *Бондаренко Л.М.* | *с. Княжичі 3222483601:01:028:5002* | *0,3749 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.1, 5.2, 5.9, 5.10 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.8 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з необхідністю доопрацювання. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявників на наступне засідіння комісії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.7 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про передачу в довгострокову оренду терміном на 49 років:*** | | | | |
|  | *ТОВ «Віват Компані»* | *с. Дзвінкове, вул. Ірпінська, 15*  *3221482201:01:021:0032* | *10,0933га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки:*** | | | |
| *1.* | *ТОВ «Лілея»* | *м. Боярка, вул. Гоголя, 52-Б* | *0,0130 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Представник ТОВ «Лілея» Лихацький А.В.** – про планування реконструкції.

**Севериненко Т.О. –** задала питання про строк оренди заключений з фірмовим магазином алкогольних напоїв «Червоне та біленька». Запропонувала надати копію договору.

**Борецький О.П.** – попросив поінформувати про повноту сплати за договором оренди. Водночас попросив довести до членів комісії про необхідність припинення діяльності закладу, що знаходиться на даній території і продає алкогольні напої.

Ліхацький А.В. – поінформував про відсутність боргів. Також поінформував, що діяльність даного закладу буде найближчим часом припинена але точні терміни на зараз не може сказати.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 7.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8. Про надання дозволу на передачу земельної ділянки в суборенду:*** | | | |
| *1.* | *Кінда П.В.* | *м. Боярка, вул. Б.Хмельницького, 72-Б* | *0,70 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 8.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:*** | | | |
| *1.* | *ПрАТ «ДТЕК»* | *с. Княжичі* | *0,1577 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 9.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***10. Про надання дозволу на інвентаризацію земельної ділянки став Білогородський*** | | | |
| *1.* | *Цибульська О.В.* | *с. Тарасівка* | *-* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла і відзначила, що вказане рішення буде прийнято на Боярську міську раду і інвентаризацію буде замовляти виконавчий комітет.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 7.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***11. Про передачу у приватну власність земельної ділянки:*** | | | |
| *1.* | *с/т «Радуга»* | *с. Тарасівка 3222486600:05:002:0251* | *1,17га (ЗЗК )* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 11.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Сафонов В.М. вийшов о 11 год 15 хв.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***12. Про розгляд звернень:*** | | | |
| *1.* | *ГУНП в Київській області*  *Полк поліції* | *м. Боярка, вул. Шевченка, 193/5* |  |
| *2.* | *Староста с. Дзвінкове та Перевіз*  *Л.Пазюра* | *с. Дзвінкове, вул. Лісна*  *3221482201:01:018:0022* | *0,0959га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Питання 12.1**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви) доручити юридичному відділу Боярської міської ради підготувати юридично-правову позицію по даному питанню.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Сафонов В.М. повернувся о 11 год 20 хв.***

***Яценко К.В. вийшла о 11 год 20 хв.***

**Питання 12.2**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 12.2 зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання, створити виїзну комісію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:*** | | | |
| *1.* | *Стасюк О.В., Стасюк С.В., Унинець О.В., Доброва К.М.* | *с. Забір’я* | *3,04* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 13.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:*** | | | |
| *1.* | *Григорян Д.К.* | *с. Тарасівка 3222486601:01:003:5451* | *0,3 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 14.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,*

***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***15. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:*** | | | |
| *1.* | *Савченко А.О. Савченко В.О.* | *3222483600:03:010:0012* | *1,4431 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 15.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 7, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,****рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***16. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для колективного садівництва на землі для обслуговування будівель ринкової інфраструктури:*** | | | |
| *1.* | *Щігольов В.В.* | *м. Боярка, вул. 13 Лінія, 46*  *3222410300:01:051:5239* | *0,0497 га* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, питання 16.1 зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання, створити виїзну комісію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***17. Про затвердження звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення:*** | | | |
| *1* | *Боярська міська територіальна громада* | *3222410300:02:004:5091* | *8,188 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 17.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***18. Про надання дозволу на інвентаризацію земельної ділянки комунальної власності:*** | | | |
| *1.* | *Боярська міська територіальна громада (кладовище)* | *с. Жорнівка* | *-* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 18.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***19. Про надання дозволу на поділ земельних ділянок комунальної власності:*** | | | |
| *1* | *Боярська міська територіальна громада (АТО)* | *За межами с. Княжичі* |  |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 19.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:*** | | | |
| 1. | *Боярська міська територіальна громада (кладовище)* | *с. Жорнівка* | *-* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 20.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

ІІ. Архітектурні питання згідно додатку.

***Відсутні:*** *Яценко К.В., Сіленко Р.О., Калуга Ю.О.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва** | **П.І.Б.** | **адреса** | **площа** |
| 1. | Про затвердження детального плану території по вул. Фестивальна в м. Боярка Фастівського району Київської області | Ільчук Н.В. | м. Боярка | 0,1007 га |

**Романюк А.О.** – доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Сіленко Р.О. прийшов о 11 год 40 хв.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Про затвердження детального плану території кварталу, обмеженого лісовим масивом та пров. Сосновим в м. Боярка  Фастівського району Київської області | Паламарчук Ю.Д. | м. Боярка | 0.2408 га |

**Романюк А.О.** – доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Про затвердження внесення змін до детального плану території садибної житлової забудови в с. Тарасівка Фастівського району Київської області | Самойленко О.Ю.  Ергюль К. | с. Тарасівка | - |

**Романюк А.О.** – доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | Про затвердження детального плану території під розміщення комплексу по обслуговуванню та ремонту автомобілів та іншої техніки в с. Нове Фастівського району Київської області | Руда С.В. | с. Нове | 0,192 га |

**Романюк А.О.** – доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. | Про затвердження детального плану території під будівництво об’єктів фізичної культури та спорту на земельну ділянку з кадастровим номером 3222486601:01:003:5466 в с. Тарасівка Фастівського району Київської області | Зіміна В.М. | с. Тарасівка | 1 га |

**Романюк А.О.** – доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Про затвердження детального плану території земельних ділянок для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури та спорту по вул. Київська в с. Тарасівка Фастівського району Київської області | Зубцова Є.Ю.  Зубцов Б.А.  Леснік Е.В.  Леснік С.В. | с. Тарасівка | 5 га |

**Романюк А.О.** – доповів.

**Верголяс О.І.** – зауважив про незаконну забудову на території незатвердженого детального плану.

Вирішили: відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 6 погодити до розгляду на погоджувальній раді з урахуванням зауваження.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Комісія закінчила роботу о 11 год 50 хв.*

**Голова комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**

**Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**