**Протокол № 01-02/85**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 15 жовтня 2020 р.**

**Члени комісії:**

Рябич Олександр Миколайович – головуючий комісії.

Борецький Олександр Петрович– секретар комісії.

Боднюк Олександр Володимирович.

Сидор Олег Степанович.

Присутні: Рябич О.М., Борецький О.П. . Боднюк О.В., Сидор О.С.,

Скринник О.Г., Козяровська А.О., Романюк А.О., Морозова Т.С., Пасічник Р.

Початок засідання 10 год. 10 хв.

**СЛУХАЛИ:**

І. Архітектурні питання.(згідно додатку)

1. Про затвердження плану зонування території м. Боярка Києво-Святошинського району Київської області.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| 1. ***Про розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності*** |
| |  |  |  | | --- | --- | --- | | ФО-П Мізгір В.С. | пров. Волинський (біля дитячого майданчика) | 29м2 | |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_2\_«проти»\_0\_«утримались»\_2\_«не проголосували»\_0\_

**рішення не прийнято.**

ІІ. Земельні питання. (згідно додатку)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. ***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність***   ***в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Коваленко І.Ю.* | *вул. Сільгосптехнікум 2-а* | *0,0920 га (ОСГ)* |
| *2.* | *Цимбалюк А.А.* | *вул. Лисенко (відповідно до граф.матер.)* | *0,25 га (БОЖБ)* |
| *3.* | *Бойко Ю.Ю.* | *вул. Лисенко (відповідно до граф.матер.)* | *0,25 га (БОЖБ)* |
| *4* | *Ковриженко В.Г.* | *М. Боярка* | *0,10 (БОЖБ)* |
| *5* | *Бут Л.Я.* |  | *0,10 га* |
| *6* | *Нікітенко В.В.* | *Вул. Бульварна, 2/50* | *0,0132 га (ОСГ)* |

**Вирішили:** питання 1.1погодити до розгляду на сесії; питання 1.2-1.5 зняти з розгляду, надати відповідь заявникам; питання 1.6 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Коваленко І.Ю.* | *вул. Сільгосптехнікум 2-а* | *0,10 га* |
| *2.* | *Масальський Д.О.* | *вул. В. Самійленка, 46/16* | *0,0463 га* |
| *3.* | *Несмашний В.Л.* | *вул. Паркова, 19* | *0,0333 га* |
| *4.* | *Мурадова С.М., Мамедов Р.В., Мамедова З.В., Мамедов Р.В* | *вул. І Піщана, 23* | *0,0461 га* |
| *5.* | *Ільчішін Є.О., Ільчішіна Р.О.* | *пров. О Ткаченка, 23* | *0,0436 га* |
| *6.* | *Отсу Н.П.*  *Виїзд!* | *вул. М. Левицького, 19* | *0,0119 га* |
| *7.* | *Чурсін Р.В.* | *пров. Затишний, 2* | *0,0600 га* |
| *8.* | *Усик Є.М.* | *Вул. Бульварна, 42* | *0,0287 га* |
| *9.* | *Шуєнков Ю.В.* | *Вул. Білогородська, 110/48* | *0,0436 га* |
| *10.* | *Науменко В.С., Маркіна А.М.* | *Вул. Білогородська, 112* | *0,0720 га* |
| *11.* | *Автух О.С.* | *Вул. Вербна 34* | *0,0782 га* |
| *12.* | *Толстенкова В.П.* | *Вул. Покровська, 24* | *0,0694 га* |
| *13.* | *Розлач Н.Г.* | *Вул. Коцюбинського, 65* | *0,0293 га* |
| *14.* | *Залєський В.І.* | *Вул. Петріва, 21* | *0,0283 га* |

**Вирішили:** питання 2.1-2.5погодити до розгляду на сесії; питання 2.6 зняти з розгляду, надати відповідь заявнику; питання 2.7-2.14 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***3. Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Завірюхіна Н.О.* | *вул. Вокзальна, 23* | *0,0433 га* |
| *2* | *Манільчук Н.І.* | *Пров. Ткаченка, 5* | *0,0217 га* |
| *3* | *Несмашний В.Л.* | *Вул. Паркова, 19* | *0,0330 га* |
| *4* | *Конько О.В.* | *Вул. Сагайдачного, 55* | *0,0418 га* |

**Вирішили:** питання 3.1погодити до розгляду на сесії; питання 3.2 зняти з розгляду, надати відповідь заявнику; питання 3.3-3.4 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Огородник К.А.* | *вул. М. Лисенка, 17* | *0,0736 га* |
| *2.* | *Березанська Л.П.* | *вул. Т. Шевченка, 88* | *0,1000 га* |
| *3.* | *Ропій О.І.* | *вул. Печерська, 37* | *0,0602 га* |
| *4.* | *Кучер С.В.* | *вул. Зелена, 6-а* | *0,0651 га* |
| *5.* | *Тарасова Г.І.* | *вул. Вокзальна, 71* | *0,0195 га* |
| *6* | *Степаненко Л.В.* | *Вул. Лисенка, 29* | *0,0342 га* |
| *7* | *Харченко Л.О.* | *Вул. Лисенка, 29* | *0,0412 га* |
| *8* | *Анікієва Т.В.* | *Вул. Січових Стрільців, 87* | *0,0287 га* |
| *9* | *Панова М.В.* | *Вул. Т. Шевченка, 51* | *0,0733 га* |
| *10* | *Кочупалова Т.В.* | *Вул. Лисенка, 30* | *0,0938 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***5 Про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) м. Боярка:*** | | | |
| *1* | *Желєзна Н.Я., Цибенко В.В., Цибенко М.С.* | *Пров. Притвірський, 14* | *0,0374 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для колективного садівництва на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд м. Боярка:*** | | | | |
| *1.* | *Стратілат П.І.* | *вул. Лінія 25, № 12* | *0,0586 га* |
| *2* | *Нікітенко В.В., Сбитний Н.С.* | *Вул. Бульварна, 2/50* | *0,10 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ОСББ «Новий Світ «міста Боярка»* | *вул. Пушкіна, 1* | *0,4494 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***8.******Про передачу в оренду терміном на 49 років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Городиська В.В.* | *вул. Білогородська, 61* | *0,0566 га* |

**Вирішили:** зняти з розгляду на сесії, викликати на наступну комісію.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***9. Про встановлення строкового платного сервітуту на території м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ФОП Андрук В.Д.* | *вул. Маяковського, біля № 2* | *0,0043 га* |
| *2.* | *Єлісєєв І.В.* | *вул. Білогородська, 27, прим. 183* | *0,0020 га* |
| *3.* | *Горенок В.В.* | *вул. Білогородська, 51, к. 5, прим. 11* | *0,0015 га* |
| *4.* | *Мізгір В.С.* | *пров. Волинський* | *0,0030 га* |
| *5.* | *Василевська О.В.* | *Вул. Дєжньова, 43/24* | *0,0018 га* |
| *6.* | *Капітанчук В.Г.* | *Вул. Гоголя, біля 48 (до кінця року)* | *0,0061 га* |

**Вирішили:** питання 9.1 встановити платний сервітут строком на 1 рік за умови приведення до належного вигляду, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 9.2-9.3 встановити платний сервітут строком на 4 роки, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 9.4 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_2\_«проти»\_0\_«утримались»\_2\_«не проголосували»\_0\_

**рішення не прийнято.**

**Вирішили:** питання 9.5 встановити платний сервітут строком на 3 роки, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 9.6 встановити платний сервітут до 31.12.2020 року, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***10. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ТОВ «Зеніт-Авто»* | *вул. Соборності, 36* | *0,2777 га* |
| *0,5792 га* |
| *2.* | *ТОВ «Град»* | *вул. Соборності, 36* | *0,3114 га* |
| *3* | *ФОП Савицький Д.В.* | *Вул. Незалежності* | *0,0025 га* |
| *4* | *ФОП Савицький В.О.* | *Вул. Молодіжна* | *0,0057 га* |

**Вирішили:** питання 10.1-10.2 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

**Вирішили:** питання 10.3-10.4 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_3\_«проти»\_0\_«утримались»\_1\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***11.Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для гаражного будівництва в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ГК «Спілка власників індивідуальних автогаражів та господарських споруд працівників і жителів Боярського с/г технікуму»* | *Вул. Сільгосптехнікум* | *0,8034 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_2\_«проти»\_0\_«утримались»\_2\_«не проголосували»\_0\_

**рішення не прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***12. Про скасування земельного сервітуту в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ФОП Плеханов В.В.* | *вул. Соборності, біля № 51* | *0,003 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***13. Про надання дозволу на поділ земельної ділянки в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ТОВ «Українська компанія -ВВ»* | *вул. Т. Шевченка, 195* | *0,5437 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***14. Про внесення змін в договір оренди земельної ділянки від 16.04.2020 № 494 в м. Боярка.*** |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***15. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *ТОВ «Громада»* | *вул. Білогородська, 25* | *0,0307 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_2\_«проти»\_0\_«утримались»\_2\_«не проголосували»\_0\_

**рішення не прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***16. Про передачу у власність земельної ділянки в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Можарова Н.І., Можаров С.К., Можарова А.К.* | *вул. Лесі Українки, 32* | *0,0286 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***17. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення в м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Алімбарашвілі Теа* | *пров. Артеківський, 1* | *0,0328 га* |
| *2* | *Канюка П.Ф.* | *Вул. Чкалова, 54* | *0,05 га* |
| *3* | *ТОВ «Град»* | *Вул. Соборності, 36* | *0,282 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

**рішення прийнято.**

**Питання з голосу.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Про встановлення строкового платного сервітуту на території м. Боярка:*** | | | |
| *1.* | *Червоний В.В.* | *Вул. Шевченка* | *0,0633 га* |

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували «за»\_1\_«проти»\_0\_«утримались»\_3\_«не проголосували»\_0\_

**рішення не прийнято.**

**Порядок денний.**

1. Про хід виконання депутатських запитів, звернень та рішень сесій Боярської міської ради VІІ скликання.

**Слухали:** Скринник О.Г. – доповів.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

2. Про затвердження плану зонування території міста Боярка Києво-Святошинського району Київської області.

**Слухали:** Романюк А.О. – доповів.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

3. Про затвердження проекту Визначення негативного впливу на атмосферне повітря від діяльності суб’єктів господарської діяльності, що знаходяться в м. Боярка Київської області, на території яка обмежена вулицями Хрещатик, Соборності, Волгоградська, Білогородська та парком Перемоги. Лабораторні вимірювання атмосферного повітря.

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на погоджувальній раді з доповненнями.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

1. Звіт про виконання міського бюджету за 9 місяців 2020 року.

**Не розглядали.**

5. Про затвердження Програми підтримки та розвитку будинку культури на 2020 рік в новій редакції.

**Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

6. Про затвердження Програми розвитку культури на 2020 рік у новій редакції.

**Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

7. Про затвердження Програми підтримки розвитку дошкільних навчальних закладів Боярської міської ради на 2020 рік в новій редакції.

**Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

8. Про внесення змін до рішення чергової 63 сесії Боярської міської ради VII скликання від 19.12.2019 року № 63/2319 « Про місцевий бюджет міста Боярка на 2020 рік».

**Слухали:** Клєпікова Т.Т. – доповіла.

**Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

9. Про надання дозволу КП «Боярка-Водоканал» щодо видачі технічних умов ТОВ «СМАЙЛ КОНСТРАКШН» на підключення до мереж централізованого водопостачання та водовідведення м. Боярка.

**Вирішили:** погодити до розгляду за умови рішення профільної комісії.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

10. Про надання дозволу КП «Боярка-Водоканал» щодо видачі технічних умов гр. Колодовській С.О. на проєктування підключення частини будинку до мереж водовідведення м. Боярка.

**Слухали:** Крук К.О. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду за умови рішення профільної комісії.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

11.Про прийняття автомобільних доріг у комунальну власність територіальної громади м. Боярка.

**Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

12. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Боярка водопровідної мережі від будинку № 144 до будинку № 45 по вул. Білогородська в м. Боярка.

**Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували: «за»\_4\_«проти»\_0\_«утримались»\_0\_«не проголосували»\_0\_

рішення прийнято.

Комісія закінчила роботу о 11 год 40 хв.

**Головуючий комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Рябич О.М.**

**Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О.П.**