**Протокол № 01-02/9**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон.

**м. Боярка 20 травня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Борецький Олександр Петрович – голова комісії.

Верголяс Олександр Іванович – заступник голови комісії.

Сафонов Володимир Михайлович – секретар комісії.

Сіленко Руслан Олександрович

Плотніцький Олександр Павлович

Калуга Юрій Олександрович

Яценко Катерина Василівна

Відсутні: Калуга Ю.О.

**Запрошені:** Пергаменщик О.В., Петренко Л.С.

**Присутні:** Козяровська А.О., Севериненко Т.О., Морозова Т.С., Сизонов Ю.С., Романюк А.О., Старкова О.І.

Присутні депутати: Лавріненко Л.С., Отрішко В.П.

*Початок засідання 09 год. 10 хв.*

**Слухали:**

І. Архітектурні питання.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Назва** | **П.І.Б.** | **адреса** | **площа** |
| 1. | Спорудження меморіалу «Колона державності» | Благодійний фонд «Пам’яті Небесної Сотні» | Площа Михайлівська (між вулицями Хрещатик та Садова), м. Боярка | - |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Сафонов В.М.** – вважає встановлення пам'ятних знаків недоцільним, запропонував спочатку прибрати всі малі архітектурні форми та здійснити благоустрій скверу.

**Борецький О.П.** – зауважив, що власники малих архітектурних форм, встановлених на Михайлівській площі, мають право власності на об'єкти нерухомого майна, знести їх можна тільки за рішенням суду. Запропонував звернутись до Управління фінансів з пропозицією розглянути фінансову можливість встановлення пам'ятних знаків та благоустрою. Звернутись до відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету з дорученням організувати та провести громадські обговорення.

**Верголяс О.І.** – запропонував дати доручення виконавчому комітету провести інвентаризацію об'єктів нерухомого майна, встановити власників та юридично розглянути документи що підтверджують право власності.

**Вирішили:** доручити відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету організувати та провести громадські обговорення з висвітленням в засобах масової інформації; доручити Управлінню фінансів розглянути можливість фінансування встановлення пам'ятних знаків та благоустрою.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Пам’ятний знак загиблим воїнам України / Пам’ятний знак героям Боярської козацької сотні | Пергаменщик О.В. | Площа Михайлівська (між вулицями Хрещатик та Садова), м. Боярка | - |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Борецький О.П.** - задав питання про фінансування та терміни виконання.

**Пергаменщик О.В.** – надав матеріали для ознайомлення, приклади виконаних робіт, доповів про можливість часткового співфінансування від громадської організації.

**Вирішили:** доручити відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету організувати та провести громадські обговорення з висвітленням в засобах масової інформації; доручити Управлінню фінансів розглянути фінансову можливість встановлення пам'ятних знаків та благоустрою.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Про затвердження детального плану території розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в селі Тарасівка Фастівського району (раніше Києво-Святошинський) Київської області | Кучеренко Т.В. | с. Тарасівка | 13 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

*Яценко К.В. вийшла о 12:50.*

 **Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О., затвердити висновок Комісії, що питання 3 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з в зв’язку з необхідністю доопрацювання. Доручити відділу архітектури та містобудування надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

**Вирішили:** зняти питання з розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Яценко К.В. повернулась о 13:00.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | Про розроблення детального плану території в межах кварталів № 34 та № 35 в с. Забір’я Фастівського району Київської області | Федорченко С.В. | с. Забір’я | орієнтовно 3 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Яценко К.В.** – запропонувала викликати заявника на наступну комісію.

*Плотніцький О.П. вийшов о 13:05.*

 **Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О., затвердити висновок Комісії, що питання 4 необхідно зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання. Доручити відділу архітектури та містобудування надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. | Про розроблення детального плану території під садибну житлову забудову між вулицями Одеська та Оленівська в с. Малютянка Фастівського району Київської області | Гармаш С.І. | с. Малютянка | 1, 7499 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

 **Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О., затвердити висновок Комісії, що питання 5 необхідно зняти з розгляду в зв’язку з необхідністю доопрацювання. Доручити відділу архітектури та містобудування надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Плотніцький О.П. повернувся о 13:10.*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Про розроблення детального плану території під садибну житлову забудову в с. Новосілки Фастівського району Київської області | Тимуляк М.В. | с. Новосілки | 0,15 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, що питання 6 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу архітектури та містобудування надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7.  | Про розроблення детального плану території під садибну житлову забудову в с. Новосілки Фастівського району Київської області | Туліка А.П. | с. Новосілки | 0,25 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, що питання 6 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу архітектури та містобудування надати відповідь заявнику, із зазначенням конкретних невідповідностей відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. | Про розроблення детального плану території під розміщення комплексу по обслуговуванню та ремонту автомобілів та іншої техніки в с. Нове Фастівського району Київської області | Руда С.В. | с. Нове | 0,192 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, рекомендовано питання 8 погодити для розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 9. | Про розроблення детального плану території по вул. Фестивальна в м. Боярка Фастівського району Київської області | Ільчук Н.В. | м. Боярка | 0,1007 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, рекомендовано питання 9 погодити для розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 10. | Про внесення змін до детального плану території для садибної житлової забудови в с. Тарасівка Фастівського району Київської області | Маслун В.В. | с. Тарасівка | 0,5453 га |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, рекомендовано питання 10 погодити для розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Розгляд депутатського звернення Борецького О.П. | територія по вул. Незалежності, 9 | м. Боярка | - |

**Слухали: Борецький О. П. –** доповів.

**Вирішили:** відповідно до розглянутого клопотанння (заяви), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, рекомендовано питання 11 зняти з розгляду на сесії розгляду на сесії, викликати гр. В. Чазова і представника підприємтства на наступну комісію.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12. | Розгляд Акту обстеження  | вул. В. Самійленка, біля № 3, м. Боярка (колишня майстерня ЗОШ № 1);- вул. П. Сагайдачного, № 62, м. Боярка (територія Боярського академічного ліцею «Лідер»);- пров. В. Погребного, 2а, с. Тарасівка (територія «Тарасівський заклад дошкільної освіти «Віночок» Боярської міської ради);- вул. Шкільна, 2, с. Тарасівка (територія Тарасівської ЗОШ І-ІІІ ступенів Боярської міської ради). | м. Боярка тас. Тарасівка | - |

**Слухали: Романюк А.О. –** доповів.

**Вирішили:** розглянувши наявні документи та матеріали, а також отриманої інформації з доповіді Романюка А.О. затвердити висновок Комісії, рекомендовано питання 12 погодити для розгляду на сесії.

Проголосували: «за»\_\_6\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

ІІ. Земельні питання згідно додатку.

Доповідач: Севериненко Т.О.

|  |
| --- |
| 1. ***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність :***
 |
|  | *Савицький О.І.* | *с. Забір’я, вул. Незалежна* | *0,1226 га (ОСГ)* |
|  | *Литвиненко О.С.* | *с. Забір’я*  | *2 га (ОСГ)* |
|  | *Гриценко Ю.А.* | *с. Забір’я біля 3222483200:03:002:0107* | *0,10 БОЖБ* |
|  | *Крамар Г. М.* | *с. Забір’я, вул. Київська* | *0,02 га (ОСГ)* |
|  | *Кравченко Т.А.* | *с. Забір’я* | *0,0614 га (ОСГ)* |
|  | *Лістровий А.В.* | *с. Забір’я, вул. Жовтнева, 7* | *0,1172 га (БОЖБ)* |
|  | *Гонтарук Г.Є* | *с. Забір’я* | *0,15 га (БОЖБ)* |
|  | *Гонтарук А.І.* | *с. Забір’я* | *0,15 га (БОЖБ)* |
|  | *Рашківський М.О.* | *с. Забір’я* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Шевель О.І.* | *с. Забір’я* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Костяєв О.В.* | *с. Забір’я, СТ «Родник», вул. Вітянська, 16-А* | *0,0477 га (сад.)* |
|  | *Несін Л.А.* | *с. Забір’я* | *0,14 га (ОСГ)* |
|  | *Жиглянська І.М.*  | *с. Забір’я, вул. Лісова, 77* | *0,1161 га (ОСГ)* |
|  | *Кузнєцов С.А.* | *с. Забір’я*  | *2,0143 га (ОСГ)* |
|  | *Кузнєцов С.А.* | *с. Забір’я*  | *2,0856 га (ОСГ)* |
|  | *Плічко В.Ф.* | *с. Забір’я* | *0,08 га (ОСГ)* |
|  | *Міщенко О.В.* | *с. Забір’я*  | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Рябота А.С.* | *с. Малютянка*  | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Воробйов Д.В.* | *с. Малютянка* | *0,040 га (ОСГ)* |
|  | *Аліфіренко Т.В.* | *с. Малютянка, вул Героїв Танкістів* | *0,0434 га (ОСГ)* |
|  | *Кривуля А.М.* | *с. Малютянка, вул. Травнева, 12* | *0,0385 га (ОСГ)* |
|  | *Щукіна Н.В.* | *c. Малютянка* | *1,9905 га (ОСГ)* |
|  | *Сергеєвчева Т.А.* | *c. Малютянка* | *1,9993 га (ОСГ)* |
|  | *Мушинський М.Б.* | *c. Малютянка* | *2,00 га (ОСГ)* |
|  | *Демчук І.В.* | *с. Малютянка* | *0,0588 га (садівн.)* |
|  | *Демчук І.В.* | *с. Малютянка* | *1,9591 га (ОСГ)* |
|  | *Патока Г.О.* | *с. Малютянка* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Ткачук С.С.* | *м. Боярка, вул. В. Стуса, 54/1* | *0,0417 га (БОЖБ)* |
|  | *Кришина А.Є.* | *м. Боярка* | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Порохня І.М.* | *м. Боярка* | *0,10 га (БОЖБ)* |
|  | *Ганелін Ю.А.* | *м. Боярка, с/т «Приладобудівник», 6 Лінія, № 3*  | *0,0572 га (садівн.)* |
|  | *Шаповал С.Є.* | *м. Боярка, вул. Лінія 3, діл. 21а* | *0,0656 га (сад.)* |
|  | *Іванча В.О.* | *М. Боярка, вул. Зоряна, 17* | *0,066 га БОЖБ* |
|  | *Стадник М.М.* | *М. Боярка пров Ткаченка, 13* | *0,0495 га БОЖБ* |
|  | *Лапка І.Б.* | *м. Боярка, туп. Іванівський* | *0,8 га (ОСГ)* |
|  | *Ющенко М.А.* | *м. Боярка* | *0,1 га (БОЖБ)* |
|  | *Теленко В.Л.* | *с. Новосілки* | *0,1 га (БОЖБ)* |
|  | *Теленко В.Л.* | *с. Новосілки* | *0,01 га (гараж)* |
|  | *Мелеховець Є.К.* | *с. Дзвінкове* | *0,25 га (БОЖБ)* |
|  | *Зоря Т.П.* | *с. Дзвінкове ,вул. Запорізька, 22-Б* | *0,1477 га (ОСГ)* |
|  | *Овчаренко О.М.* | *с. Дзвінкове*  | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Шваб С.О.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Хвалицька Т.Ю.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Хвалицький Ю.А.* | *с. Дзвінкове* | *2,0 га (ОСГ)* |
|  | *Монахова Т.О.* | *с. Дзвінкове вул. Одеська, 22* | *0,15 га БОЖБ* |
|  | *Мельник М.В.* | *с. Княжичі* | *15 га (БОЖБ)* |
|  | *Терещенко Н.Ю.* | *с. Княжичі* | *0,1821 га*  |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 1.1, 1.2, 1.9, 1.10, 1.14, 1.15, 1.17, 1.18, 1.20, 1.24 – 1.27, 1.29, 1.30, 1.37, 1.38, 1.41 – 1.44, 1.46, 1.47 необхідно зняти з розгляду, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

**Проголосували:** «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 1.3, 1.5, 1.7, 1.8, 1.16, 1.19, 1.22, 1.23, 1.28, 1.32, 1.33, 1.34, 1.36, 1.39, 1.40, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Слухали:** питання 1.12 Несін Л.А.

**Яценко К.В. –** про те, що гр. Несін Л. А. мешканка с. Забір’я , користується даною ділянкою, подала заяву в Сільську раду на отримання даної земельної ділянки, але заяву не розглянули в зв’язку з розробкою генерального та детального плану**.** Запропонувала приймати рішення на користь мешканців с. Забір’я.

**Борецький О.П.** – зауважив, що рішення не можуть прийматись на чиюсь користь, згідно з ч. 1 ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Зазначив, що за результатами виїзної комісії встановлено, що земельна ділянка не обробляється. Згідно рішення № 657/2 від 14.02.2020 року Забірської сільської ради VII скликання, дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність надано гр. Демченко О.І.. Проект землеустрою даної ділянки розроблений та поданий на затвердження на чергову 8 сесію Боярської міської ради VIII скликання.

**Яценко К.В**. – зауважила, що рішення № 657/2 від 14.02.2020 року Забірської сільської ради VII скликання не було опубліковано на сайті. Запропонувала запросити гр. Демченко О.І. та гр. Несін Л.А. на наступну комісію.

**Вирішили:** питання 1.12 зняти з розгляду, перенести розгляд на наступну комісію 24.05.2021 р.; запросити заявника на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 1.13 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 3 , «проти» - 1, «утримались» - 2, «не проголосували» - 0, **рішення не прийнято.**

**Слухали:** питання 1.21.

**Борецький О.П. –** про те, що за результатами виїзної комісії встановлено що на земельній ділянці існують зелені насадження. Запропонував доручити комісії з обстеження зелених насаджень провести інвентаризацію зелених насаджень на даній ділянці.

**Вирішили:** питання 1.21 рекомендовано до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії,  питання 1.4, 1.6, 1.11, 1.31, 1.35 необхідно зняти з розгляду на сесії, та створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії,  питання 1.45 необхідно зняти з розгляду на сесії, відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявнику відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5 , «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***2. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд :*** |
|  | *Коляда В.М.* | *с. Малютянка, вул. Дачна, 12* | *0,1002 га* |
|  | *Кармелюк Ю.А., Кармелюк Є.В., Кармелюк В.Ю., Дуднікова А.О.* | *м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 116, кв. 2* | *0,0902 га* |
|  | *Крамний О.Ю., Ілюхін І.В.* | *м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, 116, кв. 1* | *0,0908 га* |
|  | *Кучер О.І.* | *м. Боярка, пров. Парковий, 3* | *0,0657 га* |
|  | *Усенко Н.Є. Усенко Л.М., Оліфер В.Є.* | *м. Боярка, вул. В. Петріва, 8* | *0,0568 га* |
|  | *Кравчук Л.І.* | *м. Боярка, вул. Лисенка, 86* | *0,0648 га* |
|  | *Бабічев Р.В.* | *м. Боярка, вул. Артилерійська, 14* | *0,1000 га* |
|  | *Шуляк О.В.* | *М. Боярка вул. Б.Хмельницького, 48* | *0,0345 га* |
|  | *Рудяченко Н.Є.* | *М. Боярка вул. Герцена, 41* | *0,0381 га* |
|  | *Орлова Л.В.* | *М. Боярка вул. Бульварна, 91* | *0,0624 га* |
|  | *Шпак Т.В. Шпак Д.В.* | *с. Забір’я, вул. Київська, 33* | *0,1702 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., затвердити висновок Комісії, питання 2.2, 2.3 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 2.1, 2.4, 2.5, 2.8 – 2.11 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 2.6, 2.7 необхідно зняти з розгляду на сесії та створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***3. Про затвердження схеми поділу земельної ділянки та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Боярка:*** |
|  | *Скопюк Т.Г. Власенко Л.В.* | *м. Боярка, вул. Героїв Крут, 6* | *0,0227 га* |
|  | *Тарасюк Л.І.* | *м. Боярка, вул. Лермонтова, 8/33* | *0,0381 га* |
|  | *Худік Т.Л.* | *м. Боярка, вул. Квіткова, 23* | *0,0298 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 3.1 – 3.3 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна земельна ділянка) :***  |
|  | *Косенок Н.І.* | *м. Боярка, вул. Хрещатик, 21**3222410300:01:027:0096* | *0,0447 га* |
|  | *Усачов О.О.* | *м. Боярка, вул. Т. Шевченка, 101-а**3222410300:01:023:0127* | *0,0519 га* |
|  | *Манільчук Н.І., Юрчук О.В., Манільчук М.В.* | *м. Боярка, пров. О.Ткаченка, 5**3222410300:01:027:0078* | *0,0217 га* |
|  | *Хворостяний С.В.* | *м. Боярка, пров. Притвірський, 21**3222410300:01:019:0053* | *0,0724 га* |
|  | *Стримовська Н.В.* | *м. Боярка, пров. Притвірський, 23**3222410300:01:019:0053* | *0,0846 га* |
|  | *Масальський Д.О.* | *м. Боярка, вул. В. Самійленка, 46/16**3222410300:01:018:0011* | *0,0463 га* |
|  | *Тищенко І.А.* | *м. Боярка, вул. Будівельна, 8**3222410300:01:048:0096* | *0,0296 га* |
|  | *Розлач Н.Г.* | *м. Боярка, вул. М. Коцюбинського, 65**3222410300:01:043:0092* | *0,0310 га* |
|  | *Несмашний В.Л.* | *м. Боярка, вул. Паркова, 19**3222410300:01:027:0070* | *0,0329 га* |
|  | *Вдовиченко Г.І., Капріна К.В., Капріна С.В.* | *м. Боярка, вул. І. Мазепи, 35**3222410300:01:042:0155* | *0,0645 га* |
|  | *Ратушняк А.О.* | *М. Боярка вул. Франка, 98* | *0,0871 га* |
|  | *Коваленко І.Ф.* | *с. Жорнівка, вул. Комсомольська, 43* *3222483602:02:018:5005* | *0,2500 га* |
|  | *Невгадовська Г.І.* | *с. Дзвінкове, вул. Лісна**3222410300:01:018:0011* | *0,1336 га* |

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 4.1 – 4.10, 4.12, 4.13 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 4.11 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** |
|  | *Давиденко А.С.* | *с. Дзвінкове, вул. Одеська, 20**3221482201:01:026:0162* | *0,1502 га (БОЖБ)* |
|  | *Дудченко І.О.* | *с. Дзвінкове, вул. Одеська, 22**3221482201:01:026:0163* | *0,1502 га**(БОЖБ)* |
|  | *Завойський В.М.* | *с. Дзвінкове, вул. Річна* *3221482201:01:022:0059* | *0,1260 га**(ОСГ)* |
|  | *Барилюк С.М.*  | *с. Дзвінкове, вул. Шевченка* *3221482201:022:0059* | *0,0951 га (ОСГ)* |
|  | *Грозовський Д.О.* | *с. Дзвінкове, вул. Чорновола, 4**3221482201:01:026:0160* | *0,1491 га (БОЖБ)* |
|  | *Демченко О.І.* | *с. Забір’я 3222483201:01:010:0005*  | *0,1474 га (ОСГ)* |
|  | *Любенко А.П.* | *с. Забір’я 3222483201:01:005:0079* | *0,1152 га (ОСГ)* |
|  | *Сова З.Г.* | *с. Забір’я 3222483201:01:002:0067* | *0,1049 га (ОСГ)* |
|  | *Мороз Є.В.* | *с. Забір’я 3222483201:01:010:5032* | *0,0684 га (БОЖБ)* |
|  | *Доброву В.В.* | *с. Забір’я 3222483201:01:007:0055* | *0,0800 га (ОСГ)* |
|  | *Приймаченко І.С.* | *с. Княжичі 3222483601:01:027:0005* | *0,2500 га (ОСГ)* |
|  | *Столітня Л.В.* | *С. Княжичі вул. Воздвиженська 3222483601:01:013:0021* | *0,0090 га (гараж)* |
|  | *Баланівський В.Т.* | *С. Княжичі вул. Воздвиженська 3222483601:01:013:0020* | *0,0040 га (гараж)* |
|  | *Чорний Р.В.* | *с. Перевіз, вул. Шевченка**3221482202:02:016:0013* | *0,1500 га (БОЖБ)* |
|  | *Комаренко В.В.* | *с. Дзвінкове, вул. Шевченка**3221482201:01:015:0060* | *0,1500 га (ОСГ)* |
|  | *Удовиченко М.Є.* | *с. Дзвінкове, вул. Дорошенка, 75**3221482201:01:026:0159* | *0,1500 га (БОЖБ)* |
|  | *Петруньок Т.В.* | *с. Перевіз, вул. Кооперативна**3221482202:02:003:0197* | *0,1873 га (ОСГ)* |
|  | *Негодюк О.В.* | *с. Перевіз, вул. І.Франка**3221482202:02:016:0014* | *0,1527 га (БОЖБ)* |
|  | *Білоус Н.О.* | *с. Дзвінкове, вул. Козловського, 26**3221482201:01:026:0157* | *0,1447 га (БОЖБ)* |
|  | *Ососкова О.П.* | *М. Боярка вул. Лінія 16 діл. 21* | *0,0618 га (БОЖБ)* |
|  | *Камінський В.А.* | *м. Боярка, вул. Незалежності, 54-а* | *0,0078 га (ОСГ)* |
|  | *Мостицька Л.М.* | *М. Боярка вул. Лінія 5 діл 49* | *0,0595 га (садів)* |
|  | *Лебедко В.І.* | *с. Малютянка 3222484201:01:005:0034* | *0,0733 га (ОСГ)* |
|  | *Скотницький В.Л.* | *С. Малютянка 3222484201:01:006:5090* | *0,10 БОЖБ* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., Комісією рекомендовано питання 5.1 – 5.5, 5.8, 5.9, 5.11 – 5.23, погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 5.6, 5.7, необхідно зняти з розгляду та викликати заявників на наступну комісію 24.05.2021 р.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 5.10, 5.24 знято з розгляду на сесії в зв'язку з необхідністю доопрацювання.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***6. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд:*** |
|  | *Євсєєва Л.Є.* | *с. Забір’я**3222483201:02:001:0002*  | *0,2198 га* |
|  | *Палій Р.М.* | *с. Жорнівка, вул. Піщана**3222483602:02:014:5008* | *0,1268 га* |
|  | *Вершинін Я.С.* | *м. Боярка, вул. Хрещатик, 97-А*  | *0,0969 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Слухали:** питання 6.1.

**Яценко К.В. –** запропонувала не затверджувати зміну цільового призначення, доручити комісії з обстеження зелених насаджень провести інвентаризацію зелених насаджень на даній ділянці.

**Севериненко Т.О.** – зауважила, що ділянка є приватною власністю для ведення особистого селянського господарства, але генеральним планом с. Забір’я передбачено будівництво та обслуговування житлового будинку на даній ділянці. Перед затвердженням генерального плану було проведено громадські обговорення, заперечень та зауважень в громадськості з цього питання не було.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 6.1 рекомендовано до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

Проголосували: «за» - 4 , «проти» - 2, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 6.2 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5 , «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв) громадян, попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 6.3 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної і машинобудівної та іншої промисловості:*** |
|  | *ТОВ «Спец Формат»* | *м. Боярка**3222410300:01:009:5015* | *1,0868 га* |
|  | *ТОВ «Лагерхаус Логістик»* | *м. Боярка**3222410300:01:009:5017* | *2,0932 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заяв), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано 7 блок питань погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***8. Про надання дозволу на розроблення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування:*** |
|  | *БАЛ «Гармонія»* | *м. Боярка, вул. Сєдова* | *0,2303 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 8.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5 , «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***9. Про встановлення строкового платного сервітуту на території м. Боярка:*** |
|  | *ТОВ «ЦНП «Київщина»*  | *м. Боярка, вул. Сєдова, біля № 5*  | *0,0050 га* |
|  | *Глінкіна О.О.*  | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 76* | *0,0030 га* |
|  | *Несчотна І.В.* | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 76* | *0,0025 га* |
|  | *ФОП Арчаков А.М.* | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 76-б* | *0,0020 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

Питання 9.1 - члени комісії рекомендували встановити платний сервітут строком на 3 роки.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 9.1 рекомендовано до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання 9.2, 9.3 **–** члени комісії рекомендували відмовити у встановленні сервітуту в зв’язку з прийнятим рішенням виконавчого комітету Боярської міської ради про демонтаж даних малих архітектурних форм.

**Вирішили:** питання 9.2, 9.3 відмовити у встановленні сервітуту.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 9.4 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***10. Про затвердження технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності :*** |
|  | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *м. Боярка, вул. Соборності, 51* | *6,9278 га* |
|  | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *С. Забір`я (стадіон)* | *1,2318* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 10.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання 10.2 - Про затвердження технічної документації земельної ділянки комунальної власності.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 10.2 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***11. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду терміном на 49 років для сінокосіння :*** |
|  | *Дорохіна Ю.В.* | *с. Забір’я**3222483201:02:020:0001*  | *0,6961 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Яценко К.В.** – зазначила, що дана ділянка знаходиться у водоохоронній зоні, якщо відвести її в оренду буде перешкода доступу до водойми. Надала колективне звернення мешканців с. Забір'я, зауважила, що мешканці проти відведення даної ділянки в довгострокову оренду, просять залишити ділянку для зони відпочинку та загального користування.

Проголосували: «за» - 0 , «проти» - 2, «утримались» - 4, «не проголосували» - 0, **рішення не прийнято.**

|  |
| --- |
| 1. ***Про передачу у власність земельної ділянки:***
 |
|  | *Речицький М. Л.* | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 62/37**3222410300:01:040:5003* | *0,0614 га* |
|  | *ОК ЖБК «Білогородський»* | *М. Боярка вул. Білогородська 51 корпус 6* | *0,5 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О.,  питання 12.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання 12.2. – рекомендовано надати в постійне користування.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 12.2 рекомендовано до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***13. Про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення Товарного сільськогосподарського виробництва:*** |
| *1.* | *Михайлова Л.А.* | *с. Дзвінкове, пай № 662**3221482200:04:007:0018* | *3,8001 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 13.1 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури на землі для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної інфраструктури:*** |
| *1.* | *Немировський О.А.* | *с. Забір’я 3222483201:01:005:5002* | *0,200 га* |

 **Слухали: Петренко Л.С.** (за довіреністю Немировського О.А.) - доповіла.

 **Борецький О.П.** – задав питання про плановий розвиток та модернізацію інженерної інфраструктури.

 **Петренко Л.С. –** запевнила про готовність до співпраці з Боярською міською радою та виконання необхідних технічних умов для відновлення інженерної інфраструктури в с. Забір’я.

 **Яценко К.В.** – зауважила, що система водовідведення знаходиться в незадовільному стані; задала питання, чи будуть проводитись роботи по відновленню каналізаційних мереж.

**Петренко Л.С**. – про те, що Немировським О.А. було запропоновано часткове проведення систем водовідведення.

**Яценко К.В. –** вважає, що необхідно провести громадські обговорення.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 14.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***15. Про надання дозволу на розробку проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди терміном на 49 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості:*** |
| *1.* |  *Гришин М. Ф.* | *М. Боярка вул. Білогородська, 61* | *1,458 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Борецький О.П.** – запропонував не виносити питання на розгляд сесії в зв'язку з необхідністю більш детального розгляду питання, запросити заявника на наступну комісію.

**Вирішили:** зняти з розгляду, запросити заявника на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***16. Про внесення змін до договору оренди:*** |
|  | *ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Евклаз»* | *Боярська міська рада**3222410300:02:009:0042* | *4,7107 га* |
|  | *ТОВ «Боярка-Сіті»* | *м. Боярка, вул. Київська, 66-б, 66-в, 66-д**3222410300:01:012:0036* | *0,0989 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 16.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

Питання 16.2 – пропозиція створити виїзну комісію; заключити новий договір оренди.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О.,  питання 16.2 рекомендовано до розгляду на сесії з урахуванням пропозицій.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***17. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в довгострокову оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі :*** |
| 1. *І*
 | *Іванча А.Л.* | *М. Боярка,вул. Молодіжна 5-а* | *0,0040 га* |
|  | *Іванча А.Л.* | *М. Боярка вул. Пушкіна, 1-в* | *0,0327 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

Членами комісії рекомендовано привести малі архітектурні форми в належний вигляд та провести біля них благоустрій.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О.,  погодити до розгляду на сесії з урахуванням рекомендацій, запросити заявника на наступну комісію 24.05.2021 р.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***18. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки в м. Боярка:*** |
| 1. *1.*
 | *Павліченко Л.Я., Когут Н.М.* | *м. Боярка, вул. Хрещатик, 4-а* | *0,0156 га* |
|  | *ВСТ «Боярський хлібзавод»* | *м. Боярка, вул. Молодіжна, 48* | *0,1164 га* |
|  | *ВСТ «Боярський хлібзавод»* | *м. Боярка, вул. Січових Стрільців, 71* | *0,0118 га* |
|  | *ВСТ «Боярський хлібзавод»* | *м. Боярка, вул. Кооперативна, 11* | *0,5589 га* |
|  | *ТОВ «Дікол»* | *м. Боярка, вул. Магістральна, 5* | *0,3270 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 18.2 – 18.4 необхідно зняти з розгляду на сесії та запросити заявника на наступну комісію.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

 **Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 18.1, 18.5 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***19. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови:*** |
|  | *Семенов В.О.* | *м. Боярка, вул. А. Пастернака, 1* | *0,0261 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 19.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***20. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на землі для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови:*** |
|  | *Семенов В.О.* | *м. Боярка, вул. А. Пастернака, 1* | *0,0261 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 20.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***21.******Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії:***  |
|  | *Микитенко В.М.* | *с. Новосілки* | *0,0004 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 21.1 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***22. Про надання дозволу на інвентаризацію земель комунальної власності:*** |
| *1.* | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *С. Забір`я вул. Лісова свердловина 9* | *0,0455 га* |
| *2* | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *С. Забір`я вул. Жовтнева (КНС)* | *0,0752 га* |
| *3* | *Боярська міська територіальна громада (в особі Боярської міської ради)* | *С. Забір`я вул.Лісова (КНС)* | *0,0794 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

 **Вирішили:** за результатами розгляду клопотань (заявв), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., 22 блок питань рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***23. Про передачу в оренду земельної ділянки терміном на 49 років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі :*** |
| *1* | *ТОВ «Інтехс»* | *М. Боярка вул. Лисенка, 11-д* | *0,05 га* |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 23.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 5 , «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***24. Про передачу в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 49 років ТОВ «Агрофірма Сузіря» на території Новосілківської сільської ради:*** |

**Слухали:** Севериненко Т.О. – доповіла.

 **Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., питання 24.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

ІІІ. Земельні питання с. Тарасівка та с. Нове.

|  |
| --- |
| ***1. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** |
|  | *Вацик Ю.Р.* | *с. Нове, вул. Козацька* | *0,12 га (БОЖБ)* |
|  | *Вацик Ю.Р.* | *с. Нове* | *0,12 га (садівн.)* |
|  | *Бондаренко М.Г. \** | *С. Тарасівка (за межами)* | *0,2562 га БОЖБ* |
|  | *Равський Д.О.\** | *С. Тарасівка* | *0,1237 га БОЖБ* |
|  | *Мостіпака О.В. \** | *С. Тарасівка* | *гараж* |
|  | *Бабаян Д.В. \*(узкий)* | *С. Тарасівка вул. Київська 3222486601:01:001:5009*  | *0,0514 га ОСГ* |
|  | *Бутрак К.Л.\** | *С. Тарасівка вул. Довженка 3222486601:01:022:0012* | *0,0828 га ОСГ* |
| *8.* | *Овсепян А.О.\** | *С. Тарасівка вул. Котляревського біля 3222486601:01:009:0062* | *0,1385 га (БОЖБ)* |

**Слухали: Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., 1 блок питань необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей по кожному питанню, відповідно до чинного законодавства

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:*** |
|  | *Вижиховський Р.В. (виїзд)\** | *с. Тарасівка, вул. Юрівська 3222486601:01:009:0302* | *0,0913 га (ОСГ)* |
|  | *Ходзіцька І.С. (виїзд)* | *с. Нове 3222486603:02:001:0124* | *0,0368 га (ОСГ)* |
|  | *Патлатюк Д.В. \* (за межами)* | *Тарасівська с/р с/т «Автомобіліст»* | *0,06 га (садів)* |
|  | *Григоренко В.В.\** | *С. Тарасівка вул. Садова 3222486601:01:005:0510* | *0,0264 га (ОСГ)* |
|  | *Керекесляр Д.С\** | *С. Нове вул. Київська 3222486603:02:001:5125* | *0,0374 га (ОСГ)* |
|  | *Карпенко Володимир В.*  | *С. Тарасівка вул. Ватутіна 3222486601:01:010:0004* | *0,0116 га (ОСГ)* |
|  | *Карпенко Валерій В.\** | *С. Тарасівка вул. Комарова 3222486601:01:001:0043* | *0,0349 га(ОСГ)* |

**Слухали: Севериненко Т.О. –** доповіла.

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано питання 2.1, 2.6 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 2.2 – 2.5, 2.7 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей, відповідно до чинного законодавства.

 Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
|  ***3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд*** |
| 1. *3.*
 | *Рачинська Л.М.* | *с. Нове, вул. Сагайдачного* *3222486603:02:003:5226* | *0,1306 га* |
| 1. *4.*
 | *Оксененко С.В.* | *с. Нове, вул. Святошинська,40* *3222486603:02:001:5198* | *0,0600га* |
|  | *Михеєнко О.А.\** | *С. Тарасівка 3222486601:01:003:5439* | *0,2246 га* |
|  | *Миколенко М.В.\** | *С. Тарасівка 3222486601:01:003:5440* | *0,215 га* |

**Слухали: Севериненко Т.О. –** доповіла.

*Сафонов В.М. вийшов о 11:45.*

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О., питання 3.1 необхідно зняти з розгляду на сесії, у зв’язку з невідповідністю вимогам чинного законодавства України. Доручити відділу землевпорядкування та кадастру надати відповідь заявникам, із зазначенням конкретних невідповідностей, відповідно до чинного законодавства.

Проголосували: «за» - 5 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

**Вирішили:** за результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано питання 3.2 погодити до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 4 , «проти» - 0, «утримались» - 1, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Сафонов В.М. повернувся о 11:50.*

**Вирішили:** відповідно до розглянутих клопотань (заяв), наявних документів та матеріалів, а також отриманої інформації з доповіді Севериненко Т.О.,  питання 3.3, 3,4 необхідно зняти з розгляду на сесії, створити виїзну комісію.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***4. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії:*** |
| *1.* | *ДТЕК Київські Регіональні Мережі \** | *с. Тарасівка вул. Гончара* | *0,0022 га* |

**Вирішили:** результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано питання 4.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***5. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення в натурі (на місцевості) меж земельної ділянки для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для розміщення церкви "Успення Пресвятої Богородиці")*** |
| *1* | *Свято-Успенська парафія української православної церкви\** | *С. Тарасівка вул. Шевченка, 50-А* | *0,4368 га* |

**Вирішили:** результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано питання 5.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***6. Про надання дозволу на передачу в суборенду земельної ділянки:*** |
| *Мельникова С.Г.* | *С. Тарасівка вул. Київська 3222486601:01:003:0238* | *0,015 га* |

**Вирішили:** результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано питання 6 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

|  |
| --- |
| ***7. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки цільове призначення якої змінюється із земель призначених для ведення особистого селянського господарства на землі для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури:*** |
| *1* | *Омельченко І.М.* | *С. Тарасівка вул. Київська 3222486600:05:004:0078* | *0,1673 га* |

**Вирішили:** результатами розгляду клопотання (заяви), попередньо всебічно вивчивши питання, а також врахувавши інформацію надану під час доповіді Севериненко Т.О., рекомендовано питання 7.1 рекомендовано до розгляду на сесії.

Проголосували: «за» - 6 , «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0, **рішення прийнято.**

*Комісія закінчила роботу о 13 год 20 хв.*

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Борецький О. П.**

 **Секретар комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Сафонов В. М.**