**Протокол № 50**

**Постійної депутатської комісії Боярської міської Ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження та благоустрою міста**

**м. Боярка від 18.09.2018 рік**

**Присутні члени комісії:**

Михальов Є.В. – голова комісії, депутат Боярської міської ради;

Марценюк В.М. – заступник голови комісії, депутат Боярської міської ради,

Юрченко В.В. – секретар комісії, депутат Боярської міської ради;

Дюльдін О.В. – член комісії, депутат Боярської міської ради;

**Відсутні члени комісії:**

Арчаков А.М. – член комісії, депутат Боярської міської ради;

Косяченко О.Б. – член комісії, депутат Боярської міської ради;

Мірзаєв А.Н. – член комісії, депутат Боярської міської ради;

**Запрошені та доповідачі:**

Мазурець В.В. – заступник міського голови;

Камінський В.А., – начальник КП «БГВУЖКГ»;

Круць Д.С. – заступник начальника КП «БГВУЖКГ»;

Савчук М.В.- начальник відділу з питань ЖКГ та НС.

**14.­­­­­10 год. –** комісія розпочала роботу

Голова комісії Михальов Є.В. пояснив, що головною метою даної комісії є вирішення питання реалізації Програми поетапного переходу населення на індивідуальне опалення у м. Боярка, на 2016-2020 рр. та надав слово Мазурцю В.В.

Мазурець В.В. надав роз’яснення про складнощі реалізації даної програми, а саме:

у зв’язку зі зміною законодавчої бази, а також зміною ДБН (державних будівельних норм України) головною вимогою газопостачальної організації є прокладання «газових стояків» в середині житлових будинків.

Також додав, що за кошти Боярської міської ради були виготовлені проекти для заміни газопроводів в будинках, за адресами: вул.Сєдова,13 та вул.Чернишевського,2, але під час роботи з мешканцями, депутати та працівники виконавчого комітету, зіштовхнулися з низкою проблем, (мешканці відмовилися надавати доступ до власних осель, мотивуючи це тим, що в квартирах зроблені дорогі ремонти, придбані меблі і мешканці не мають на меті їх переробляти).

Крім того, для врегулювання даної ситуації відсутній правовий аспект.

Камінський В.А. – доповнив, що отримання дозволу в газопостачальній організацій є дуже складним, вартість проекту складає понад 10 000 тис.грн. Щодо електричного опалення, то ситуація нічим не краща, всі ТП (трансформаторні підстанцій), ввідні кабеля, резервні кабеля застарілі. Слід враховувати і збільшення навантаження на мережі у зв’язку зі збільшенням побутової техніки в помешканнях.

Дюльдін О.В. – запропонував розглянути можливість встановлення дахових або модульних котелень в багатоквартирних житлових будинках.

Мазурець В.В. –зазначив, що є організація, яка погодилася виконати гідравлічний розрахунок по всім будинкам в міста – вартість даних робіт складає 1 000000 грн. Крім того, процедура погодження дахових котелень є нереально важкою, а облаштування дорого вартісним.

На даний час, ситуація в місті досить складна, в деяких будинках індивідуальне опалення встановлене в 60% квартир, а в цілому ця сума складає 45 %.

Мазурець В.В. та Камінський В.А. – проінформували, що для забезпечення розсіювання шкідливих речовин та продуктів згорання передбачено встановлення теплоізольованих димових труб, висота яких відповідно до нормативів повинна знаходитися вище дев’яти поверхового будинку, вартість будівництва дуже затратна.

Камінський В.А. та Юрченко В.В. – повідомили членів комісії, що на даний час є три проблемні напрямки подачі опалення в м. Боярка:

1. будинки по вул. Є. Коновальця (Ворошилова),23, 26;
2. вул. Білогородська, 41,43,134А,144.
3. ЗОШ №3,будинок творчості «Оберіг» +2 житлових будинки по вул.Білогородська,21,23 та гуртожиток ПДПЧ по вул. П. Сагайдачного.

**Підсумок зустрічі:**

На даний час необхідно розпочати інформаційно-роз’яснювальну роботу з населенням із залученням депутата по даному округу, (організувати збори з мешканцями, спільно з працівниками виконавчого комітету та КП «БГВУЖКГ» проінформувати мешканців, які не долучилися до загальних зборів).

Головному інженеру КП «БГВУЖКГ» підготувати довідку про кількість мешканців, які опалюють свої квартири за допомогою центрального опалення, а також всі необхідні розрахунки для переведення на індивідуальне опалення.

Виконавчому комітету Боярської міської ради підготувати звернення до районної державної адміністрації щодо можливості профінансувати роботи з облаштування модульної котельні на території ЗОШ №3 та будинку творчості «Оберіг» в м. Боярка.

Комісія завершила роботу о 15.00

**Голова комісії Є.В. Михальов**

**Секретар комісії В.В. Юрченко**