**Протокол № 01-02/10**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою, комунальної власності

**м. Боярка 14 червня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Марценюк Віктор Миколайович – голова комісії.

Арчаков Андрій Миколайович – заступник голови комісії.

Дюльдін Олександр Валентинович – секретар комісії.

Матейко Анатолій Васильович

Лавріненко Любов Степанівна

Відсутні: Дюльдін О. В.

Присутні: Козяровська А. О., Мазурець В. В., Камінський В. А., Гайдамачук І. О., Маруженко Л. В., Савчук М. В., Ремесло П. П..

*Початок засідання 14 год. 00 хв.*

 **Матейко А.В.** – зауважив про відсутність доповідачів. Зазначив, що це є проявом неповаги до членів постійної депутатської комісії.

**Марценюк В. М.** – зачитав запропонований порядок денний чергової 9 сесії 8 скликання, запропонував погодити всі питання до розгляду на сесії.

1. Про хід виконання депутатських запитів, звернень та рішень сесій Боярської міської ради VІІІ скликання.

*Доповідач: Перфілов О.Л. – секретар ради*

 2. Про внесення змін до персонального складу постійних депутатських комісій Боярської міської ради VІІІ скликання.

*Доповідач: Перфілов О.Л. – секретар ради*

 3. Про внесення змін до персонального складу виконавчого комітету Боярської міської ради.

*Доповідач: Саламатіна Г.О. – керуюча справами*

 4. Про погодження умов мирової угоди у цивільній справі № 369/224/17.

*Доповідач: Маруженко Л.В. – нач. юридичного відділу*

 5. Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2022 рік на території Боярської міської територіальної громади.

*Доповідач: Севериненко Т.О. –нач. відділу землевпорядкування*

*та кадастру*

 6. Про встановлення ставок єдиного податку на території Боярської міської ради на 2022 рік.

*Доповідач: Петренко Т.М. – нач. управління фінансів*

 7. Про встановлення на 2022 рік мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. м. загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на території Боярської міської територіальної громади.

*Доповідач: Петренко Т.М. – нач. управління фінансів*

8. Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік.

**Слухали:** Петренко Т. М. – доповіла.

Матейко А. В. – запропонував зменшити процентну ставку для юридичних осіб на сплату податку за нежитлове нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, на 2022 рік з 1% до 0,7%; зауважив, що питання не обговорювалось з депутатами.

Петренко Т. М. – про те, що даний проєкт рішення є регуляторним актом, пройшов громадські обговорення, був розглянутий на спеціально створеній комісії та направлений до Державної регуляторної служби України.

Лавріненко Л. С. – зауважила, що прийняття рішень залежить від голосування депутатів, запропонувала підтримати зменшення ставки податку.

 Марценюк В.М. – запропонував погодити питання до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

 **Вирішили:** погодити питання до розгляду на сесії з урахуванням пропозиції.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 9. Про встановлення ставки транспортного податку на території Боярської міської територіальної громади на 2022 рік.

*Доповідач: Петренко Т.М. – нач. управління фінансів*

 10. Про встановлення ставки туристичного збору на території Боярської міської територіальної громади на 2022 рік.

*Доповідач: Петренко Т.М. – нач. управління фінансів*

 11. Про звільнення комунальних підприємств Боярської міської ради від сплати частини чистого прибутку (доходу) на 2022 рік.

*Доповідач: Петренко Т.М. – нач. управління фінансів*

12. Про внесення змін до рішення Боярської міської ради VІІІ скликання від 22.12.2020 року № 4/43 «Про затвердження Програми соціальної роботи з сім’ями, дітьми та молоддю Боярської міської територіальної громади на 2021 рік».

*Доповідач: Кабанцова В.В. – нач. управління культури, молоді*

*та спорту Боярської міської ради*

13. Про внесення змін до рішення Боярської міської ради VІІІ скликання від 22.12.2020 року № 4/41 «Про затвердження Програми оздоровлення та відпочинку дітей Боярської міської територіальної громади на 2021 рік».

*Доповідач: Кабанцова В.В. – нач. управління культури, молоді*

*та спорту Боярської міської ради*

14. Про внесення змін до Програми сприяння створенню ОСББ та підтримки будинків ОСББ та ЖБК Боярської міської територіальної громади на 2021-2025 роки.

*Доповідач: Савчук М.В. – нач. управління**розвитку інфраструктури*

 *та житлово-комунального господарства*

15. Про затвердження Програми участі в організації та фінансуванні капітальних ремонтів житлових багатоповерхових будинків на 2021 рік.

*Доповідач: Савчук М.В. – нач. управління**розвитку інфраструктури*

 *та житлово-комунального господарства*

16. Про затвердження комплексної Програми розвитку та функціонування системи освіти Боярської міської територіальної громади на 2021-2023 роки.

*Доповідач: Гайдамачук І.О. – нач. управління освіти і науки*

 *Боярської міської ради*

17. Про внесення змін до рішення сесії Боярської міської ради VIIІ скликання від 26.01.2021 року № 5/81 «Про бюджет Боярської міської територіальної громади на 2021 рік» (нова редакція).

*Доповідач: Петренко Т.М. – нач. управління фінансів*

18.Про внесення змін до рішення Боярської міської ради VІІІ скликання від 13.05.2021 року № 7/334 «Про надання КП «Боярське Головне виробниче управління житлово-комунального господарства Боярської міської ради» та КП «Боярка-водоканал Боярської міської ради» дозволів на придбання автотранспорту та спеціалізованої техніки на умовах фінансового лізингу».

*Доповідач: Ремесло П.П. – головний спеціаліст відділу з питань*

*інфраструктури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту*

 19. Про затвердження акту інвентаризації майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади.

*Доповідач: Ремесло П.П. – головний спеціаліст відділу з питань*

*інфраструктури, житлово-комунального господарства та цивільного захисту*

 20. Про закріплення на праві господарського відання майна комунальної власності Боярської міської ради за КП «Боярське головне виробниче управління житлово-комунального господарства».

*Доповідач: Александрова А.М. – головний спеціаліст відділу*

*комунальної власності*

 21. Про визначення належності та права комунальної власності Боярської міської територіальної громади на громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами Амбулаторія загальної практики сімейної медицини провулок Озерний, № 4, село Жорнівка Фастівського району Київської області.

 *Доповідач: Александрова А.М. – головний спеціаліст відділу*

*комунальної власності*

22. Про надання Комунальному підприємству «Боярка – Водоканал» Боярської міської ради згоди на передачу в оренду нежилих приміщень.

*Доповідач: Александрова А.М. – головний спеціаліст відділу*

*комунальної власності*

23. Про надання Комунальному підприємству «Боярське головне виробниче управління житлово-комунального господарства» згоди на передачу в оренду нежилих приміщень.

 *Доповідач: Александрова А.М. – головний спеціаліст відділу*

*комунальної власності*

24. Про надання згоди на прийняття у комунальну власність Боярської міської ради квартир № 80 та № 175 у будинку № 51, корпус 6 по вул. Білогородська в м. Боярка Фастівського району Київської обл.

*Доповідач: Александрова А.М. – головний спеціаліст відділу*

*комунальної власності*

 25. Про звіт про діяльність Боярської міської дитячої школи мистецтв за 2020 рік.

*Доповідач: Євлашевський К.М. - директор*

 26. Про звіт про діяльність КЗ «Боярська міська ДЮСШ» за 2020 рік.

*Доповідач: Сафонов В.М. - директор КЗ*

 27. Про звіт про діяльність КЗ Будинок культури Боярської міської ради за 2020 рік.

*Доповідач: Іванова Т.С. - директор КЗ*

 28. Звіт про роботу КП «Боярський інформаційний центр» за 2020 рік.

*Доповідач: Курбонов Р.Б. – директор КП*

 *«Боярський інформаційний центр*

 29. Звіт про роботу військово-облікового бюро за 2020 рік.

*Доповідач: Сікорський В.А. – начальник бюро*

 30. Про надання комунальному підприємству «Боярський інформаційний центр» Боярської міської ради згоди на передачу в оренду нежилих приміщень.

*Доповідач: Кабанцова В.В. – нач. управління культури, молоді*

*та спорту Боярської міської ради*

31. Про продовження дії договору оренди нерухомого (індивідуально визначеного) майна Боярської міської територіальної громади Боярській міській дитячій школі мистецтв.

*Доповідач: Кабанцова В.В. – нач. управління культури, молоді*

*та спорту Боярської міської ради*

 32. Архітектурні питання.

*Доповідач: Романюк А.О. –нач. відділу містобудування та архітектури*

 33. Земельні питання.

*Доповідач: Севериненко Т.О. –нач. відділу землевпорядкування*

*та кадастру*

 34. Різне.

Вирішили: погодити до розгляду на сесії порядок денний чергової 9 сесії Боярської міської ради 8-го скликання від 17.06.2021 року в цілому з доповненнями та урахуванням пропозицій.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,*

***рішення прийнято.***

**Питання з голосу.**

Гайдамачук І. О. – доповіла про створення опорного закладу освіти « Забірська загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів» Боярської міської ради та його філій.

 Зауважила, що вказане питання необхідно включити до порядку денного чергової 9 сесії.

Лавріненко Л.С. – задала питання про кількість учнів в селах Боярської територіальної громади.

Матейко А. В. – запропонував дати доручення управлінню освіти і науки надати на електронну пошту економічне обґрунтування створення опорного закладу освіти.

Марценюк В. М. – запропонував включити вказане питання до порядку денного чергової 9 сесії.

 **Вирішили:** включити питання до порядкуденного чергової 9 сесії та погодити проект рішення до розгляду на сесії;

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

Гайдамачук І. О. – доповіла про закріплення на праві оперативного управління майна комунальної власності Боярської міської ради за управлінням освіти і науки Боярської міської ради.

 Зауважила, що вказане питання необхідно включити до порядку денного чергової 9 сесії.

Марценюк В. М. – запропонував включити вказане питання до порядку денного чергової 9 сесії.

 **Вирішили:** включити питання до порядкуденного чергової 9 сесії та погодити проект рішення до розгляду на сесії.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

Про затвердження Положення про Комунальну Установу «Центр надання соціальних послуг» Боярської міської ради в новій редакції.

 **Вирішили:** винести розгляд питання на погоджувальну раду.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

**Розгляд звернень**

1. Заява від мешканців м. Боярка, вул. Толстого щодо незадовільного стану огорожі школи та скупчення безпритульних тварин на території школи та біля багатоповерхового будинку за адресою: М. Левицьго, 23, що створює антисанітарію та небезпеку громадян. Просять вжити дієві заходи для розв’язання даної проблеми, а саме: привести огорожу школи до належного стану, заборонити вигул собак без нагляду, провести кронування та санітарну обрізку дерев.

 Пекур В. К. – про те, що неодноразово подавала звернення в Боярську міську раду щодо незадовільного стану огорожі, а також, особисто зверталась із зауваженнями до громадян, які вигулюють тварин на території школи, на ці звернення отримувала агресивні відповіді та відмову залишити територію закладу. Зазначила, що самотужки працівники школи впоратись з даною проблемою не можуть, поточний ремонт огорожі неодноразово проводився, але огорожу знову пошкоджують.

Лавріненко Л. С. – задала питання, чи були звернення від керівництва ЗОШ №4 щодо ремонту огорожі.

Пекур В. К. – про звернення до Управління освіти і науки Боярської міської ради.

Гайдамачук І. О. – про проблеми, які існують у всіх закладах освіти Боярської територіальної громади, про недостатність фінансування, про те, що видатки на проведення капітальних ремонтів відсутні.

Лавріненко Л. С. – задала питання, чи були звернення від Управління освіти і науки до Боярської міської ради щодо ремонту огорожі ЗОШ №4.

Марценюк В. М. – зауважив, що жодного звернення на розгляд постійних депутатських комісій з даного питання не надходило. Запропонував керівництву школи звернути увагу на стан території біля огорожі зі сторони вул. Л. Толстого, звернутись за допомогою до директора КП БГВУЖКГ та привести територію школи в належний стан до 30.06.2021 року.

Марценюк В. М. – запропонував винести на розгляд засідання Виконавчого комітету Боярської міської ради питання щодо розташування сміттєвих контейнерів.

**Вирішили:** рекомендувати керівництву ЗОШ №4 привести територію закладу в належний стан; доручити відповідному відділу виконавчого комітету підготувати та винести на розгляд засідання Виконавчого комітету Боярської міської ради питання щодо розташування сміттєвих контейнерів.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 2. Звернення головного інженера Центрального регіону ПрАТ «Київстар» Чайкова С. Р. щодо надання дозволу на встановлення обладнання та заключення договору з метою покращення зв’язку.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 3.Службова записка начальника управління розвитку інфраструктури та ЖКГ про розгляд звернення КП «Києво-Святошинської тепломережі» КОР щодо компенсації Боярською міською радою комунальному підприємству різниці в тарифах на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення, що надавалися в с. Тарасівка Фастівського району Київської області.

 Савчук М. В. – доповіла.

 **Вирішили:** відмовити в компенсації різниці в тарифах.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 4. Звернення старости с. Дзвінкове та с. Перевіз про необхідність проведення робіт з благоустрою території, а саме: ділянки схилу, яка веде до джерел питної води та реконструкції джерела № 1, звернення та ескіз додається.

 Марценюк В.М. – запропонував внести доповнення до проєкту рішення Про внесення змін до рішення сесії Боярської міської ради VIIІ скликання від 26.01.2021 року № 5/81 «Про бюджет Боярської міської територіальної громади на 2021 рік» (нова редакція), включити фінансування для проведення благоустрою даної території.

 **Вирішили:** внести доповнення до проєкту рішення.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

5. Депутатське звернення Борецького О. П. про здійснення заходів по облаштуванню автомобільної парковки з твердим покриттям біля будинку № 45 по вул. Білогородська в м. Боярка.

Крук К. О. – доповіла.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

6.Витяг з протоколу № 71 засідання постійної депутатської комісії Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку № 01-02/8 від 25 травня 2021 р. щодо розгляду звернення гр. Чазова В. М.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

7. Витяг з протоколу № 61 засідання постійної депутатської комісії Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку № 01-02/7 від 12 травня 2021 р. про затвердження у новій редакції Програми розвитку пасажирського транспорту Боярської міської територіальної громади на 2021 рік.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

8. Витяг з протоколу № 58 засідання постійної депутатської комісії Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку № 01-02/7 від 12 травня 2021 р. щодо розроблення кошторисної документації та планування черговості виконання робіт асфальтно-дорожного покриття .

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 9. Звернення від директора КП «Ритуал» Мисак В. Ф. – про доцільність ліквідації КП « Ритуал» та забезпечення виступу на всіх засіданнях Боярської міської ради, на яких буде розглядатись питання про ліквідацію.

**Вирішили:** прийняти до відома.

*Проголосували: «за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 10. Звернення гр. Кривулі М. М. - про внесення змін в рішення Малютянської сільської ради, а самевиключення із додатку 1 пункту 2 (частина газопроводу с. Малютянка, вул. Польова, г-д с/т Дн 63ПЕ).

 Крук К. О. – доповіла.

 **Вирішили:** доручити підготувати проєкт рішення тавключити питання до порядкуденного чергової 9 сесії та погодити проект рішення до розгляду на сесії.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 11. Депутатське звернення Борецького О. П. про здійснення заходів по забезпеченню електрифікації території нової забудови, яка передбачена затвердженою містобудівною документацією в с. Княжичі.

**Вирішили:** прийняти до відома; винести питання на розгляд постійної депутатської комісїз питань реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 12. Звернення гр. Іванової Л. О. – про виготовлення проєктної документації для електропостачання нового масиву в с. Княжичі.

 **Вирішили:** прийняти до відома; винести питання на розгляд постійної депутатської комісїз питань реалізації державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності, фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

 13. Звернення директора ліцею «Лідер» Михайлової С. Є. - про виділення коштів для укріплення фундаменту будівлі, встановлення пожежної сигналізації та проведення будівельних робіт по облаштуванню котельні.

 Крук К. О. – доповіла.

 **Вирішили:** прийняти до відома; рекомендувати підготувати повний пакет документації та кошторис, розглянути питання після надання повного пакету документів та кошторисної документації.

*Проголосували:«за» - 4, «проти» - 0, «утримались» - 0, «не проголосували» - 0,* ***рішення прийнято.***

*Комісія закінчила роботу о 15 год 10 хв.*

**Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Марценюк В.М.**