**Протокол № 01-02/3**

**засідання постійної депутатської комісії**

**Боярської міської Ради VІІІ скликання з питань**

Житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою, комунальної власності

**м. Боярка від 21 січня 2021 р.**

**Члени комісії:**

Марценюк Віктор Миколайович – голова комісії.

Арчаков Андрій Миколайович – заступник голови комісії.

Дюльдін Олександр Валентинович – секретар комісії.

Матейко Анатолій Васильович

Коркін Павло Володимирович

**Відсутні:** Дюльдін О.В., Коркін П.В.

**Запрошені:** Савенко В.О., Козяровська А.О., Савчук М.В., Крук К.О.,

Пилипчук Г.С., Севериненко Т.О., Кабанцова В.І, МихеєнкоА.В., Лява Р.Б.

 *Початок засідання 10 год. 15 хв.*

 **Порядок денний:**

1. Про хід виконання депутатських запитів, звернень та рішень сесій Боярської міської ради VІІІ скликання.

**Слухали:** Савенко В.О. – доповів.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

2. Про звернення депутатів Боярської міської ради VІІІ скликання до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України.

**Слухали:** Савенко В.О. – доповів.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

3. Про затвердження керуючої справами виконавчого комітету Боярської міської ради.

**Вирішили:** прийняти до відома,винести питання до розгляду на погоджувальну раду.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

4. Про бюджет Боярської міської територіальної громади на 2021 рік у новій редакції.

 **Слухали:** Клєпікова Т.Т. – доповіла.

 **Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

 5. Про встановлення на 2021 рік мінімальної вартості місячної оренди 1 кв. м загальної площі нерухомого майна фізичних осіб на території громади Боярської міської ради.

 **Слухали:** Клєпікова Т.Т. – доповіла.

 **Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

 6. Про зміну назви Боярської міської ради Києво-Святошинського району Київської області та виконавчого комітету Боярської міської ради Києво- Святошинського району Київської області.

 **Слухали:** Маруженко Л.В. – доповіла.

 **Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

 7. Про впровадження державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності Боярської міської ради та виконавчого комітету.

 **Слухали:** Маруженко Л.В. – доповіла.

  **Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

8. Про прийняття Боярського краєзнавчого музею в комунальну власність Боярської міської ради.

**Слухали:** Кабанцова В.І. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

9. Про прийняття в комунальну власність Боярської міської ради бібліотечних закладів, що розташовані на території Боярської міської територіальної громади.

**Слухали:** Кабанцова В.І. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

10. Про створення КЗ «Боярський краєзнавчий музей» Боярської міської ради.

**Слухали:** Кабанцова В.І. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

11. Про створення КЗ «Боярська публічна бібліотека» Боярської міської ради.

**Слухали:** Кабанцова В.І. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

12. Про перейменування Комунального закладу Будинок культури Боярської міської ради Києво-Святошинського району Київської області.

**Слухали:** Кабанцова В.І. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

13. Про надання дозволу КП «Боярка-Водоканал», щодо видачі технічних умов гр. Овійчук А.А., мешканці с. Нового, на проектування підключення до каналізаційної мережі м. Боярка.

**Слухали:** Крук К.О. – доповіла.

Михеєнко А.В. – про умови, які необхідно виконати заявнику для отримання дозволу.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

14. Про надання дозволу КП «Боярка-Водоканал», щодо видачі технічних умов ТОВ «Севл-ЛТД» на підключення до мереж централізованого водопостачання та водовідведенння м. Боярка.

**Слухали:** Крук К.О. – доповіла.

Севериненко Т.О. – зауважила, що у відділі землевпорядкування та кадастру відсутня інформація про власника та документація щодо даної ділянки, а також відсутній детальний план території.

Михеєнко А.В. – доповів.

**Вирішили:** зняти питання з розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

15. Про надання дозволу КП «Боярка-Водоканал», щодо видачі технічних умов ТОВ «Сіті Рент Кепітал» на підключення до мереж централізованого водовідведенння м. Боярка.

**Слухали:** Крук К.О. – доповіла.

Михеєнко А.В. – звернувся до членів комісії з проханням погодити до розгляду дане питання, оскільки умови які зобов’язується виконати ТОВ нагально необхідні для міста.

Преставник ТОВ «Сіті Рент Кепітал» - доповів про виконання умов, сплату пайової участі, створення нових робочих місць та податок від реалізації підакцизних товарів, який буде надходити в бюджет Боярської територіальної громади.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

16. Про встановлення належності та оформлення права комунальної власності на об’єкт нерухомого майна виробничий будинок – башта по вул. Вокзальна, 12 а в м. Боярка.

**Слухали:** Пилипчук Г.С. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

17. Про надання дозволу Комунальному некомерційному підприємству "Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради" на передачу в оренду нежилих приміщень.

**Слухали:** Пилипчук Г.С. – доповіла. Зазначила, що в державному реєстрі відсутні відомості про об’єкт, який знаходиться за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська, 21.

Марценюк В.М. – зауважив, що відсутня детальна інформація про об’єкти.

Лява Р.Б. – доповів.

Марценюк В.М. – вніс пропозицію, до погоджувальної ради, яка відбудеться 22.01.2021 року, надати письмові згоди від керівників КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги» та КНП «Стоматологічна поліклініка Боярської міської ради» на передачу в оренду приміщень; надати документально підтверджену детальну інформацію про приміщення за всіма адресами зазначеними у проєкті рішення.

**Вирішили:** винести питання до розгляду на погоджувальну раду з урахуванням пропозицій.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

18. Про надання Комунальному підприємству "Боярка - Водоканал" згоди на передачу майна в оренду за адресою: м. Боярка, вул. Білогородська, 13.

**Слухали:** Пилипчук Г.С. – доповіла.

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

19. Земельні питання.

**Не розглядали.**

20. Різне.

**Слухали :** Пилипчук Г.С. – про зміни в законодавстві щодо передачі в оренду об’єктів комунальної власності, про необхідність погоджувати процедурні питання та звернення, які надходять до виконавчого комітету з балансоутримувачем комунального майна. Вважає доцільним розмежувати повноваження, та відповідно до законодавства визначити орендодавців приміщень комунальної власності. Зазначила, що з метою уникнення розбіжностей, необхідно провести інвентаризацію об’єктів комунальної власності.

 **Вирішили**: дати доручення виконавчому комітету на наступну комісію підготувати перелік об’єктів, провести інвентаризацію, визначити порядок надання приміщень в оренду згідно чинного законодавства.

Проголосували:«за»\_3\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

 **Питання з голосу:**

 1. Про вхід Боярської міської ради, як правонаступник, до складу засновників закладів освіти та закладів культури Києво-Святошинської районної ради Київської області.

 **Слухали:** Пилипчук Г.С. – доповіла.

 **Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_3\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

 2. Про створення Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради».

**Вирішили:** погодити до розгляду на сесії.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

 **Розгляд звернень.**

1. Звернення від Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції з проханням включити об’єкти, які знаходиться за адресою: 1) м. Боярка, вул. Б. Хмельницького, буд 113, площею 52,1м2; 2) м. Боярка, вул. Білогородська, 134-б, площею 86,3м2 до Переліку другого типу та укласти договори оренди нежитлових приміщень з орендною ставкою, розмір якої визначається відповідно до Методики розрахунку орендної плати.

**Слухали:** Пилипчук Г.С. – доповіла.

**Вирішили:** відкласти розгляд звернення в зв’язку з реорганізацією; доручити виконавчому комітету надати відповідь.

Проголосували:«за»\_3\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

2. Звернення депутата Фастівської районної ради VIII скликання Снігир Ю.В. про влючення до розгляду питання щодо фінансування ГФ «Граніт» (звернення додається).

Марценюк В.М. – зачитав звернення.

 **Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували:«за»\_3\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

3. Звернення від фракції «За Майбутнє» та фракції «Батьківщина» до Президента України та Кабінету Міністрів України (звернення додається).

 **Вирішили :** прийняти до відома.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

4. Звернення від фракції «Європейська Солідарність» до Президента України та Кабінету Міністрів України (звернення додається).

 **Вирішили :** прийняти до відома.

1. Звернення директора КНП «Лікарня інтенсивного лікування Боярської міської ради» щодо виділення додаткових коштів для фінансування видатків (звернення додається).

Лява Р.Б. – доповів.

Марценюк В.М. – вніс пропозицію, надати інформацію щодо фізичної охорони приймального відділення та фінансовий розрахунок.

 **Вирішили:** прийняти до відома.

Проголосували:«за»\_3\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_\_

**рішення прийнято.**

6. Звернення від громади сіл Княжичі та Жорнівка щодо розділення Княжицької сільської ради і створення двох старостинських округів (звернення додається).

**Вирішили**: прийняти до відома.

Проголосували:«за»\_\_3\_\_«проти»\_\_0\_\_«утримались»\_\_0\_\_«не проголосували»\_\_0\_ **рішення прийнято.**

*Комісія закінчила роботу о 11 год 25 хв.*

**Голова комісії: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Марценюк В.М.**