**Протокол № 01-02/3**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору та земельних відносин

**м. Боярка 16 січня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Відсутні:** Плотніцький О.П.

**Запрошені:** Савенко В.О., Козяровська А.О., Севериненко Т.О., Морозова Т.С.

Початок засідання 10 год. 10 хв.

1. Змельні питання с.Тарасівка та с.Нове згідно додатку.

**Слухали: Севериненко Т.О**. – доповіла.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд:*** | | | |
| *1.* | *Терещук І.О.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:003:5313* | *0,1428 га* |
| *2.* | *Терещук І.О.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:003:5306* | *0,1486 га* |
| *3.* | *Терещук Б.М.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:003:5223* | *0,4508 га* |
| *4.* | *Приймачук Р.І.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:003:5232* | *0,7602 га* |
| *5.* | *Сябро А.М.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:003:5328* | *0,3511 га* |
| *6.* | *Дзюба Т.В.* | *с. Тарасівка*  *3222486601:01:003:5161* | *0,5461 га* |
| *7.* | *Нечипоренко Н.А.* | *с. Нове*  *3222486600:05:001:0214* | *0,1281 га* |
| *8.* | *Рачинська Л.М.* | *с. Нове, вул. Сагайдачного*  *3222486603:02:003:5226* | *0,1306 га* |
| *9.* | *Оксененко С.В.* | *с. Нове,*  *3222486603:02:001:5198* | *0,06 га* |
| *10.* | *Когутницький М.Ф.* | *с. Нове, вул. Амосова*  *3222486603:02:001:5198* | *0,1249 га* |
| *11.* | *Авраменко Г.М.* | *с. Нове, вул. Незалежності*  *3222486600:05:001:0192* | *0,1265 га* |

**Вирішили:** питання 1.1-1.6 зняти з розгляду на сесії, надати відповідь заявникам;

Питання 1.7-1.11 створити виїзну комісію 20.01.2021 року.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) :*** | | | |
| *1.* | *Федоренко П.І.* | *с. Тарасівка, вул. Космонавтів, 21*  *3222486601:01:017:5444* | *0,1400 га* |
| *2.* | *Голенко Н.П.* | *с. Тарасівка, вул. Відродження, 5*  *3222486601:01:007:5084* | *0,1294 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
| *1.* | *Когутницький М.Ф.* | *с. Тарасівка, вул. Братів Чмилів, 34*  *3222486601:01:005:0506* | *0,0735 га (ОСГ)* |
| *2.* | *Максюк О.А.* | *с. Тарасівка, вул. Братів Чмилів*  *3222486601:01:005:0505* | *0,1070 га (БОЖБ)* |
| *3.* | *Сердюк С.М.* | *с. Тарасівка, вул. Київська*  *3222486601:01:012:0203* | *0,0220 га (ОСГ)* |
| *4.* | *Ситниченко Л.І.* | *с. Тарасівка, вул. Ярослава Мудрого*  *3222486601:01:009:0293* | *0,1264 га (ОСГ)* |
| *5.* | *Усик А.В.* | *с. Тарасівка, вул. Шевченка*  *3222486601:01:031:0021* | *0,0119 га (ОСГ)* |
| *6.* | *Защитинський О.І.* | *с. Тарасівка, вул. Братів Чмилів,38*  *3222486601:01:005:5064* | *0,567 (ОСГ)* |

**Вирішили:** питання 3.1, 3.3 зняти з розгляду на сесії, надати відповідь заявнику.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 3.2 зняти з розгляду на сесії, надати відповідь заявнику.

Проголосували:«за»\_\_5\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято**.

**Вирішили:** питання 3.4-3.6 створити виїзну комісію 20.01.2021 року.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

2. Земельні питання згідно додатку**.**

**Слухали: Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. ***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
| *1.* | *Бачал Л.Л.* | *Пров. Київський, 7* | *0,0172 га* |
| *2.* | *Тютьков І.В. (АТО)* | *С. Малютянка* | *1,9992 га ОСГ* |
| *3.* | *Ходькова О.М.* | *С. Забір`я вул. Вітянська с/т «Родник»* | *0,06 га* |
| *4.* | *Козицька А.В.* | *С. Забір`я вул.Соснова* | *0,15 га* |

**Вирішили:** питання 1.1 створити виїзну комісію 20.01.2021 року; питання 1.2-1.4 зняти з розгляду на сесії, надати відповідь заявникам.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

рішення прийнято.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Отсу Н.П.* | *Вул. М. Левицького, 19* | *0,0119 га* |
| *2* | *Пінчук С.С.* | *Вул Бульварна, 67* | *0,0599 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Ратушняк А.О.* | *Вул. Франка, 98* | *0,0871 га* |
| *2* | *Тістол О.Л.* | *Вул. Франка, 98* | *0,0288 га* |
| *3* | *Манільчук Н.І., Манільчук М.В., Юрчук О.В.* | *Пров. Ткаченка, 5* | *0,0217 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка):*** | | | |
| *1* | *Кулаковська Т.А.* | *Вул. Тургенєва, 37* | *0,0607 га* |
| *2* | *Крючкова Т.О., Блажчук Н.М., Забуженко В.В., Морозов В.В.* | *Вул. І. Мазепи, 42* | *0,0706 га* |
| *3* | *Рябоконь С.В.* | *Вул. Злагоди, 47* | *0,0607 га* |
| *4* | *Пряхін В.П.* | *Вул. Кібенка, 5* | *0,10 га* |
| *5* | *Автух О.С.* | *Вул. Вербна, 34* | *0,0782 га* |
| *6* | *Усик Є.М.* | *Вул. бульварна, 42* | *0,0287 га* |
| *7* | *Бондаренко Т.М.* | *Вул. Білогородська, 62/48* | *0,0281 га* |
| *8* | *Литвиненко В.М* | *С. Забіря вул. Жовтнева, 25* | *0,1773 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Боярка:*** | | | |
| *1* | *Коваленко І.Ю.* | *Вул. Сільгосптехнікум, 2-а* | *0,0920 га* |
| *2* | *Нікітенко В.В.* | *Вул. Бульварна, 2/50* | *0,0132 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду м. Боярка:*** | | | |
| *1* | *ФОП Тулуп В.Г.* | *Вул. Магістральна, 4* | *0,0188 га*  *0,2939 га* |
| *2* | *ФОП Мізгір В.С.* | *Вул. Садова, 2-а* | *0,0022 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_5\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про надання дозволу на інвентаризацію земельних ділянок комунальної власності в м. Боярка:-*** | | | |
| *1* | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *Вул. Білогородська, 21/8* |  |
| *2.* |  | *Вул. Гоголя, 78/3* | *0,0112 га* |
| *3* |  | *Вул. Молодіжна, 72/2* | *0,0135 га* |
| *4* |  | *Вул. Сєдова, 9/5* | *0,0603 га* |
| *5* |  | *Вул. Білогородська, 21/8* | *0,0215 га* |
| *6* |  | *Вул. Білогородська, 51/7* | *0,030 га* |
| *7* |  | *Вул. Дежньова, 5/6* | *0,0112 га* |
| *8* |  | *Вул. Полярна, 10/4* | *0,0103 га* |
| *9* |  | *Вул. Маяковського, 26* | *0,1209 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8.******Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності:*** | | | |
| *1* | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *Вул. Магістарльна, 55/23* | *0,3156 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється:*** | | | |
| *1* | *Резнік О.В.* | *М. Боярка, Вул. Фестивальна* | *0,1007 га* |
| *2* | *Єсипчук О.П.* | *С. Малютянка, вул. Гоголя* | *0,1348 га* |

**Вирішили:** питання 9.1 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 9.2 зняти з розгляду, надати відповідь заявнику.

Проголосували:«за»\_\_4\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_2\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Калуга Ю.О. вийшов о 11 год 10 хв.**

***10. Про передачу в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 10 років ТОВ «Агрофірма Сузір’я» на території Новосілківської сільської ради:***

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_4\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Розгляд звернень.**

1. Звернення директора КНП «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради» щодо виділення додаткових коштів для фінансування видатків (звернення додається).

**Слухали: Борецький О.П.** – зачитав звернення.

Члени комісії зауважили, що відсутнє фінансове обґрунтування витрат та визначення джерел фінансування.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії за результатами розгляду бюджетної комісії та комісії з питань соціального захисту населення, охорони здоров'я, учасників бойових дій, наслідків аварії на ЧАЕС.

Проголосували:«за»\_5\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

2. Звернення депутата Фастівської районної ради VIII скликання Снігир Ю.В. про влючення до розгляду питання щодо фінансування ГФ «Граніт» (звернення додається).

**Слухали: Борецький О.П.** – зачитав звернення. Зауважив, що питання потрібно розглядати комплексно, враховуючи потреби територіальної громади, а не окремих населених пунктів.

**Яценко К.В.** – внесла пропозицію розглянути на бюджетній комісії можливість фінансування ГФ «Граніт» на І квартал 2021 року.

Проголосували:«за»\_1\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_4\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення не прийнято.**

Борецький О.П. – вніс пропозицію доручити розглянути концепційне бачення, щодо єдиної діяльності одного громадського формування на всій території Боярської територіальної громади, за-для інтересів жителів всіх населених пунктів та винести пропозицію на розгляд комісії з прав людини, законності, протидії корупції та регламенту депутатської діяльності, спільно з представниками ГФ «Боярський міський патруль», ГФ «Граніт» і відповідальним представником апарату виконавчого комітету.

Проголосували:«за»\_4\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Калуга Ю.О. повернувся о 11 год 40 хв.**

3. Звернення від громади сіл Княжичі та Жорнівка щодо розділення Княжицької сільської ради і створення двох старостинських округів (звернення додається).

**Слухали: Борецький О.П.** – зачитав звернення.

**Верголяс О.І.** – вніс пропозицію винести питання на розгляд регламентної комісії з залученням відповідних спеціалістів Виконкому Боярської міської ради та ініціативної групи.

**Борецький О.П.** – зазначив, що старостинські округи Боярська міська рада не затверджувала. Вніс пропозицію, питання щодо призначення старост винести на розгляд комісії з прав людини, законності, протидії корупції та регламенту депутатської діяльності з залученням ініціативної групи.

Проголосували:«за»\_5\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Яценко К.В.** – внесла пропозицію підтримати звернення громадян, після внесення уточнень до звернення, винести питання на розгляд сесії.

Проголосували:«за»\_2\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_4\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**Рішення не прийнято.**

**Калуга Ю.О**. – зазначив, що під час особистого спілкування з мешканцями с. Жорнівка ніякого негативу щодо прийнятого рішення не почув, мешканці задоволені тим що в селі буде свій староста.

4. Звернення від фракції «За Майбутнє» та фракції «Батьківщина» до Президента України та Кабінету Міністрів України (звернення додається).

**Слухали: Борецький О.П**.– доповів.

Проголосували:«за»\_\_5\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«непроголосували»\_\_0\_**рішення прийнято.**

**Комісія закінчила роботу о 12 год 10 хв.**

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**

**Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**