**Протокол № 01-02/7**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 09 квітня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

**Запрошені:** Козяровська А.О., Севериненко Т.О., Морозова Т.С.

**Присутні депутати:** Григор’єва А.О., Лавріненко Л.С., Отрішко В.П., Снігир Ю.В.

*Початок засідання 09 год. 00 хв.*

**Слухали:**

1. Земельні питання згідно додатку.

**Севериненко Т.О. –** доповіла.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. ***1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність :*** | | | |
|  | *Дубовий О.В.* | *с. Перевіз* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Дубовий О.В.* | *с. Перевіз* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Сіміков В.В.* | *с. Забір’я, вул. Гонти* | *0,15 га (БОЖБ)* |
|  | *Гонтарук А.І.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Гонтарук М.О.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Гонтарук Г.Є.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Гонтарук І.Г.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Кравець В.М.* | *с. Княжичі* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Куян В.П.* | *с. Забір’я, вул. Гонти* | *0,15 га (БОЖБ)* |
|  | *Савицький О.І.* | *с. Забір’я, вул. Незалежна* | *0,1226 га (ОСГ)* |
|  | *Волосенко Г.Д.* | *с. Забір’я* | *0.25 га (БОЖБ)* |
|  | *Волосенко К.С.* | *с. Забір’я* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Гриценко Ю.А.* | *с. Забір’я* | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Кудряшова П.М.* | *с. Малютянка, вул. Лісна (біля № 49)* | *0,01 га (гараж)* |
|  | *Морозюк О.В.* | *м. Боярка* | *0,6-0,12 га (БОЖБ)* |
|  | *Литвиненко О.С.* | *с. Забір’я* | *(ОСГ)* |
|  | *Горбаченко О.А.* | *с. Княжичі, вул. Західна, 2* | *0,1500 га (БОЖБ)* |
|  | *Кравченко Т.А.* | *с. Забір’я* | *0,0614 га (ОСГ)* |
|  | *Зубченко А.Г.* | *Боярська міська рада* | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Зубченко Н.М.* | *Боярська міська рада* | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Рябота А.С.* | *с. Малютянка* | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Воробйов Д.В.* | *с. Малютянка* | *0,040 га (ОСГ)* |
|  | *Овдієнко М.Д.* | *с. Малютянка* | *0,18 га (БОЖБ)* |
|  | *Вертинський В.І.* | *с. Малютянка* | *0,19 га (БОЖБ)* |
|  | *Голобородько О.В.* | *с. Новосілки* | *0,1432 га (БОЖБ)* |
|  | *Аліфіренко Т.В.* | *с. Малютянка, вул. Героїв Танкістів* | *0,0434 га (ОСГ)* |
|  | *Жиглянська І.М.* | *с. Забір’я, вул. Лісова, 77* | *0,1161 га (ОСГ)* |
|  | *Плічко В.Ф.* | *с. Забір’я* | *0,08 га (ОСГ)* |
|  | *Мушинський М.Б.* | *с. Малютянка* | *2,00 га (ОСГ)* |
|  | *Лобанова О.С* | *с. Забір’я, с/т «Родник», діл. 38* | *0,06 га (садівн.)* |
|  | *Аліфіренко Ю.М.* | *с. Малютянка* | *0,25 га (ОСГ)* |
|  | *Романенко М.М.* | *с. Малютянка* | *2 га (ОСГ)* |
|  | *Лапа В.П.* | *с. Малютянка* | *0,11 га (БОЖБ)* |
|  | *Поремський Д.Т.* | *с. Княжичі* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Поремський Д.Т.* | *с. Княжичі* | *0,1200 га (садівн.)* |
|  | *Незгодюк Л.В.* | *с. Забір’я, вул. Залізняка, 10* | *0,1528 га (БОЖБ)* |
|  | *Незгодюк Л.В.* | *с. Забір’я, вул. Залізняка, 10* | *0,0800 га (ОСГ)* |
|  | *Ганелін Ю.А.* | *м. Боярка, с/т «Приладобудівник», 6 Лінія, № 3* | *0,0572 га (садівн.)* |
|  | *Рябой О.М.* | *с. Малютянка* | *0,1029 га (БОЖБ)* |
|  | *Рябой О.М.* | *с. Малютянка* | *0,1088 га (БОЖБ)* |
|  | *Кривуля А.М.* | *с. Малютянка, вул. Травнева, 12* | *0,0385 га (ОСГ)* |
|  | *Бородько В.Ю.* | *с. Тарасівка* | *0,1974га (БОЖБ)* |
|  | *Захарова Н.В.* | *с. Тарасівка* | *0,2500 (БОЖБ)* |
|  | *Захаров Д.В.* | *с. Тарасівка* | *0,2500 (БОЖБ)* |
|  | *Гаврилюк О.М.* | *с. Тарасівка* | *0,2500 (БОЖБ)* |
|  | *Степпаненко Е.М.* | *с. Тарасівка* | *0,1000 (ОСГ)* |
|  | *Гаврилюк О.Г.* | *с. Тарасівка* | *0,2500 (БОЖБ)* |
|  | *Королик В.С.* | *с. Тарасівка* | *0,1600 (БОЖБ)* |
|  | *Ременєва О.П.* | *с. Тарасівка* | *0,0983 (БОЖБ)* |
|  | *Ременєва О.П.* | *с. Тарасівка* | *0,0989 (БОЖБ)* |
|  | *Ременєва О.П.* | *с. Тарасівка* | *0,0918 (БОЖБ)* |
| 1. *Ч* | *Червона О.П.* | *с. Тарасівка* | *1,1355 (ОСГ)* |
|  | *Червона О.П.* | *с. Тарасівка* | *1,1520 (ОСГ)* |
|  | *Червона О.П.* | *с. Тарасівка* | *1,0368 (ОСГ)* |
|  | *Урецька Ю.І.* | *с. Тарасівка, вул. Юріївська* | *0,032 га (БОЖБ)* |
|  | *Драпіковська Д.В.* | *с. Нове* | *0,1300 га (БОЖБ)* |
|  | *Іванова Т.В.* | *с. Тарасівка* | *0,2407 (БОЖБ)* |
|  | *Ткаченко В.П.* | *с. Тарасівка, Шевченка, 124* | *0,0700 (ОСГ)* |
|  | *Струсевич М.С.* | *с. Нове* | *0,16 га (БОЖБ)* |
|  | *Булаєва М.А.* | *с. Тарасівка, вул. Комарова* | *0,04 га (ОСГ)* |
|  | *Червоний В.В.* | *с. Тарасівка* | *0,0989 га (БОЖБ)* |
|  | *Червоний В.В.* | *с. Тарасівка* | *0,0858 га (БОЖБ)* |
|  | *Червоний О.В.* | *с. Тарасівка* | *0,0942 га (БОЖБ)* |
|  | *Чернова К.А.* | *с. Тарасівка* | *0,8 га (БОЖБ)* |

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання 1.2 – 1.9, 1.14, 1.16, 1.20, 1.21, 1.24, 1.25, 1.30, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.40, 1.41, 1.50 – 1.58, 1.60, 1.62 – 1.65 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотання (заяви) і вивчених ґрунтовного наявних документів, матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання 1.15 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати деталізовано відповідь заявнику відповідно до вимог чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_5\_\_«проти»\_\_1\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), ґрунтовно вивчених документів, матеріалів, а також врахувавши інформацію з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання 1.22 в зв’язку з необхідністю доопрацювання зняти з розгляду. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати детальну відповідь заявнику відповідно до вимог чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_1\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** розглянувши документи і матеріали, відповідно до доданих заяв (клопотань) громадян, а також враховуючи інформацію отриману з доповіді Северениненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання 1.10, 1.11, 1.17, 1.19, 1.23, 1.27, 1.28, 1.29, 1.39, 1.59, 1.61необхідно зняти з розгляду, створити виїзну комісію, для всебічного та ґрунтовного розгляду порушених питань в інтересах територіальної громади.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

***Яценко К.В. вийшла о 09 год 50 хв.***

**Вирішили:** розглянувши документи і матеріали, відповідно до поданої заяви (клопотання) особи, а також враховуючи інформацію отриману з доповіді Северениненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання 1.42 зняти з розгляду, створити виїзну комісію, для всебічного та ґрунтовного розгляду порушених питань в інтересах територіальної громади.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв), ґрунтовно вивчених документів, матеріалів, а також врахувавши інформацію з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання 1.43 – 1.49 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

***Яценко К.В. повернулась о 09 год 56 хв.***

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв), а також всебічно і ґрунтовно вивчивши додаткові матеріали, з відповідними врахуванням інформації отриманої від Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 1.12, 1.13, 1.18, 1.26, 1.37, 1.38, погодити для розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви) громадянина, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію наданої під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 1.31 погодити для розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_\_4\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_3\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

Голова Комісії, після розгляду першого блоку питань, попросив поінформувати присутніх депутатів Боярської міської ради, що не є членами даної Комісії (Григор’єву А.О., Лавріненко Л.С., Отрішко В.П.), чи є у них, або інших присутніх, якісь обґрунтовані зауваження або інші вмотивовані і документально підтвердженні заперечення, чи отримали повну та розгорнуту інформацію під час розгляду вказаних вище питань. Присутні депутати Боярської міської ради, що не є членами Комісії, а також інші присутні, стверджувально відзначили, що всі питання зрозуміли. Водночас до Комісії не надійшло ніяких письмових або усних заперечень/зауважень по розглянутим питання.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд :*** | | | |
|  | *Фащевська Г.М.* | *м. Боярка, вул. Бульварна, 3* | *0,0369 га* |
|  | *Мусаєв А.А.* | *м. Боярка, вул. Київська, 10* | *0,0263 га* |
|  | *Сова П.М.* | *м. Боярка, вул. Загородня, 15* | *0,0276 га* |
|  | *КорніковаА.М.* | *м. Боярка, вул. Загородня, 15* | *0,0276 га* |
|  | *Капріна В.О.* | *м. Боярка, вул. Калініна, 5* | *0,0756 га* |
|  | *Старовойт В.М.* | *м. Боярка, вул. Київська, 10* | *0,0633 га* |
|  | *Гончарук Е.І.* | *м. Боярка, вул. Заводська, 47* | *0,0327 га* |
|  | *Попко Л.С.* | *м. Боярка, вул. Злагоди, 20* | *0,0590 га* |
|  | *Деревянко В.Ф., Кузьменко Л.Ф., Науменко Н.Ф.* | *с. Малютянка, вул. Кондратенко, 17* | *0,0836 га* |
|  | *Шпак Т.В., Шпак Д.В.* | *с. Забір’я вул. Київська, 33* | *0,1679 га* |

**Вирішили:** за результатами попереднього розгляду документацій із землеустрою, а також врахувавши доповідь Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання другого блоку, від 2.1. по 2.10, погоджені для розгляду на пленарному засіданні сесії.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

Після розгляду другого блоку питань, Головою Комісії, також було відзначено, що від присутніх депутатів Боярської міської ради, що не є членами даної Комісії, а також інших присутніх осіб, не надійшло письмових/усних зауважень по розглянутим питанням.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** | | | |
|  | *Скопюк Т.Г.* | *м. Боярка, вул. Героїв Крут, 6* | *0,0227 га* |
|  | *Білоус В.А.* | *м. Боярка, пров. Сумський, 9* | *0,0088 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду відповідних заяв, а також схем поділу земельних ділянок і інших документів і матеріалів, врахувавши доповідь Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 3.1 перенести розгляд наступної Комісії, у зв’язку з необхідністю додаткового вивчення питання; по питанню 3.2 висновок Комісії - погодити для розгляду на черговій сесії.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

Після розгляду третього блоку питань, Голова Комісії попросив поінформувати присутніх депутатів Боярської міської ради, що не є членами даної Комісії, а також інших присутніх осіб, чи є якісь вмотивовані заперечення або документально підтверджені зауваження тощо. Присутні схвально підтвердили про повну отриману інформацію. Також до Комісії не надійшло від присутніх письмових та/або усних зауважень і заперечень.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) :*** | | | |
|  | *Німченко М.П.* | *с. Княжичі, вул. Ватутіна, 23*  *3222483601:01:022:0021* | *0,0291 га* |
|  | *Ратушняк А.О.* | *м. Боярка, вул. І. Франка, 98*  *3222410300:01:010:0090* | *0,0871 га* |
|  | *Тістол О.Л.* | *м. Боярка, вул. І. Франка, 98*  *3222410300:01:010:0089* | *0,0288 га* |
|  | *Степаненко В.А.* | *м. Боярка, вул. В. Петріва, 10*  *3222410300:01:042:0157* | *0,0561 га* |
|  | *Піхманець О.М.*  *Піхманець С.М.* | *с. Новосілки, вул. Гагаріна, 27*  *3222786101:01:030:0037* | *0,1048 га* |
|  | *Заїка С.В.* | *с. Жорнівка, вул. В. Васільцова, 11*  *3222483601:02:007:0016* | *0,0877 га* |
|  | *Підгайна І.М.* | *с. Малютянка, вул. Ботанічна, 60*  *3222484201:01:004:5194* | *0,1723 га* |

**Вирішили:** згідно розглянутих поданих із заявами документацій із землеустрою, а також враховуючи інформацію отриману під час доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання четвертого блоку, з 4.1. по 4.7., погодити для розгляду на пленарному засіданні сесії.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

Головою Комісії, після розгляду четвертого блоку питань, було також запитання до присутніх депутатів Боярської міської ради, що не є членами Комісії, а також інших присутніх осіб: чи в повному обсязі поінформовані про розглянуті питання, чи є зауваження або заперечення? Присутні стверджувально підтвердили про повноту інформації, а також не надали до Комісії письмових зауважень чи заперечень.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** | | | |
|  | *Козюля О.Г.* | *с. Малютянка, вул. Миру, 14-а*  *3222484201:01:002:0066* | *0,0800 га (БОЖБ)* |
|  | *Майборода Т.М.* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:030:0011* | *0,15 га*  *(ОСГ)* |
|  | *Костюк С.М.* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:033:0006* | *0,1000 га*  *(ОСГ)* |
|  | *Петровська Т.В.* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:046:0011* | *0,0637 га*  *(ОСГ)* |
|  | *Козленко О.С.* | *с. Жорнівка*  *3222483602:02:009:0027* | *0,0700 га*  *(ОСГ)* |
|  | *Завойська Г.О.* | *с. Дзвінкове, вул. Плесецька, 20*  *3221482201:01:026:0161* | *0,1481 га (БОЖБ)* |
|  | *Козленко Т.Г.* | *с. Жорнівка, вул. В. Васільцова*  *3222483602:02:009:0028* | *0,1500га (ОСГ)* |
|  | *Козяр С.Г.* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:046:0010* | *0,0818 га (ОСГ)* |
|  | *Деденок С.М.* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:046:0013* | *0,0612 га (ОСГ)* |
|  | *Деденок Л.Л.* | *с. Княжичі, вул. Шевченка*  *3222483601:01:046:0012* | *0,0509 га (ОСГ)* |
|  | *Демченко О.І.* | *с. Забір’я*  *3222483201:01:010:0005* | *0,1474 га (ОСГ)* |
|  | *Ярошенко В.Л.* | *с. Княжичі*  *3222483601:01:032:0007* | *0,1402 (ОСГ)* |
|  | *Давиденко А.С.* | *с. Дзвінкове, вул. Одеська, 20*  *3221482201:01:026:0162* | *0,1502 га (БОЖБ)* |
|  | *Дудченко І.О.* | *с. Дзвінкове, вул. Одеська, 22*  *3221482201:01:026:0163* | *0,1502 га*  *(БОЖБ)* |
|  | *Чирик І.В.* | *с. Новосілки, вул. Шевченка, 45*  *3222786101:01:014:0106* | *0,1500 га*  *(БОЖБ)* |
|  | *Сиченко І.Ю.* | *с. Новосілки, вул. Шевченка*  *3222786101:01:015:0001* | *0,1500 га*  *(БОЖБ)* |
|  | *Жабровець О.А.* | *с. Новосілки, вул. Шевченка, 63-Б*  *3222786101:01:016:0003* | *0,1300 га*  *(БОЖБ)* |
|  | *Симчук А.М.* | *с. Новосілки, вул. Шевченка, 63-А*  *3222786101:01:016:0004* | *0,1300 га*  *(БОЖБ)* |
|  | *Кожуль Б.Г.* | *с. Новосілки, вул. Шевченка, 63*  *3222786101:01:016:0005* | *0,1300 га*  *(БОЖБ)* |
|  | *Криворучко Н.В.* | *м. Боярка, вул. ІІ-га Піщана, 13*  *3222410300:01:022:0102* | *0,0062 га*  *(ОСГ)* |
|  | *Завойський В.М.* | *с. Дзвінкове, вул. Річна*  *3221482201:022:0059* | *0,1260 га*  *(ОСГ)* |
|  | *Мірошниченко Л.В.* | *с. Малютянка*  *322248201:01:003:0308* | *0,1051 (ОСГ)* |
|  | *Барилюк С.М.* | *с. Дзвінкове, вул. Шевченка*  *3221482201:022:0059* | *0,0951 га (ОСГ)* |
|  | *Любенко А.П.* | *с. Забір’я*  *3222483201:01:005:0079* | *0,1152 га (ОСГ)* |

**Вирішили:** згідно розглянутих ґрунтовно поданих клопотань (заяв) разом з документаціями із землеустрою, а також врахувавши інформацію отриману під час доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання п’ятого блоку, з питання 5.1 по 5.5 - погоджені для розгляду і прийняття відповідних рішень на сесії.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до вивчених всебічно документацій із землеустрою, які надійшли з відповідними клопотаннями (заявами) громадян, а також враховуючи інформацію отриману з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, що питання п’ятого блоку, з 5.7 по 5.10 і 5.12,5.20, 5.22 **-** погоджені для розгляду і прийняття відповідних рішень на сесії.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Слухали: Яценко К.В.** – внесла пропозицію, що питання п’ятого блоку, а саме: 5.6, 5.13, 5.14, 5.21, 5.23перенести на наступну комісію, у зв’язку з необхідністю додаткового розгляду, а також запросити на комісію старосту сіл Дзвінкове і Перевіз.

**Вирішили:** розглянувши документації із землеустрою і враховуючи побажання Яценко К.В. щодо додаткового розгляду питань п’ятого блоку, а саме: пунктів 5.6, 5.13, 5.14, 5.21, 5.23 **-** перенесено розгляд зазначених вище питань на наступну комісію.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** розглянувши відповідні документації із землеустрою, що надійшли з відповідними заявами (клопотаннями), а також заслухавши доповідь Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії - зняти з розгляду питання 5.15 – 5.19 (п’ятого блоку питань), у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** розглянувши документації із землеустрою, відповідно до поданих заяв (клопотань) осіб, а також враховуючи інформацію отриману з доповіді Северениненко Т.О., затвердити висновок Комісії - питання 5.11, 5.24зняти з розгляду Комісії для подальшого вивчення, створити виїзну комісію, для всебічного та ґрунтовного розгляду порушених питань в інтересах територіальної громади

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

Голова Комісії, після розгляду п’ятого блоку питань, за-для повноти розгляду питань в інтересах територіальної громади, поросив поінформувати присутніх на засіданні Комісії депутатів Боярської міської ради, а також інших присутніх осіб: чи в повному обсязі поінформовані про розглянуті питання, чи є інші зауваження та/або заперечення з розглянутих питань? Присутні стверджувально підтвердили про повноту інформації по розглянутим питанням, а також не надали до Комісії письмових/усних зауважень чи заперечень.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд:*** | | | |
|  | *Котюкова Д.В.* | *с. Забір’я*  *3222483201:01:020:5071* | *0,0501 га* |
|  | *Смайлов С.В.* | *с. Дзвінкове, вул. Запорізька*  *3221482201:01:001:0102* | *0,163 га* |
|  | *Канюка А.В.* | *с. Новосілки*  *3222786101:01:002:0121* | *0,2858 га* |
|  | *Кравчук О.О.* | *с. Новосілки, вул. Кучеренка, 4*  *3222786101:01:011:0002* | *0,07 га* |
|  | *Старостіна Д.Г.* | *с. Перевіз, вул. Польова*  *3221482202:02:006:0150* | *0,2500 га* |
|  | *Євсєєва Л.Є.* | *с. Забір’я*  *3222483201:02:001:0002* | *0,2198 га* |
|  | *Липська А.А.* | *м. Боярка, вул. Тарасівська, 23*  *3222410300:01:026:0074* | *0,0248 га* |

**Вирішили:** розглянувши подані з клопотаннями (заявами) громадян документації із землеустрою, а також заслухавши інформацію Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії - питання шостого блоку, а саме пункти 6.1, 6.2, 6.7 - погоджені для розгляду і прийняття відповідних рішень на сесії Боярської міської ради.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** розглянувши клопотання (заяви) громадян з відповідними документаціями із землеустрою, а також врахувавши подану інформацію Севериненко Т.О. про відсутність належної містобудівної документації в с. Новосілки, затвердити висновок Комісії -питання 6.3, 6.4 шостого блоку питань не погодити у зв’язку з невідповідністю вимогам законодавства. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати повну і обґрунтовано відповідь заявникам відповідно до вимог чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** розглянувши клопотання (заяву) гр. Старостіної Д.Г. з поданою відповідно документацією із землеустрою, а також врахувавши інформацію керівника відділу землевпорядкування та кадастру, затвердити висновок Комісії - питання 6.5, шостого блоку питань, погоджені для розгляду і прийняття відповідного рішення на сесії Боярської міської ради.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_1\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Слухали по пункту 6.6: Яценко К.В.** – внесла пропозицію, по питанню 6.6 (шостого блоку питань) відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється.

**Комісією** розглянуто клопотання (заяву) Євсєєвої Л.Є. з поданою документацією із землеустрою, також заслухано начальника відділу землевпорядкування та кадастру Севериненко Т.О., яка поінформувала, що згідно висновків наявних в документації із землеустрою, проект розроблений відповідно до вимог чинного законодавства України.

**Борецький О.П.** - враховуючи наявні висновки в проекті землеустрою, що підтверджують відповідність вимогам законодавства але враховуючи висловлені зауваження Яценко К.В. запропонував зняти дане питання для додаткового вивчення і створити виїзну комісію. Затвердити висновок Комісії, що питання 1.42 зняти з розгляду, створити виїзну комісію, для всебічного та ґрунтовного розгляду порушених питань в інтересах територіальної громади.

**Вирішили:** розглянувши всі висловлені зауваження і заперечення, врахувавши інформацію, що подана Севериненко Т.О., взявши до уваги необхідність додаткового вивчення даного питання в інтересах територіальної громади і відповідності вимогам чинного законодавства України, затвердити висновок Комісії – питання шостого блоку п. 6.6зняти з розгляду, створити виїзну комісію, для всебічного та ґрунтовного розгляду порушених питань в інтересах територіальної громади.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

Голова Комісії, після розгляду всіх питань шостого блоку, попросив поінформувати присутніх депутатів Боярської міської ради, що не є членами даної Комісії, чи в повному обсязі отримали інформацію по розглянутим питанням, чи є якісь ще додаткові зауваження і заперечення по розглянутим питанням? Присутні стверджувально погодились про повноту отриманої інформації. Також до Комісії не надійшло від присутніх депутатів Боярської міської ради, що не є членами Комісії, а також інших присутніх осіб письмових/усних зауважень чи заперечень.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд на землі призначені для будівництва і обслуговування будівель торгівлі:*** | | | |
|  | *Яремко Г.П.* | *м. Боярка, вул. Газова, 2*  *3222410300:01:047:5049* | *0,0218 га* |

**Борецький О.П.** – повідомив присутнім членам Комісії, що дана документація із землеустрою вже розглядалась даною Комісією попереднього скликання Боярської міської ради і відзначив, що дане питання не мало позитивних висновків і рекомендацій профільної депутатської комісії у зв’язку з розташуванням на вказаній території «Ритуального дому «Спокій»», що несло соціальну напругу в місті і не мало підтримки у представників територіальної громади. Також Борецький О.П. додав, що гр. Яремко Г.П. було повідомлено про незадоволення мешканців міста Боярка і депутатського складу Боярської міської ради. Водночас, на теперішній час, на території вказаної земельної ділянки, гр. Яремко Г.П. виконані зобов’язання і припинено розташування «Ритуального дому «Спокій»».

**Вирішили:** розглянувши клопотання гр. Яремко Г.П., а також погоджену відповідно до вимог чинного законодавства України проект землеустрою, врахувавши інформацію подану Севериненко Т.О., висновок Комісії - погоджено для розгляду і прийняття відповідного рішення на сесії Боярської міської ради.

Проголосували: «за»\_\_1\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_6\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення не прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8. Про передачу у приватну власність земельної ділянки:*** | | | |
|  | *Антипенко В.С.* | *м. Боярка, вул. Самійленка, 8*  *3222410300:01:016:5005* | *0,0207 га (БОЖБ)* |
|  | *Хмельницька Л.А.* | *м. Боярка, вул. Бульварна, 3*  *3222410300:01:053:5090* | *0,0203 га*  *(БОЖБ)* |

**Вирішили:** розглянувши заяви громадян Антипенко В.С. і Хмельницька Л.А., а також подані документи, матеріали, врахувавши доповідь Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії – погоджено пункти 8.1 і 8.2 восьмого блоку питань для розгляду і прийняття рішень на сесії Боярської міської ради.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про затвердження технічної документації щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності :*** | | | |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка, вул. А. Пастернака* | *0,0217 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі, вул. Воздвиженська, 22* | *0,5928 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі, вул. Воздвиженська, 3* | *0,1044 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі, вул. Воздвиженська, 11* | *0,1500 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі* | *0,3384 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі* | *0,0632 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі* | *0,0737 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі, вул. Воздвиженська* | *0,3766 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада* | *с. Княжичі, вул. Воздвиженська, 1* | *0,2176 га* |

**Вирішили:** розглянувши подані документи і матеріали, враховуючи подану інформацію Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії - погоджено пункти, з 9.1 по 9.9, дев’ятого блоку питань, для розгляду і відповідного затвердження на пленарному засіданні Боярської міської ради.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***10. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на 49 років для сінокосіння :*** | | | |
|  | *Дорохіна Ю.В.* | *с. Забір’я*  *3222483201:02:020:0001* | *0,6961 га* |

**Слухали: Севериненко Т.О.** – поінформувала присутніх щодо поданої документації із землеустрою і відповідності наявних в проекті землеустрою висновків вимогам чинного законодавства України.

**Яценко К.В**. – внесла пропозицію відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду.

Голова Комісії, враховуючи висловлені зауваження і пропозиції, а також беручи до уваги доповідь Севериненко Т.О. та необхідність розгляду заяви (клопотання) громадянина по суті порушеного питання, виніс на розгляд Комісії пропозицію: затвердити висновок Комісії – погоджено питання 10.1 (десятого блоку питань) для розгляду і відповідного затвердження на пленарному засіданні Боярської міської ради

Проголосували: «за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_4\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення не прийнято.**

**Борецький О.П.** – враховуючи відсутність обґрунтувань відмови гр. Дорохіна Ю.В. у затвердженні поданого проекту землеустрою запропонував: створити виїзну комісію до місця розташування даної земельної ділянки, всебічно і ґрунтовно вивчити дане питання і розглянути за результатами виїзду і додаткового вивчення питання на наступному засіданні Комісії.

**Вирішили:** підтримати пропозицію Борецького О.П. створити виїзну комісію до місця розташування даної земельної ділянки, всебічно і ґрунтовно вивчити дане питання і розглянути за результатами виїзду і додаткового вивчення питання на наступному засіданні Комісії.

Проголосували: «за»\_\_4\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_3\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***11.******Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії:*** | | | |
|  | *Микитенко В.М.* | *с. Новосілки* | *0,0004 га* |

**Вирішили:** розглянувши клопотання (заяву) гр. Микитенко М.Н. з поданими документами, а також враховуючи отриману інформацію з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії – питання 11.1 (одинадцятого блоку питань) не погодити, у зв’язку з невідповідністю вимогам законодавства. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати повну і обґрунтовано відповідь заявнику відповідно до вимог чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***12. Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення Товарного сільськогосподарського виробництва:*** | | | |
| *1.* | *Михайлова Л.А.* | *с. Дзвінкове, пай № 662*  *3221482200:04:007:0018* | *3,8001 га* |

**Вирішили:** розглянувши клопотання (заяву) гр. Михайлова Л.А. з поданими документами, враховуючи доповідь Севериненко Т.О., затвердити рекомендацію Комісії – підготувати інформацію щодо паювання земель (наявність планово-картографічних матеріалів, протоколів загальних зборів пайовиків тощо) на території колишньої Дзвінківської сільської ради і перенести розгляд даного питання на наступну комісію.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***13.******Про надання дозволу на розробку технічної документації щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності:*** | | | |
| *1.* | *Боярська міська територіальна громада* | *м. Боярка, вул. Лейтенанта Кібенка, 166* | *0,3500 га* |

**Вирішили:** розглянувши наявні документи і матеріали, а також інформацію отриману під час доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії – погоджено питання щодо надання дозволу на розробку технічної документації щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності за адресою вул. Лейтенанта Кібенка, 166 в м. Боярка (орієнтовна плаща з/д – 0,3500 га) для розгляду і відповідного затвердження на пленарному засіданні Боярської міської ради.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***14. Передачу в оренду земельної ділянки :*** | | | |
| *1.* | *ТОВ «Агрофірма Сузір’я»* | *с. Новосілки*  *3222786100:03:022:0001* | *32,8417 га* |

**Слухали: Плотніцький О.П.** – зауважив присутнім членам Комісії, що вказана територія загальною площею 32,8417 га не може бути вся передана в оренду, так-як там проходять дороги загального користування, вільна територія, що може бути використана під стадіон і інші соціальні потреби територіальної громади.

**Борецький О.П.** – повідомив, що дане питання вже неодноразово розглядалось на засіданні Комісії, але враховуючи інтереси територіальної громади й отриману інформацію ТОВ «Агрофірмі Сузір’я» необхідно переробити документацію із землеустрою з врахуванням інтересів жителів с. Новосілки і територіальної громади в цілому.

**Вирішили:** вивчивши ґрунтовно і неупереджено наявні документи і матеріали, діючи виключно в інтересах територіальної громади, врахувавши отриману інформацію під час обговорення і доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії – не погодити питання 14.1 (чотирнадцятого блоку питань) щодо передачі в оренду земельної ділянки за кадастровим номером 3222786100:03:022:0001 ТОВ «Агрофірма Сузір’я», у зв’язку з невідповідністю вимогам законодавства і не врахування інтересів громади, а також суміжних землекористувачів. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати повну і обґрунтовано відповідь заявнику відповідно до вимог чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***15. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної інфраструктури:*** | | | |
| *1.* | *Немировський О.А.* | *с. Забір’я*  *3222483201:01:005:5002* | *0,200 га* |

**Вирішили:** вивчивши ґрунтовно подане клопотання (заяву) з доданими документами і матеріалами, враховуючи доповідь Севериненко Т.О., а також висловлені зауваження і заперечення членів Комісії, щодо необхідності ретельного розгляду вказаного питання у присутності заявника гр. Немировського О.А., затвердити висновок Комісії – перенести розгляд даного питання на наступне засідання Комісії і запросити на засідання Комісії заявника гр. Немировського О.А..

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***16. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди терміном на 3 роки :*** | | | |
| *1.* | *Неспанова Ю.В.* | *м. Боярка, вул. Незалежності, 1* | *2 м2* |

**Вирішили:** розглянувши подану заяву (клопотання) з відповідними документами і матеріалами, врахувавши доповідь Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії – не погодити питання 16.1 (шістнадцятого блоку питань) у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати повну і обґрунтовано відповідь заявнику відповідно до вимог чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***17. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди терміном на 49 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води):*** | | | |
| *1.* | *АТ «Київоблгаз»* | *м. Боярка, вул. Шевченка, 178* | *0,30630 га* |

**Вирішили:** розглянувши всебічно і ґрунтовно клопотання (заяву) АТ «Київоблгаз» і додані документи, заслухавши доповідь начальника землевпорядкування і кадастру Севериненко Т.О, затвердити висновок Комісії – погодити для розгляду і відповідного затвердження на пленарному засіданні Боярської міської ради питання надання дозволу АТ «Київоблгаз» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди терміном на 49 років.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***18. Про розгляд звернень громадян:*** | | | |
|  | *Мартинович В.М.* | *с. Малютянка, вул. Польова, 13* |  |
|  | *Данчак М.М.* | *с. Іванків* |  |

**Вирішили:** заслухавши інформацію з доповіді Севериненко Т.О., а також враховуючи подані документи громадян Мартинович В.М. і Данчак М.М., затвердити висновок Комісії - питання 18.1, 18.2 (вісімнадцятого блоку питань) зняти з розгляду, у зв’язку з необхідністю додаткового вивчення порушених питань в інтересах територіальної громади, створити виїзну комісію по відповідним заявам і винести на засідання наступної Комісії.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

2. Про протидію створення стихійних сміттєзвалищ на території Боярської територіальної громади і здійснення заходів по встановленню юридичних і фізичних осіб, що можливо здійснюють несанкціоновані вивезення сміття (ТПВ, промислове, будівельне тощо) і тім самим створюють незаконні сміттєзвалища.

Доповів Борецький О.П..

Борецький О.П. відзначив, що на території територіальної громади, а особливо в адміністративних межах сіл, за інформацією, яка надходить від жителів сіл, існують несанкціоновані сміттєзвалища за межами населених пунктів але в адміністративних межах сіл.

Також Борецький О.П. висловив про занепокоєння ситуацією, оскільки несанкціоновані сміттєзвалища несуть пряму загрозу навколишньому природному середовищу, а також життю і здоров’ю людей, тваринному і рослинному світу.

Водночас було відзначено, що основною ціллю має стати фактичне встановлення загрозливих місць сміттєзвалищ і «осіб організаторів».

Враховуючи все зазначене вище, Борецький О.П. запропонував: доручити всім старостам сіл Боярської територіальної громади до 16.04.2021 року поінформувати відділ організаційного забезпечення діяльності Боярської міської ради, для надання на наступне засідання Комісії, про всі відомі місця розташування масових і значних стихійних сміттєзвалищ, місць захоронення відходів (ТПВ, будівельного сміття, промислових відходів та інше) в адміністративних межах відповідних населених пунктів, а також можливо наявну інформацію про осіб (юридичних або фізичних), що здійснюють постійне вивезення та/або захоронення різних відходів на відповідних територіях.

**Вирішили:** доручити старостам сіл Боярської територіальної громади до 16.04.2021 року поінформувати відділ організаційного забезпечення діяльності Боярської міської ради, для надання на наступне засідання Комісії, про всі відомі місця розташування масових і значних стихійних сміттєзвалищ, місць захоронення відходів (ТПВ, будівельного сміття, промислових відходів та інше) в адміністративних межах відповідних населених пунктів, а також можливо наявну інформацію про осіб (юридичних або фізичних), що здійснюють постійне вивезення та/або захоронення різних відходів на відповідних територіях.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

3. Про виявлення об’єктів підприємницької та суб’єктів господарської діяльності, що використовують земельні ділянки без правовстановлюючих документів (договорів оренди, сервітутів на встановлення тимчасових споруд, актів постійного користування та інше) або самовільно займають земельні ділянки і відповідного вжиття заходів самоврядного контрою органом місцевого самоврядування для припинення незаконної діяльності або приведення використання земельних ділянок у відповідність до вимог чинного законодавства України і поповнення бюджету Боярської територіальної громади.

Доповів Борецький О.П..

Борецький О.П. відзначив, що за наявною інформацією на територіях сіл і міста Боярка, наявні випадки несумлінного виконання суб’єктами господарювання обов’язків по сплаті за землю, що наносить значного збитку територіальній громаді Боярської міської ради, а саме використання земельних ділянок без правовстановлюючих документів (договорів оренди, прав постійного користування /старого зразку/, договорів щодо встановленого платного сервітуту тощо).

Таким чином, на земельних ділянках розташовані об’єкти нерухомого майна (магазини, склади, виробничі приміщення тощо), що мають реєстрацію права власності на об’єкти нерухомого майна, а орендна плата або інші передбачені законодавством оплати не надходять до місцевого бюджету.

Водночас, можливі випадки, що на земельні ділянки оформлені права постійного користування землею але на сьогоднішній день потребується приведення у відповідність (оформлення оренди на землю) даних питань відповідно до вимог чинного законодавства України.

Окремо Борецький О.П. наголосив, що також можливо є місце і самовільного зайняття земельних ділянок, що є неприпустимим і потребує нагального вирішення в межах та у спосіб визначених законодавством України.

Також відзначено про можливі факти нецільового використання земельних ділянок, що є грубим порушенням законодавства України і потребує приведення у відповідність.

Зокрема було відзначено, що такі дії або бездіяльність суб’єктів господарювання призводить не тільки до значних втрат надходжень до місцевого бюджету, а є також і недобросовісною конкуренцією по відношенню до інших суб’єктів господарювання, що сплачують в повному обсязі відповідні платежі.

Враховуючи все зазначене вище Борецький О.П. запропонував: доручити всім старостам сіл Боярської територіальної громади до 23.04.2021 року поінформувати відділ організаційного забезпечення діяльності Боярської міської ради, для надання на наступне засідання Комісії, про наявні відомості використання земельних ділянок без правовстановлюючих документів (розташовані склади, магазини, виробничі приміщення тощо) або можливі факти самовільного зайняття земельних ділянок, нецільового використання земельних ділянок тощо на територіях відповідних сіл для здійснення заходів самоврядного контролю і підвищення надходжень до місцевого бюджету територіальної громади.

**Вирішили:** доручити всім старостам сіл Боярської територіальної громади до 23.04.2021 року поінформувати відділ організаційного забезпечення діяльності Боярської міської ради, для надання на наступне засідання Комісії, про наявні відомості використання земельних ділянок без правовстановлюючих документів (розташовані склади, магазини, виробничі приміщення тощо) або можливі факти самовільного зайняття земельних ділянок, нецільового використання земельних ділянок тощо на територіях відповідних сіл для здійснення заходів самоврядного контролю і підвищення надходжень до місцевого бюджету територіальної громади.

Проголосували: «за»\_\_7\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

**Розгляд зверненнь.**

1. Яценко К.В. – про виділення земельних ділянок учасникам АТО. Внесла пропозицію звернутись до старост щодо надання списку місцевих жителів учасників АТО та надати інформацію хто з них вже отримав земельну ділянку.

Борецький О.П. – рекомендував Яценко К.В. на наступну комісію підготувати звернення для розгляду на комісії.

**Комісія закінчила роботу о 11 год 50 хв.**

**Голова комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**

**Секретар комісії:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В.М.**