**Протокол № 01-02/43**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 08 серпня 2023 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович (онлайн)

Яценко Катерина Василівна зареєструвалася о 9:30

**Присутні:** Саламатіна Г.О., Ульянова Н.Ю., Кляпка М.В., Морозова Т.С., Шульга В.В., Комашинський В.О., Ліщук А.М., Гринюк С.В., Кабанцова В.І., Колунаєва Т., Козубенко І., Горбачов О.Ю., Останін В.В.

**Запрошені:** ФОП Зозуля Ю.О., ТОВ «Гаскі».

**Хвилиною мовчання вшанували пам'ять загиблих, унаслідок збройної агресії російської федерації !**

***Початок засідання 09 год. 05 хв.***

**На початок засідання комісії присутні 5 депутатів.**

**І. Слухали питання порядку денного.**

1. **Слухали: Про хід виконання депутатських запитів, звернень та рішень сесій Боярської міської ради VІІІ скликання.**

**Борецький О.П. –** запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

1. **Слухали: Про звернення до Кабінету Міністрів України.**

**Ліщук А.М.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

1. **Слухали:** **Про внесення змін до Програми соціального, економічного та культурного розвитку Боярської міської територіальної громади на 2023 рік, затвердженої рішенням чергової 30 сесії Боярської міської ради VIII скликання від 22.12.2022 року № 30/1910.**

**Ліщук А.М.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

1. **Слухали:** **Про присвоєння чергового рангу старості Жорнівського старостинського округу.**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**5. Слухали: Про збільшення розміру статутного капіталу та внесення змін до Статуту КП «БГВУЖКГ».**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**6. Слухали: Про затвердження Передавального акту Комунального підприємства «Оберіг» Боярської міської ради до Комунального підприємства «Боярське головне виробниче управління житлово-комунального господарства» Боярської міської ради.**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**7. Слухали: Про внесення змін до заходів та їх фінансування на 2023 рік, відповідно до Програми реформування та розвитку житлово-комунального господарства Боярської міської територіальної громади на 2022-2025 роки.**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**8. Слухали: Про затвердження Програми заходів національного спротиву Боярської міської територіальної громади на 2023рік, у новій редакції.**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**9. Слухали: Про затвердження заходів та їх фінансування на 2023 рік, у новій редакції, відповідно до Комплексної програми профілактики правопорушень на території Боярської міської територіальної громади на 2022 - 2025 роки.**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував інформацію прийняти до відома та запросити на засідання Погоджувальної ради директора КП «Муніципальна безпека» Засуху Артема для заслуховування звіту про штатний розпис та заробітну плату працівників підприємства.

*Голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**10. Слухали: Про внесення змін до Програми розвитку, функціонування та підтримки (фінансової) Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради» на 2021-2025 роки.**

**Гринюк С.В.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**9:30 зареєструвалася Яценко К.В.**

**11. Слухали: Про затвердження Програми розвитку туризму в Боярській міській територіальній громаді на 2021-2023 роки у новій редакції.**

**Кабанцова В.І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував інформацію прийняти до відома. Враховуючи рекомендації профільної комісії під час голосування на сесії прийняти відповідне рішення.

*Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**12. Слухали: Про виділення коштів на співфінансування проєктів в рамках Програми з відновлення України.**

**Колунаєва Т.В.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**13. Слухали: Про внесення змін до рішення Боярської міської ради VIIІ скликання від 22.12.2022 року № 30/1911 «Про бюджет Боярської міської територіальної громади на 2023 рік».**

**Колунаєва Т.В.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував інформацію прийняти до відома. Враховуючи рекомендації профільної комісії під час голосування на сесії прийняти відповідне рішення.

*Голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**14. Слухали: Про погодження передачі майна з балансу КП «БІЦ» Боярської міської ради на баланс КП «Муніципальна безпека» Боярської міської ради.**

**Ульянова Н.Ю.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**15. Слухали: Про погодження передачі майна з балансу ЗДО (ясла-садок) «Берізка» Боярської міської ради на баланс КЗ «Культурно-мистецький центр» Боярської міської ради.**

**Шульга В.В.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.**М. – вийшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**16. Слухали: Про погодження КП «БГВУЖКГ» Боярської міської ради передачу матеріальних цінностей комунальному підприємству «Боярка-Водоканал» Боярської міської ради.**

**Саламатіна Г.О.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – вийшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1, рішення прийнято.*

**17. Слухали: Про передачу матеріальних цінностей з балансу виконавчого комітету Боярської міської ради на баланс КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради».**

**Комашинський В.О.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – вийшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1, рішення прийнято.*

**18. Слухали: Про закріплення на праві господарського відання майна комунальної власності Боярської міської ради за КП «Муніципальна безпека» Боярської міської ради.**

**Комашинський В.О.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – вийшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1, рішення прийнято.*

**19. Слухали: Про закріплення майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади за КНП "ЦПМСД Боярської міської ради" на праві оперативного управління, м. Боярка, вул. Є. Коновальця, 23.**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – вийшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1, рішення прийнято.*

**20. Слухали: Про закріплення майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади за КНП "ЦПМСД Боярської міської ради" на праві оперативного управління, с. Перевіз, вул. Річна, 7а.**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – увійшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**21. Слухали: Про закріплення на праві господарського відання майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади за комунальним підприємством «Транспортне підприємство" Боярської міської ради.**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**22. Слухали: Про визначення належності та права комунальної власності на групу нежитлових приміщень № 1/2 за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Боярка, вул. Білогородська, № 21.**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**23. Слухали: Про погодження КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради» наміру щодо передачі частини нежитлового приміщення комунальної власності Боярської міської територіальної громади в оренду без проведення аукціону та включення в Перелік другого типу.**

**Козубенко І.** – доповіла. Про передачу частини нежитлового приміщення комунальної власності Боярської міської територіальної громади в оренду **на 1 рік** без проведення аукціону.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію зі змінами та доповненнями.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію зі змінами голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**24. Слухали: Про передачу нежитлових приміщень комунальної власності Боярської міської територіальної громади в оренду без проведення аукціону за адресою: Київська область, Фастівський район, м. Боярка, вул. Білогородська, буд. 13, та включення в Перелік другого типу.**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**25. Слухали: Про втрату чинності рішення Боярської міської ради VIII скликання від 30.11.2021 № 17/1165 «Про передачу в оренду без проведення аукціону нежитлового приміщення комунальної власності Боярської міської територіальної громади».**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**26. Слухали: Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Боярської міської ради квартири.**

**Козубенко І.** – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**27. Слухали: Про погодження передачі майна з балансу КНП «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради» на баланс КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради».**

**Гринюк С.В.** – доповів. Про необхідність внесення змін до Переліку Комунального майна, що передається з балансу КНП «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради» на баланс КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради», а саме: геманалізатор (аналізатор альфа-базовий) – 1 шт.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію зі змінами та доповненнями.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію зі змінами голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**28.** **Слухали: Про погодження передачі майна з балансу КНП «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради» на баланс КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради» (стабілізатор напруги).**

**Гринюк С.В.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – вийшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 1, рішення прийнято.*

**29. Слухали: Про визначення кінцевим бенефіціаром, розпорядником субвенції по об’єкту: «Реконструкція з добудовою приміщення Боярської загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів № 1 за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Боярка, вул. Лисенка, 11/23» (Коригування 2) - Управління капітального будівництва Боярської міської ради.**

**Горбачов О.Ю.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

**Сафонов В.М.** – увійшов.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**30. Слухали: Про передачу повноважень замовника з будівництва об’єкта «Реконструкція будівлі амбулаторії загальної практики сімейної медицини з облаштуванням службових приміщень для проживання медичних працівників зі статусом ВПО (реконструкція), за адресою: Україна, Київська область, Фастівський район, Боярська територіальна громада, с. Жорнівка, пров. Озерний, 4» Департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації.**

**Горбачов О.Ю.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**31. Слухали: Про передачу повноважень замовника з будівництва об’єкта «Капітальний ремонт протирадіаційного укриття за адресою: м. Боярка, вул. Є. Коновальця, 27А» Департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації.**

**Горбачов О.Ю.** – доповів.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**32. Слухали: питання, які необхідно включити до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради VІІІ скликання від 10.08.2023 року з голосу:**

1. **Про внесення змін до рішення БМР № 34/2060 від 13.04.2023 р.**

**Саламатіна Г.О.** - про внесення змін до рішення БМР № 34/2060 від 13.04.2023 р. «Про передачу автомобільних доріг з комунальної власності Боярської міської територіальної громади до державної власності», а саме п.1. даного рішення викласти в новій редакції: «1.Передати безоплатно з комунальної власності Боярської міської територіальної громади у державну власність до сфери управління Київської облдержадміністрації, проїзну частину доріг з розташованими на них технічними засобами організації дорожнього руху вулиць Білогородська (протяжністю – 2823 м), Садова (протяжністю – 514 м), Хрещатик (протяжністю – 437 м), М. Грушевського (протяжністю – 1036 км), Київська (протяжністю – 131 м) та Шевченка (протяжністю – 2432 м), що проходять в межах населеного пункту м. Боярка Фастівського району Київської області, загальною протяжністю – 7373,00 м.».

**Борецький О.П.** – запропонував включити вказане питання до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради VІІІ скликаннята погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: включити вказане питання до порядку денного* *та* *погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

1. **Про безоплатне прийняття в комунальну власність Боярської міської територіальної громади транспортного засобу та його закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством «Транспортне підприємство" Боярської міської ради.**

**Саламатіна Г.О.** – поінформувала про те, що ГО «Грузинський легіон» отримали від Швейцарської компанії гуманітарний автобус і мають на меті передати безоплатно в комунальну власність Боярської міської територіальної громади в особі Боярської міської ради транспортний засіб.

Звернулася із проханням включити вказане питання до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради та прийняти безоплатно в комунальну власність Боярської міської територіальної громади в особі Боярської міської ради від громадської організації «Грузинський легіон» транспортний засіб та закріпити його на праві господарського відання за комунальним підприємством "Транспортне підприємство" Боярської міської ради.

**Борецький О.П.** – запропонував включити вказане питання до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради VІІІ скликаннята погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: включити вказане питання до порядку денного* *та* *погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

1. **Про отримання гуманітарної допомоги та передачу її набувачу.**

**Ульянова Н.Ю.** – враховуючи рішення Боярської міської ради «Про надання згоди на отримання гуманітарної та/або благодійної допомоги» №12/806 від 11 серпня 2021 року, лист Міністерства навколишнього середовища (Відділ навколишнього середовища) Литви від 06.07.2023 року про передачу для Гуманітарного штабу Боярської міської територіальної громади при виконавчому комітеті Боярської міської ради двигуни до човнів у кількості 10 шт. та гумові човни у кількості 9 штук, а також звернення Громадської організація «Фонд допомоги Захисникам України ВІВАКОТ» від 10.07.2023 року, запропонувала включити вказане питання до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради та прийняти від Міністерства навколишнього середовища (Відділ навколишнього середовища) Литви гуманітарну допомогу у вигляді 9 гумових човнів та 10 двигунів для човнів, без оприбуткування на баланс з одночасною її передачею набувачу.

**Борецький О.П.** – запропонував включити вказане питання до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради VІІІ скликаннята погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: включити вказане питання до порядку денного* *та* *погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**4.** **Про внесення змін до структури, загальної чисельності виконавчих органів Боярської міської ради на 2023 рік.**

**Шульга В.В.** – звернувся із проханням збільшити штат Управління освіти Боярської міської ради на 2 штатні одиниці:

- головного спеціаліста відділу якості освіти та освітньої діяльності – 1 (одна) штатна одиниця;

- головного спеціаліста-економіста відділу фінансово-господарського забезпечення – 1 (одна) штатна одиниця.

Разом з тим, у зв’язку з розширенням функцій закладу позашкільної освіти «Оберіг» та розглянувши звернення директора ЦПО «Оберіг» БМР Скакодуб Надії, щодо внесення змін до штатного розпису та введення нових посад при формуванні штатного розпису з 01.09.2023 року, звернувся до депутатів із проханням погодити зміни до штатного розпису та ввести наступні посади:

- заступника директора з виховної роботи – 1 ст.;

- завідувача відділу національно-патріотичного виховання – 1 ст.;

- діловода – 0,5 ст.;

- інженера-електроніка – 1ст.

У разі внесення змін до штатного розпису ЦПО «Оберіг» БМР зазначив, що місячний фонд заробітної плати збільшиться на 37 754 грн.

**Борецький О.П.** – запропонував включити вказане питання до порядку денного чергової 39 сесії Боярської міської ради VІІІ скликаннята погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: включити вказане питання до порядку денного* *та* *погодити проєкт рішення на сесію голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Яценко К.В., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**33. Слухали: Земельні питання.**

**Морозова Т.С.** – доповіла.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) :** | | | |
|  | Степаненко С.І. | м. Боярка, вул. Зелена, 20  3222410300:01:014:0075 | 0,0785 га |
|  | Піляй А.А. | м. Боярка, пров. Зелений, 5  3222410300:01:010:0093 | 0,0860 га |
|  | Веприцька Н.А. | м. Боярка, вул. Зелена, 88 3222410300:01:014:0078 | 0,100 га |
|  | Петраш М.В. | с. Малютянка, пров. Лісний, 15  3222484201:01:001:0101 | 0,2039 га |
|  | Тимрук В.В. | с. Малютянка, вул. Героїв Танкістів, 86  3222484201:01:001:0102 | 0,1064 га |
|  | Пахалюк А.В. | с. Тарасівка, пров. Гоголя, 17  3222486601:01:018:5089 | 0,1990 га |
|  | Ігнатенко Н.В.  Юревич Н.Ф.  Колосюк Ю.Ф. | с. Тарасівка, вул. Київська, 7  3222486601:01:012:0222 | 0,1000 га |
|  | Апресова А.В.  Шадура О.О. | с. Забір’я, вул. Є. Бєлова, 19  3222483201:01:007:0061 | 0,0808 га |
|  | Нечай Г.В. | м. Боярка, вул. Тарасівська, 57/14  3222410300:01:012:0052 | 0,0725 га |
|  | Цисаренко Г.В., | с. Новосілки, вул. Кучеренка, 41  3222786101:01:031:0041 | 0,1891 га |
|  | Білько О.О. | с. Новосілки, вул. Центральна, 7  3222786101:01:021:0082 | 0,0957 га |
|  | Матюшко В.П. | м. Боярка, вул. Покровська, 31  3222410300:01:033:0079 | 0,0359 га |
|  | Тарасенко Н.В. | с. Забір’я, вул. Квітнева, 49-а  3222483201:01:006:0056 | 0,1572 га |
|  | Полещук К.І. | м. Боярка, вул. Тарасівська, 46  3222410300:01:011:0012 | 0,0242 га |
|  | Штик В.Т. | м. Боярка, вул. Тарасівська, 46  3222410300:01:011:0010 | 0,0406 га |
|  | Кріворотько О.В.  Кірпішов А.О. | м. Боярка, вул. Тарасівська, 46  3222410300:01:011:0009 | 0,0553 га |

*Вирішили:*

*Питання 1.1, 1.2, 1.13 - підготувати відповідь, оскільки земельні ділянки знаходяться в прибережній захисній смузі, без урахування обмежень, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 1.3, 1.7, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14, 1.15, 1.16 вирішили погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 1.4, 1.5 – здійснити виїзд на місцевість, про результати виїзду доповісти на Погоджувальній раді, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 1.6, 1.8 – запросити на засідання наступної комісії, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:** | | | | |
|  | Константинов О.В. | м. Боярка, вул. Хрещатик, 165 | 0,0969га |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Сіленко Р.О., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **3. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:** | | | |
|  | Коваль І.В. | м. Боярка, вул. Вокзальна, 83  3222410300:01:019:0061 | 0,0180 га |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **4. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:** | | | |
|  | Журба Г.О. | с. Тарасівка  3222486601:01:003:5120 | 0,15 га |

*Вирішили: підготувати відповідь, оскільки необхідно обстежити земельну ділянку на наявність чи відсутність зелених насаджень та відсутній виїзд на землі загального користування, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:** | | | |
|  | Боярська міська територіальна громада | м. Боярка, вул. Хрещатик, 7/32  3222410300:01:027:0110 | 0,0123 га |
|  | Боярська міська територіальна громада | м. Боярка, вул. Волошкова 3222410300:01:005:0190 | 0,0545 га |
|  | Боярська міська територіальна громада | м. Боярка, вул. Васильківська, 34 3222410300:01:022:0113 | 1,8005 га |

*Вирішили: погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **6. Про встановлення строкового платного сервітуту:** | | | |
|  | ФОП Сергійчук І.М. | с. Тарасівка, пров. Патріотів, 2 | 0,0020 га |
|  | ФОП Ляховчук А.М. | м. Боярка вул. Садова | 0,0037 га |
|  | ФОП Яременко П.І. | м. Боярка пров. Патріотичний, 4  3222410300:01:039:0032 | 0,0207 га |

*Вирішили:*

*Питання 6.1 погодити проєкт рішення на сесію, встановити строковий платний сервітут терміном на 1 рік, розмір орендної плати 12% голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Сіленко Р.О., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 6.2 погодити проєкт рішення на сесію, встановити строковий платний сервітут терміном на 15 років, розмір орендної плати 12% голосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 2, Яценко К.В., Сіленко Р.О., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 6.3 погодити проєкт рішення на сесію, встановити строковий платний сервітут терміном на 5 років, розмір орендної плати 12% голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **7. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою, щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:** | | | |
| 1. | Штукатуров Р.Р. | м. Боярка, вул. Хрещатик, 65 | 0,0155 га |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **8. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою, щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:** | | | |
| 1. | МП «Столяр» | м. Боярка, вул. Деснянська | 0,2158 га |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **9. Про передачу на умовах оренди терміном на 30 років земельної ділянки:** | | | |
| 1. | ФОП Зозуля Ю.О. | м. Боярка, вул. Лінійна, 26 | 0,0536 га |

**ФОП Зозуля Ю.О.** – звернувся із проханням підтримати проєкт рішення.

**Борецький О.П.** – про необхідність здійснення благоустрою прилеглої території та фасаду приміщення.

**Яценко К.В.** – запитала про суму орендної плати за рік.

**ФОП Зозуля Ю.О.** – про те, що станом на сьогоднішній день вони не сплачують орендну плату, тому і звертаються із проханням передачі вказаної земельної ділянки в оренду.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію, встановити розмір орендної плати 7%, здійснити благоустрій прилеглої території та фасаду приміщення.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, встановити розмір орендної плати 7%, здійснити благоустрій прилеглої території та фасаду приміщення, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:** | | | |
| 1. | Виробничий кооператив «Промбуд» | м. Боярка, вул. Маяковського, 49-а  3222410300:02:004:0063 | 0,0483га |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, передати земельну ділянку в оренду терміном на 10 років, розмір орендної плати 10% голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:** | | | |
| 1. | Прудивус В.А. | м. Боярка, вул. Хрещатик, 1-а,  3222410300:01:030:0047 | 0,0085га |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, передати земельну ділянку в оренду терміном на 10 років, розмір орендної плати 7% голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Яценко К.В., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **12. Про внесення змін в договір оренди земельної ділянки:** | | | |
|  | ТОВ «Трі-Атік» | м. Боярка, вул. Молодіжна, 76-а  3222410300:01:049:0129 | 0,15га |
|  | ПрАТ «Фора Рітейл» |

**Борецький О.П.** – запропонував зняти вказане питання. Запропонував звернутися до виконавчого комітету Боярської міської ради щодо демонтажу самовільно встановлених МАФів.

*Вирішили: зняти вказане питання з розгляду, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **13. Про продовження договору оренди на земельну ділянку:** | | | |
| 1. | ФОП Українець Р.О. | вул. Молодіжна, біля № 59 |  |

*Вирішили: відмовити у продовжені договору оренди на земельну ділянку та підготувати відповідь на звернення, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |
| --- |
| **14. Про надання дозволу виконавчому комітету Боярської міської ради на поділ земельної ділянки в м. Боярка вул. Садова:** |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Виступили представники ТОВ «ГАСКІ»** - про надання дозволу викуп земельної ділянки в м. Боярка, по вул. Шевченка, 168.

**Борецький О**.**П.** – про необхідність розгляду вказаного питання постійною депутатською комісією Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

Рекомендував звернутися із заявою, для розгляду комісією вказаного питання.

Також, запропонував ТОВ «ГАСКІ» перереєструватися і зареєструвати своє підприємство у м. Боярка.

*Вирішили: інформацію прийняти до відома, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Морозова Т.С.** – звернулася із проханням включити до порядку денного питання «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) в м. Боярка, вул. Квіткова, 32/7, 3222410300:01:043:0095, гр. Суєтов І.Б., площа земельної ділянки 0,0289 га».

**Борецький О**.**П.** – запропонував включити вказане питання до порядку денного та погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: включити вказане питання до порядку денного* *та погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 1, Яценко К.В., «не проголосували» - 1, Сафонов В.М. рішення прийнято.*

**34. Слухали: Архітектурні питання.**

**Останін В.В.** – доповів.

**1. Про затвердження детального плану території між вул. Княгині Ольги в с. Тарасівка та межею с. Нове Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області БО «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДО УКРАЇНИ З ЛЮБОВ’Ю».**

**Борецький О.П.** – запитав про те, чи надходили пропозиції чи зауваження до запропонованого ДПТ.

**Останін В.В.** – про те, що пропозиції, зауваження до запропонованого ДПТ не надходили.

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**2.****Про розроблення детального плану території на земельні ділянки із кадастровими номерами 3222483200:04:001:0424, 3222483200:04:001:0425 в межах Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області Семчук Р.В.**

**Борецький О.П.** – запропонував погодити проєкт рішення на сесію, під час розроблення ДПТ врахувати всі обмеження.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 5, «проти» - 1, Яценко К.В., «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Комісія закінчила роботу о 11 год 07 хв.*

**Голова комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**

**Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**