**Протокол № 01-02/44**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 09 жовтня 2023 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Відсутні:** Борецький О.П.

**Присутні:** Кляпка М.В., Морозова Т.С., Севериненко Т.О., Романюк А.О., Арчаков А.М.

**Запрошені:** Пахалюк А.В., голова правління ОСББ «Світанок -2» Плюшко Н.В., голова правління ОСББ «Електрон-1» Тюрменко Л.В.

***Початок засідання 13 год. 07 хв.***

**На початок засідання комісії присутні 6 депутатів.**

**І. Слухали Земельні питання.**

**Першочергово заслухали запрошених на комісію.**

|  |
| --- |
|  ***3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):*** |
| *3.25.* | *Пахалюк А.В.* | *с. Тарасівка, пров. Гоголя, 17**3222486601:01:018:5089* | *0,1990 га* |

**Пахалюк А.В.** – відповіла на поставлені запитання від членів комісії.

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |
| --- |
| ***15. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою, щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку:*** |
| *15.1.* | *ОСББ «СВІТАНОК-2»* | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 55* | *0,3200 га* |
| *15.2.* | *ОСББ «ЕЛЕКТРОН-1»* | *м. Боярка, вул. М. Гоголя, 58* | *0,8274 га* |

п. 15.1. - заслухали голову правління ОСББ «Світанок -2» Плюшко Н.В.

*Вирішили: п. 15.1. зняти на доопрацювання, надати кадастровий план фактичної земельної ділянки, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

п. 15.2. - заслухали голову правління ОСББ «Електрон-1» Тюрменко Л.В.

*Вирішили: п. 15.2. зняти на доопрацювання, надати кадастровий план фактичної земельної ділянки, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення* прийнято.

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** |
|  | *Бондарь І.М. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *- га, Садівн.* |
|  | *Савченко А.В.* | *с. Забір’я, вул. Квітнева, 49-А* | *0,0586га - Сінокіс.* |
|  | *Клименко О.О. (військовий)2заяви* | *На території Боярської м/р* | *0,10га, БОЖБ* |
|  | *Мерва В.О. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *0,15га, БОЖБ* |
|  | *Гонгало В.Г. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *0,25га, БОЖБ* |
|  | *Шкіндер І.В.* | *с. Тарасівка, вул. Садова* *біля 3222486601:01:005:5463* | *0,16га, ОСГ* |
|  | *Жуков Р.М. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *0,10га, БОЖБ* |
|  | *Кальмук І.П.* | *с. Новосілки, с/т «Сонячний», вул. Друга Сонячна, 18* | *0,6га, Садівн.* |
|  | *Куліков В.О. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *0,25га, БОЖБ* |
|  | *Аліфіренко Ю.М. (військовий)* | *с. Малютянка* | *0,25га, БОЖБ* |
|  | *Аліфіренко Ю.М. (військовий)* | *с. Малютянка* | *0,12га, Садівн.* |
|  | *Аліфіренко Ю.М. (військовий)* | *с. Малютянка* | *0,5га, для особистих потреб* |
|  | *Зелений В.Ю. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *0,10га, БОЖБ* |
|  | *Дацюк В.П. (військовий)* | *На території Боярської м/р* | *0,10га, БОЖБ* |
|  | *Крюкова А.Г.*  | *м. Боярка, вул. Ярослава Мудрого* | *0,01 га гараж.* |
|  | *Барський О.В.*  | *М. Боярска вул. Самійленка, 48/11* | *0,0553 га* |
|  | *Власенко Ю.О.* | *М. Боярска вул. Самійленка, 48/11* | *0,0298 га* |
|  | *Толстов С.Г.* | *М. Боярска вул. Самійленка, 48/11* | *0,0287 га* |
|  | *Мостіпака О.В.* | *С. Тарасівка вул. Шевченка*  | *0,025 га* |

*Вирішили:*

*Питання 1.1.-1.15.;1.19.- підготувати та надати відповідь, відповідно до норм чинного законодавства, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 1.16. – 1.18. - погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***2. Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** |
|  | *Кузьменко С.Б.* | *м. Боярка, вул. Т. Шевченка, 95* | *0,0777 га* |
|  | *Мягков О.В.*  | *м. Боярка, вул. Т. Шевченка, 95* | *0,0139 га* |

*Вирішили: погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка):*** |
|  | *Стецюк Л.А.* | *м. Боярка, вул. Тарасівська, 54/14**3222410300:01:012:0053* | *0,0394 га* |
|  | *Огородник В.П.* | *м. Боярка, вул. Родини Кістяківських, 40**3222410300:01:033:0080* | *0,0354 га* |
|  | *Науменко В.В., Маркіна А.М.* | *м. Боярка, вул. Білогородська, 112**3222410300:01:035:0063* | *0,0720 га* |
|  | *Мандриченко О.О.*  | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 68**3222410300:01:039:0033* | *0,0820 га* |
|  | *Борисов В.В.* | *м. Боярка, вул. І. Рєпіна, 70**3222410300:01:043:0101* | *0,0300 га* |
|  | *Іванець І.М.* | *м. Боярка, вул. І. Рєпіна, 70**3222410300:01:043:0100* | *0,0311 га* |
|  | *Шанько С.В.* | *м. Боярка, вул. Надії, 17/38**3222410300:01:001:0066* | *0,0285 га* |
|  | *Корінчевська Н.П.*  | *м. Боярка,* *вул. Микити Кожум’яки, 8, 3222410300:01:015:0018* | *0,0612 га* |
|  | *Клименко Г.І.* | *с. Забір’я, вул. Вишнева, 13**3222483201:01:020:0034* | *0,1663 га* |
|  | *Милокоста С.В., Милокостий В.А., Милокостий А.А.* | *с. Тарасівка, вул. Олени Дубенчук, 9**3222486601:01:014:0060* | *0,1267 га* |
|  | *Нех Н.П., Красовська Г.М., Дідковська С.М., Красовський О.М.*  | *м. Боярка, вул. Незалежності, 49/52**3222410300:01:037:0087* | *0,0617 га* |
|  | *Козік Н.В.*  | *м. Боярка, вул. Польова, 20**3222410300:01:020:0041* | *0,0752 га* |
|  | *Заєць Ю.Г.* | *м. Боярка, вул. І. Котляревського, 13**3222410300:01:049:0133* | *0,0590 га* |
|  | *Гур’янова О.А., Кирик М.О.* | *м. Боярка, вул. Варшавська, 21**3222410300:01:049:0144* | *0,0631 га* |
|  | *Копил Т.В.* | *с. Княжичі, вул. Єдності, 9**3222483601:01:022:0022* | *0,2500га* |
|  | *Козятник В.Ф.* | *с. Малютянка, Героїв Танкістів, 85**3222484201:01:003:0321* | *0,1836 га* |
|  | *Гайова Г.Д.* | *м. Боярка, тупик Зелений, 24**3222410300:01:010:0101* | *0,0789 га* |
|  | *Тарасенко Н.В.* | *с. Забір’я, вул. Квітнева, 49-А**3222483201:01:006:0056* | *0,1572 га* |
|  | *Лемешенко В.В.* | *м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 97,**3222410300:01:043:0102* | *0,0289 га* |
|  | *Січкар В.Л.* | *м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 97,**3222410300:01:043:0103* | *0,0289 га* |
|  | *Рачун І.Г.* | *м. Боярка, вул. В. Стуса, 38, 3222410300:01:029:0152* | *0,0708 га* |
|  | *Мішаєв Д.А.* | *м. Боярка,* *вул. Родини Кістяківських, 2,**3222410300:01:031:0046* | *0,0267 га* |
|  | *Калуга П.Г.* | *с. Малютянка, вул. Лісна, 65**3222484201:01:001:5025* | *0,0896 га* |
|  | *Апресова А.В.**Шадура О.О.*  | *с. Забір’я, вул. Є. Бєлова, 19**3222483201:01:007:0061* | *0,0808 га* |
|  | *Пахалюк А.В.* | *с. Тарасівка, пров. Гоголя, 17**3222486601:01:018:5089* | *0,1990 га* |
|  | *Брагін П.В.* | *с. Тарасівка, вул. Ніни Майбороди, 9**3222486601:01:018:0082* | *0,0450 га* |
|  | *Пензеник Г.В.* | *с. Малютянка, вул. Річна, 3**3222484201:01:005:0042* | *0,2113 га* |
|  | *Грибюк Г.М.* | *м. Боярка, вул. М. Грушевського, 21**3222410300:01:019:0065* | *0,0700 га* |
|  | *Базалєєва С.Д., Терещенко О.Д.* | *м. Боярка, вул. Зелена, 74**3222410300:01:014:0079* | *0,0615 га* |
|  | *Ніколенко Л.М.* | *м. Боярка, пров. Сосновий, 3**3222410300:01:028:0072* | *0,0503 га* |
|  | *Балагура К.М.* | *м. Боярка, вул. Лесі Українки, 28**3222410300:01:040:0132* | *0,0598 га* |

*Вирішили:*

*Питання 3.1, 3.2, 3.3, 3.5-3.12, 3.14, 3.16, 3.17, 3.19-3.31 погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 3.4, 3.15 – запросити представників на засідання наступної комісії, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 3.13 – внести зміни до проєкту рішення, а саме прибрати номер будинку - №13 та погодити до розгляду на сесії зі змінами, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 3.18 – зняти на доопрацювання, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:*** |
|  | *Остролуцька В.С., Остролуцький О.П.* | *На території Боярської м/р (за межами с. Забір’я* | *3,0400га* |

*Вирішили: зняти вказане питання на доопрацювання, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***5. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених колективного садівництва на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку):*** |
|  | *Поліщук Т.І.* | *м. Боярка, вул. Лінія 27, діл. 27, с/т «Вугільник»**3222410300:01:045:0217* | *0,0640 га* |

*Вирішили: запросити на засідання наступної комісії, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***6. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених колективного садівництва на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** |
|  | *Чубенко О.В.* | *м. Боярка, с/т «Прогрес», вул. Лінія 40, діл. 10, 3222410300:01:044:5043* | *0,0605 га* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***7. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд:*** |
|  | *Царевська Н.К.* | *с. Малютянка, 3222484200:03:003:0528* | *0,1200 га* |
|  | *Білоус Л.В.* | *с. Малютянка, 3222484200:03:003:0529* | *0,1200 га* |
|  | *Клименко Н.В.* | *с. Малютянка, 3222484200:03:003:0527* | *0,1200 га* |
|  | *Ал-Дабабсех І.М.* | *с. Тарасівка, 3222486601:01:031:0250* | *0,2834 га* |
|  | *Литвиненко В.П.* | *с. Тарасівка, 3222486601:01:003:2003* | *0,3624 га* |
|  | *Руденко О.К.* | *с. Нове**3222486600:05:001:0227* | *0,1281 га* |
|  | *Сусло В.А.* | *с. Княжичі**3222483601:01:028:0013* | *0,1750 га* |
|  | *Сусло В.А.* | *с. Княжичі**3222483601:01:028:0012* | *0,1750 га* |
|  | *Бондаренко Л.М.* | *с. Княжичі**3222483601:01:028:0009* | *0,1772 га* |
|  | *Бондаренко Л.М.* | *с. Княжичі**3222483601:01:028:0006* | *0,1772 га* |

*Вирішили:*

*Питання 7.1, 7.2, 7.3 – підготувати та надати відповідь (відсутні детальні плани територій), голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 7.4 - підготувати та надати відповідь (відсутній витяг з містобудівної документації), голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 7.5-7.10 погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***8. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води):*** |
|  | *Ал-Дабабсех О.В.* | *с. Тарасівка, 3222486601:01:031:0308* | *0,1092 га* |

*Вирішили: підготувати та надати відповідь (відсутній витяг з містобудівної документації), голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***9. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на землі загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони:*** |
|  | *Ал-Дабабсех О.В.* | *с. Тарасівка, 3222486601:01:031:0311* | *0,5790 га* |

*Вирішили: підготувати та надати відповідь (відсутній витяг з містобудівної документації), голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***10. Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:*** |
|  | *Риков О.В., Сердунь В.* | *м. Боярка, вул. П. Сагайдачного, 63/46 , 3222410300:01:053:5221* | *0,0697 га* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***11. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:*** |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка, вул. І. Франка, 4**3222410300:01:018:0097* | *0,6783 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Нове, 3222486600:05:001:0796* | *0,0680 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Забір’я**3222483200:04:001:0454*  | *0,6790 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка, вул. Ярослава Мудрого, 50/61**3222410300:01:049:0145* | *0,0024 га* |

*Вирішили: погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***12. Про встановлення строкового платного сервітуту:*** |
|  | *ТОВ «Київфуд-Сервіс»* | *м. Боярка, перехрестя вул. Соборності та Білогородська* | *0,01 га (3 роки)* |
|  | *Діденко О.В.*  | *с. Нове, вул. Незалежності* | *0,1423 га* |
|  | *Рашковська Ю.В.* | *м. Боярка, між вул. Т. Шевченка та вул. Деснянська* | *0,0633га (3 р.)* |
|  | *ФОП Арчаков А.М.* | *м. Боярка, вул. Молодіжна, біля 76-б* | *0,0030 га*  |
|  | *ФОП Пекур В.С.*  | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 55б* | *0,006 га* |
|  | *МП «ВПК» (котельня)* | *М. Боярка, вул. Соборності, 51* | *0,028 га* |
|  | *ФОП Королюк Р.В.* | *М. Боярка, вул. Я.Мудрого, 50/61 (Дежньова)* | *0,0024 га* |

*Вирішили:*

*Питання 12.1 – погодити проєкт рішення на сесію, строком на 3 роки,* ***площа земельної ділянки 0,01 га****, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 12.2 – запросити на засідання наступної комісії, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 12.3 – погодити проєкт рішення на сесію, строком* ***на 3 роки****, голосували: «за» - 5, «проти» - 1, Сафонов В.М., «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 12.4-12.7 – погодити проєкти рішень на сесію,* ***строком на 5 років,*** *голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***13. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою, щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення підсобного сільського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:*** |
|  | *Боярська міська територіальна громада*  | *с. Тарасівка, вул. Ніни Майбороди**3222486601:01:005:5113* | *0,3215 га* |

*Вирішили: погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***14. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки:*** |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка,* *вул. Б. Хмельницького, 101* | *0,1045 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада (*вода) | *с. Новосілки, вул. Дачна* | *0,3052 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка**3222410300:01:024:0092* | *0,1707 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка**вул. Білогородська, біля № 23в* | *0,07 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі, вул. Набережна* |  |
|  | *Боярська міська територіальна громада (адмінбудівля)* | *с. Новосілки, вул. Кучеренка, 43*  | *0,7003 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *М. Боярка вул. Незалежності (зупиночний комплекс)* | *0,004 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *С. Тарасівка вул. С. Крушельницької* | *0,30 га**0,30 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *c. Тарасівка* | *0,14 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *С. Забір’я* | *0,12 га* |
|  | *ФОП Білоус В.С.* | *с. Забір’я, вул. Васильківська, 2*  | *0,15 га* |
|  | *БПСПОП «Миротворець»* | *м. Боярка, пров. Волинський* | *-* |
|  | *ГУНП в Київській області**Є держ акт* | *м. Боярка, вул. Т. Шевченка, 193/5*  | *0,4200 га* |
|  | *ТОВ «Лідер плюс»* | *м. Боярка, вул. С. Петлюри, 24**3222410300:01:042:0052* | *0,0775 га* |

*Вирішили:*

*Питання 14.1-14.10 - погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 14.11– запросити на засідання наступної комісії, голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Яценко К.В., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 14.12-14.14 - погодити проєкти рішень на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***16. Про передачу на умовах оренди терміном на 49 років земельної ділянки:*** |
|  | *ТОВ «ВІВАТ КОМПАНІ»* | *с. Дзвінкове, вул. Ірпінська, 15**3221482201:01:021:0032* | *10,0933га* |
|  | *Матьора Я.М.* | *м. Боярка, вул. Магістральна, 4**3222410300:02:009:0058**3222410300:02:009:0059* | *0,0179 га**0,0251 га* |

*Вирішили:*

*Питання 16.1 - підготувати та надати відповідь відповідно до норм чинного законодавства, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 16.2 - погодити проєкти рішень на сесію, термін оренди 49 років, орендна ставка 10%, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови:*** |
|  | *Кизима Д.О., Бойчук Н.А.* | *м. Боярка,* *вул. Б. Хмельницького, 72-А**3222410300:01:036:0010* | *1,0946 га* |

 *Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, термін оренди 49 років, орендна ставка 5%, голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Яценко К.В., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії:*** |
|  | *ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні мережі»*  | *с. Тарасівка, вул. Юріївська* | *загал. 0,0055 га* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, термін оренди 10 років, орендна ставка 12%, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***19. Про передачу земельної ділянки у власність:*** |
|  | *Лахтадирь В.П.*  | *с. Малютянка, вул. Воровського 3222484202:02:001:0006* | *0,1049 га* |
|  | *Федорова В.В.* | *м. Боярка, вул. І. Рєпіна, 68**3222410300:01:043:0071* | *0,0602 га* |

*Вирішили:*

*Питання 19.1 – надати відповідь згідно чинного законодавства, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 19.2 - погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***20. Про прийняття у комунальну власність земельної ділянки:*** |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Забір’я, 3222483200:04:003:5061* | *2,6495 га* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 1, Яценко К.В., «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***21. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки:*** |
| *1.* | *ТОВ «Укртауер»* | *с. Жорнівка* | *0,0194 га* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***22. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки:*** |
|  | *Боярська міська територіальна громада**Княжичі Ато поділ* | *с. Княжичі* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***23. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки:*** |
|  | *Здробілко Г.Б.* | *с. Дзвінкове, вул. Ірпінська, 15**3221482201:01:021:0030* | *0,9362 га* |
|  | *ТОВ «Зеніт Авто»* | *Вул. Соборності, 36* | *0,2184 га**0,2777 га* |

*Вирішили:*

*Питання 23.1 – вирішили надати відповідь згідно норм чинного законодавства та повідомити гр. Здробілко Г.Б., про те, що у нього заборгованість по сплаті земельного податку, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Питання 23.2 – вирішили погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***24. Про внесення змін в рішення сесії Боярської міської ради:*** |
|  | *Цисаренко Г.В.* | *рішення № 39/2313 від 10.08.2023* |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**Севериненко Т.О.** – доповіла.

|  |
| --- |
|  ***25. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:*** |
| 1.
 | *Коваленко І.Ф.*  | *КСП «Агрофірма Княжичі»* | *2,63 ум.кад.га*  |

*Вирішили: запросити гр. Коваленко І.Ф. на засідання наступної комісії, голосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 2, рішення прийнято.*

**Розглянули питання по земельній ділянці в с. Забір’я по вул. Шевченка.**

*Вирішили: оскільки піч час розгляду вказаного питання виникли питання, вирішили здійснити виїзд для обстеження земельної ділянки, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

**ІІ. Слухали Архітектурні питання.**

**Романюк А.О.** – доповів.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Про розроблення детального плану території між вул. Грушевського та річкою Ірпінь в с. Дзвінкове Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області БО «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ГОЛОС ДІТЕЙ» |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |
| --- | --- |
| 2. | Про розроблення детального плану території між вул. Свято-Успенською та водним об’єктом в с. Тарасівка Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області Стадніку О.І. |

*Вирішили: надати відповідь відповідно до норм чинного законодавства, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

|  |  |
| --- | --- |
| 3. | Про розроблення детального плану території на земельні ділянки із кадастровими номерами 3222484200:03:003:5227, 3222484200:03:003:5384 в межах Боярської міської територіальної громади Фастівського району Київської області Орищенку М.А., Рильському В.Ю. |

*Вирішили: погодити проєкт рішення на сесію, голосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, рішення прийнято.*

*Комісія закінчила роботу о 15 год 30 хв.*

 **Заступник голови комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Верголяс О.І.**

 **Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**