**Протокол № 01-02/27**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 27 січня 2022 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Відсутні:** Яценко К.В.

**Запрошені:** Убога В.П., Ходькова О.М., Ткачук В.А., Костенко К.П., Ковриженко В.О., Станковський С.Ю., Стаховський П.А..

**Присутні:** Козяровська А.О., Арчаков А.М., Севериненко Т.О., Морозова Т.С., Франчук Д., Майданюк А.А.

*Початок засідання 09 год. 15 хв.*

**Слухали:**

1. Майданюк А.А. (заява від Майданюк Н.В.) – про те, що 01.03.2021 р. подавали заяву про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд. Після розгляду на засіданні постійної депутатської комісії відділом землевпорядкування, кадастру та екології було надано відповідь, що дане питання не буде винесено на розгляд сесії в зв’язку з відсутністю містобудівної документації, або детального плану території на якій розташована земельна ділянка. Має намір повторно подати документи на розгляд.

Борецький О.П. – зазначив, що Генеральний план с. Тарасівка ще не затверджено. Рекомендував подати заяву у відділ архітектури та містобудування Боярської міської ради про врахування інтересів при розробленні Генерального плану території під будівництво житлової забудови на земельній ділянці.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

2. Пит. 2.6. Убога В.П.

Борецький О.П. – задав питання з якого року заявниця використовує дану земельну ділянку.

Убога В.П. – про намір отримати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, використовує ділянку з 1989 року. Витяги з протоколів зборів членів садового товариства додаються.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.6 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

3. Пит. 2.3 Ходькова О.М.

Борецький О.П. – задав питання про будівлю, яка знаходиться на даний час на ділянці і з якого року заявниця використовує дану земельну ділянку.

Ходькова О.М. – про те, що на ділянці розташована тимчасова споруда яку використовують для зберігання сільськогосподарських інструментів, використовують земельну ділянку з 2015 року. Витяг з протоколу зборів і довідка з садового товариства додається.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.3 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

4. Пит. 15 Ткачук В.А. – голова ОК «ГБТ «ДЖЕРЕЛО».

Борецький О.П. – задав питання про кількість членів кооперативу, кількість існуючих гаражів і кількість гаражів які використовуються не за призначенням (комерційна діяльність, житлові приміщення тощо).

Ткачук В.А. – про те, що головою гаражного кооперативу є з 2020 року, на території кооперативу розташовано орієнтовно 295 гаражів, точної інформації про те як власники гаражів використовують особисте майно немає.

Сіленко Р.О. – вніс пропозицію рекомендувати голові ОК «ГБТ «ДЖЕРЕЛО» провести інвентаризацію і надати наступну інформацію:

1) Кількість членів кооперативу.

2) Кількість існуючих гаражів і паркувальних місць.

3) Наявність на території кооперативу комерційної діяльності (склади, СТО, сільськогосподарська діяльність, інше).

4) Кількість існуючих житлових будівель.

Севериненко Т.О. – зауважила, що графічні матеріали додані до заяви не співпадають з затвердженим Генеральним планом, згідно наданих графічних матеріалів виявлено самозахоплення земельних ділянок які знаходяться в приватній власності інших осіб.

Борецький О.П. – вніс пропозицію зняти з розгляду дане питання в зв’язку з необхідністю доопрацювання.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 15 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України і необхідністю доопрацювання. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства. Рекомендувати голові ОК «ГБТ «ДЖЕРЕЛО» провести інвентаризацію і надати інформацію на розгляд постійної депутатської комісії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

5. Пит. 2.7 Костенко К.П.

Борецький О.П. – задав питання про те, чи використовує заявниця ділянку, і чи є на ділянці будинок.

Костенко К.П. – про те, що дана ділянка є неоформленою спадщиною, раніше був житловий будинок в якому заявниця проживала з батьком і рідним братом. Після смерті батька в будинку проживав брат, зв’язок з братом не підтримує, про його місцезнаходження ніякої інформації немає. Після пожежі, яка відбулась у 2012 році, будинок не відновлювали, на даний час ділянка пуста.

Борецький О.П. – задав питання про те, чи звертались до суду для визнання спадщини.

Костенко К.П. – про те, що звертались до суду, але в задоволенні позову було відмовлено.

Морозова Т.С. – запропонувала надати для ознайомлення рішення суду.

Борецький О.П. – запропонував зняти з розгляду дане питання у зв’язку з тим, що наявний пакет документів не відповідає вимогам чинного законодавства України для прийняття рішення про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку. Запропонував заявниці подати заяву про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.7 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

6. Ковриженко В.О. пит 2.1.

Борецький О.П. – задав питання про використання земельної ділянки, про самовільне будівництво на даній ділянці.

Ковриженко В.О. – про те, що дану земельну ділянку використовують 15 років, на ділянці побудована тимчасова господарська споруда.

Борецький О.П. – зауважив, що господарська споруда побудована в охоронній зоні.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

7. Станковський С.Ю. пит. 5.1.

Севериненко Т.О. – зауважила, що дана ділянка згідно Детального плану території передбачена як зелена зона спеціального призначення.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

8. Стаховський П.А. пит. 2.2.

Стаховський П.А. – про намір отримати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, членом садового товариства являється з 2009 року, до цього дану ділянку утримував його дід.

Борецький О.П. – зауважив, що графічні матеріали додані до заяви мають невідповідності. Запропонував зняти з розгляду дане питання в зв’язку з необхідністю доопрацювання, створити виїзну комісію у присутністі голови садового товариства «Верховина». Рекомендував надати на виїзну комісію затверджену схему розташування ділянок садового товариства.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.2 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з необхідністю доопрацювання.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

І. Земельні питання згідно додатку.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***1. Про розгляд звернення громадян:*** | | | |
|  | *Голобородька О.В.* | *с. Новосілки*  *біля 3222786100:03:010:0173* | *0,1432га (БОЖБ)* |
|  | *Болгов С.В.* | *с. Забір’я 3222483200:04:001:5193* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Болгова Т.Ю.* | *с. Забір’я 3222483200:04:001:5196* | *2,0 га (ОСГ)* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 1 блок питань рекомендовано прийняти рішення про відмову у наданні дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Ковриженко В.О.* | *м. Боярка, вул. Сонячна, 17/82а* | *0,0557га (БОЖБ)* |
|  | *Стаховський П.А.* | *с. Новосілки с/т «Верховина»* | *0,12 га (Садівн.)* |
|  | *Ходькова О.М.* | *с. Забір’я с/т «Роднік», діл. 39* | *0,06 га (сад.)* |
|  | *Пікулик О.І.* | *с. Забір’я, вул. Жовтнева* | *0,05 га (ОСГ)* |
|  | *Жукова Н.Б.* | *с. Тарасівка, вул. П. Могили*  *біля діл. 3222486600:01:009:0107* | *0,0375 га (ОСГ)* |
|  | *Убога В.П.* | *с. Княжичі с/т «Забір’я», діл. 142* | *0,0597га(Садівн)* |
|  | *Костенко Н.П.* | *с. Тарасівка, пров. Гоголя, 2* | *0,06 га (БОЖБ)* |
|  | *Гончарук Є.О.* | *с. Малютянка, поруч 3222484201:01:004:0033* | *0,12 га (БОЖБ)* |
|  | *Гончарук Є.О.* | *с. Малютянка, поруч 3222484201:01:003:0159* | *0,1038га (БОЖБ)* |
|  | *Гончарук Є.О.* | *с. Малютянка, поруч 3222484201:01:003:0004* | *0,1157га (БОЖБ)* |
|  | *Гончарук Є.О.* | *с. Малютянка, поруч 3222484201:01:003:0071* | *0,1089га (БОЖБ)* |
|  | *Зубченко О.В.* | *с. Тарасівка, вул. Горького* | *0,06га (ОСГ)* |
|  | *Романенко О.Є.* | *м. Боярка, вул. І. Франка*  *біля 3222410300:01:017:0018* | *0,0116га (ОСГ)* |
|  | *Банькіна С.В.* | *м. Боярка, вул. Ватутіна, 55/1* | *0,0445 га (БОЖБ)* |
|  | *Хруленко С.С.* | *м. Боярка, вул. Яблунева, 22* | *0,0303 га (БОЖБ)* |
|  | *Науменко В.І.* | *с. Тарасівка, с/т «Колос», д. 1* | *0,0566 га (сад.)* |
|  | *Саділова-Мілашевська К.К.* | *с. Забір’я біля №* *3222483201:02:001:0019* | *0,10га (індив.дач.буд)* |
|  | *Костюк Н.М.* | *с. Новосілки, с/т «Сонячний», діл. 45* | *0,06га (сад.)* |
|  | *Числовський П.П.* | *с. Забір’я, с/т «Природа»*  *біля 3222483200:03:001:0021* | *0,1000га (сад.)* |
|  | *Руденко Т.М.* | *м. Боярка, вул. Партизанська,21* | *0,0096га (БОЖБ)* |
|  | *Лахтадир І.В.* | *с. Нове* | *0,0511га (ОСГ)* |
|  | *Мос В.Л.* | *с. Тарасівка, вул. Київська* | *0,0520га (ОСГ)* |
|  | *Кляпка М.В.* | *м. Боярка, вул. Крилова* | *0,0542 га (БОЖБ)* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.1, 2.7, 2.8 – 2.15, 2.17, 2.19, 2.21, 2.22 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.2, 2.5 рекомендовано зняти з розгляду на сесії в зв’язку з необхідністю доопрацювання, створити виїзну комісію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.3, 2.4, 2.6, 2.18, 2.20 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.16 винести на розгляд погоджувальної ради.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 2.23 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка):*** | | | |
|  | *Ткач І.С.* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 90*  *3222410300:01:001:0064* | *0,0764га* |
|  | *Моспанік О.Ю.* | *м. Боярка, вул. Хрещатик, 28*  *3222410300:01:005:0174* | *0,0388га* |
|  | *Лопатін О.М.* | *м. Боярка, вул. Хрещатик, 28*  *3222410300:01:005:0175* | *0,0458га* |
|  | *Худік Т.Л.* | *м. Боярка, вул. Квіткова, 23*  *3222410300:01:043:0096* | *0,0298га* |
|  | *Гаранжи О.С., Шапран М.С., Паюна М.С., Паюн Н.В., Жураківська Г.В.,Сухецька Т.О. Калуга Т.О* | *м. Боярка, вул. Квіткова, 23*  *3222410300:01:043:0096* | *0,1000 га* |
|  | *Корсун А.М.* | *м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 16/2*  *3222410300:01:031:0043* | *0,0229га* |
|  | *Погребна О.І.* | *м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 13*  *3222410300:01:032:0026* | *0,0282 га* |
|  | *Зубавленко О.Д.* | *м. Боярка, вул. І. Андруха, 23*  *3222410300:01:042:0939* | *0,0583га* |
|  | *Медведський В.В.* | *м. Боярка, вул. Бульварна, 29*  *3222410300:01:053:0148* | *0,0536га* |
|  | *Віскан Т.П.* | *с. Забір’я, вул. Загородня, 13*  *3222483201:01:007:0056* | *0,0758га* |
|  | *Різник О.І.* | *м. Боярка, вул. Січових Стрільців, 42*  *3222410300:01:053:0148* | *0,0153 га* |
|  | *Коляда В.М.* | *с. Малютянка, вул. Дачна, 12*  *3222484201:01:005:0036* | *0,1002га* |
|  | *Мисков О.В.* | *с. Малютянка, Виноградова, 35* | *0,04565га* |
| 1. ***П*** | *Половикова Л.Ф.* | *м. Боярка, вул. Миру, 60/1*  *3222410300:01:034:0056* | *0,0350га* |
|  | *Шимко Т.Ф.* | *м. Боярка, вул. Миру, 60/2*  *3222410300:01:034:0055* | *0,0350 га* |
|  | *Броновицький П.Б.* | *м. Боярка, вул. І. Тургенєва, 20*  *3222410300:01:002:5090* | *0,0397 га* |
|  | *Броновицький В.Б.*  *Волков Д.О.* | *м. Боярка, вул. І. Тургенєва, 20*  *3222410300:01:002:5091* | *0,0287 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 3 блок питань,(крім питання 3.13 Мисков О.В), погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 3.13 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Сафонов В.М. вийшов о 09 год 45 хв.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Волкова Є.В.* | *с. Тарасівка, вул. Котляревського*  *3222486601:01:009:0307* | *0,0187га (ОСГ)* |
|  | *Лоза І.Б.* | *с. Забір’я,*  *3222483201:01:010:0033* | *0,0604га (ОСГ)* |
|  | *Ярешко Н.П.* | *с. Жорнівка, вул. В. Васільцова, 27*  *3222483602:02:001:0011* | *0,0133га (ОСГ)* |
|  | *СТ «Вишенька»* | *с. Тарасівка*  *3222486600:05:002:0263* | *0,0925га (колект.сад.)* |
|  | *Двойнікова Т.Ф.* | *с/т «Газовик»*  *3222484200:03:003:0645* | *0,0598га (сад.)* |
|  | *Майборода А.О.* | *с. Нове*  *3222486603:02:003:0008* | *0,1га (ОСГ)* |
|  | *Сальницький К.А.* | *с. Тарасівка, с/т «Вітосвіт»* | *0,1090 га (сад.)* |
|  | *Тимошевський С.М.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:002:0055* | *0,0099 га (ОСГ)* |
|  | *Бурда В.В.* | *с. Малютянка, с/т «Газовик», д. 54*  *3222484200:03:003:0647* | *0,0602 га (сад.)* |
|  | *Світайло Г.І.* | *м. Боярка, вул. Січових Стрільців, 31/24* | *0,0305 га (БОЖБ)* |
|  | *Колосюк І.А.* | *с. Нове, пров. Тополиний, 8-а*  *3222486600:05:003:0063* | *0,0382 га (ОСГ)* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

***Сафонов В.М. повернувся о 09 год 48 хв.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4.2 – 4.5, 4.7, 4.9 – 4.11 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 4.6, 4.8 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** | | | |
|  | *Станковський С.Ю.* | *с. Тарасівка,*  *3222486601:01:005:5601* | *0,0978 га* |
|  | *Павленко Д.А.* | *с. Нове, вул. Пшенична 3222486600:05:003:5517* | *0,0481 га* |
|  | *Дєдушева В.В.* | *с. Нове, вул. Залізнична*  *3222486603:02:001:5711* | *0,0643 га* |
|  | *Сидоркіна І.П.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:005:0184* | *0,1673 га* |
|  | *Журавель М.М.* | *с. Нове*  *3222486603:02:004:5044*  *3222486603:02:004:5045*  *3222486603:02:004:5046*  *3222486603:02:004:5047* | *0,0609 га*  *0,0609 га*  *0,0609 га*  *0,0609 га* |
|  | *Лола В.І.* | *с. Нове*  *3222486600:05:001:0204* | *0,1270 га* |
|  | *Бевза О.М.* | *с. Нове*  *3222486600:05:001:0324* | *0,1290га* |
|  | *Омельченко С.А.* | *с. Тарасівка*  *3222486600:05:004:0056* | *0,1661га* |
|  | *Очкань С.І.* | *с. Нове*  *3222486603:02:003:5562* | *0,138га* |
|  | *Сидоркіна І.П.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:005:0184* | *0,1673га* |
|  | *Шпур В.Л.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:031:5485* | *0,5589 га* |
| *с. Тарасівка*  *3222486601:01:031:5485* | *0,5602 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.1, 5.5, 5.8, 5.9, 5.11 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.2, 5.3 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.4, 5.10 рекомендовано зняти з розгляду на сесії в зв’язку з необхідністю доопрацювання. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру запросити заявника на наступне засідання комісії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 5.6, 5.7 рекомендовано зняти з розгляду на сесії в зв’язку з необхідністю доопрацювання, створити виїзну комісію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для колективного садівництва на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** | | | |
|  | *Ель-Амін О.А.* | *м. Боярка, вул. Лінія 2, діл. № 60*  *3222410300:01:052:0164* | *0,0412га* |
|  | *Єременко Л.І.* | *м. Боярка, вул. Лінія 2, діл. № 14*  *3222410300:01:052:0113* | *0,0606га* |
|  | *Єрьоменко Є.В.* | *м. Боярка, вул. Лінія 12, діл. № 28*  *3222410300:01:051:0176* | *0,0625га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 6 блок питань погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про передачу у приватну власність земельної ділянки:*** | | | |
|  | *Мігаль Л.О.* | *м. Боярка, вул. Королюка, 42*  *3222410300:01:029:0100* | *0,0610га* |
|  | *СТ «Райдуга»* | *с. Тарасівка*  *3222486600:05:002:0251* | *1,17га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 7 блок питань погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки:*** | | | |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка, вул. І.Франка, 102а*  *3222410300:01:010:5460*  *3222410300:01:010:5461* | *0,0324га*  *0,0245га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 8.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на землі для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операції:*** | | | |
|  | *Ільчук Н.В.* | *м. Боярка, вул. Фестивальна*  *3222410300:01:009:0007* | *0,1007га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 9.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***10. Про передачу в довгострокову оренду земельної ділянки терміном на 49 років:*** | | | |
|  | *Орищенко О.В.*  *( з правом суборенди)* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 53*  *3222410300:02:009:5440* | *1,3105га* |
|  | *Яременко Ю.П.* | *м. Боярка, вул. І.Франка, 102а*  *3222410300:01:010:5460* | *0,0324га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 10 блок питань погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди терміном на 49 років:*** | | | |
|  | *ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електоромережі»* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:028:0005* | *0,1577га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

Члени комісії внесли пропозицію встановити ставку податку 12%.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 11.1 погодити до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***12. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду:*** | | | |
| *1* | *ВК «Промбуд»* | *м. Боярка вул. Маяковського, 49-а* | *0,0483 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, рекомендовано перенести розгляд питання 12.1 на наступне засідання комісії в зв’язку з необхідністю доопрацювання, створити виїзну комісію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***13. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для колективного садівництва на землі для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку:*** | | | |
|  | *Османова Г.Е.* | *м. Боярка*  *3222410300:01:045:5023* | *0,0638 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 13.1 погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***14. Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:*** | | | |
|  | *Малоєд М.Д.* | *м. Боярка, вул. Магістральна, 4*  *3222410300:02:009:0047* | *0,2623 га* |
|  | *Малоєд М.Д.* | *м. Боярка, вул. Магістральна, 4*  *3222410300:02:009:0048* | *0,0119 га* |
|  | *Шевцов О.Ф.* | *м. Боярка, вул. Магістральна, 4*  *3222410300:02:009:0044* | *0,3010 га* |

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, 14 блок питань погодити до розгляду на сесії.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***15. Про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування гаражів:*** | | | |
| *1.* | *ОК «ГБТ «ДЖЕРЕЛО»* | *м. Боярка, вул. Магістральна, 6* | *2,0 га* |

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді, питання 15.1 рекомендовано зняти з розгляду на сесії у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства. Рекомендувати провести інвентаризацію.

*Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Комісія закінчила роботу о 11 год 30 хв.*

**Голова комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**

**Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**