



БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. М. Грушевського, 39, м. Боярка, Київська обл., 08150, тел.: (067)204-09-95
E-mail: mailer@mistoboyarka.gov.ua, код ЄДРПОУ 36263776

від _____ 2025 № _____

на № _____ від _____ 2025

ЗАЯВА

**про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту
Генерального плану села Перевіз Фастівського району Київської області**

1.	Замовник	Виконавчий комітет Боярської міської ради
2.	Вид та основні цілі документа державного планування (далі – ДДП), його зв'язок з іншими ДДП	<p>Вид ДДП – містобудівна документація: «Генеральний план села Перевіз Фастівського району Київської області».</p> <p>Основні цілі ДДП:</p> <ul style="list-style-type: none">- визначення основних принципів і напрямків планувальної організації та функціонального призначення території;- формування системи громадського обслуговування населення;- організації вулично-дорожньої та транспортної мережі, інженерного обладнання, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів;- охорона навколишнього природного середовища;- охорона та збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища;- послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території. <p>Проект розроблений згідно з рішенням Боярської міської ради № 9/592 від 17 червня 2021 року, відповідно до завдання на розроблення містобудівної документації.</p> <p>Проект генерального плану розроблений з урахуванням схеми планування території Київської області, затвердженої рішенням Київської обласної ради № 114-05 VIII від 09 вересня 2021 року.</p> <p>Склад та зміст генерального плану визначається ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні». Рішення генерального плану мають відповідати вимогам ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а також широкого кола інших державних будівельних норм та державних стандартів України.</p>
3.	Якою мірою документ державного планування визначає умови для	Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття

	<p>реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)</p>	<p>рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.</p> <p>Планова діяльність та об'єкти, які можуть мати значний вплив на довкілля:</p> <ul style="list-style-type: none"> • забір підземних вод; • інфраструктурні проекти.
<p>4.</p>	<p>Ймовірні наслідки зокрема:</p> <p>- для довкілля, у тому числі для здоров'я населення</p> <p>- для територій з природоохоронним статусом</p> <p>- транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення</p>	<p>Вплив на довкілля, у тому числі на здоров'я населення здійснюється від об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури, що запроектовані генеральним планом.</p> <p>В межах проектування об'єкти природно-заповідного фонду та екологічної мережі відсутні.</p> <p>В межі проектування частково входять складові елементи Смарагдової мережі - об'єкт смарагдової мережі Irpin river valley (SiteCode: UA0000342).</p> <p>Відповідно до оновленої Регіональної схеми екологічної мережі Київської області, що затверджена рішенням Київської обласної ради №524-16-VIII від 21 березня 2023 року, територія села Перевіз відноситься до екологічного коридору регіонального рівня.</p> <p>Найближче розташований об'єкт природно-заповідного фонду - лісовий заказник загальнодержавного значення «Дзвінківський», створений відповідно Постанови Ради Міністрів УРСР від 28.10.1974 р. та розташований на відстані близько 5,7 км від території проектування.</p> <p>Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.</p>
<p>5.</p>	<p>Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо ДДП не буде затверджено</p>	<p>В процесі виконання стратегічної екологічної оцінки буде розглянута планувальна альтернатива «нульовий сценарій» (тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного ДДП), а також інші планувальні альтернативи, запропоновані під час визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки. Такі планувальні альтернативи включатимуть прогнозування та оцінку ситуації у випадку затвердження різних варіантів проектних рішень в складі ДДП. Оцінка ефективності вказаних альтернативних варіантів буде відображена у Звіті про SEO ДДП.</p>
<p>6.</p>	<p>Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки</p>	<p>Передбачається використовувати статистичну інформацію, дані моніторингу стану довкілля, іншу доступну інформацію.</p>

7.	<p>Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування</p>	<p>Заходи з охорони довкілля включають:</p> <ul style="list-style-type: none"> - забезпечення дотримання нормативних санітарно-захисних та охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарних розривів, що визначені генеральним планом; - комплекс заходів з інженерної підготовки території, що включають загальні та спеціальні заходи; - захист атмосферного повітря; - захист підземних вод; - охорону ґрунтового покриву; - охорону навколишнього середовища від дії шуму та електромагнітного випромінювання.
8.	<p>Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку</p>	<p>Звіт про СЕО розробляється у складі генерального плану відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та включає:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування; 2) характеристика території проектування; 3) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено; 4) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу; 5) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом; 6) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування; 7) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; 8) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; 9) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення; 10) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

		<p>11) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;</p> <p>12) резюме нетехнічного характеру.</p>
9.	<p>Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання</p>	<p>Зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надаються у письмовій формі до Виконавчого комітету Боярської міської ради за адресою: 08150, Київська обл., Фастівський район, м.Боярка, вул. Грушевського, 39, каб. 8.</p> <p>Термін прийняття зауважень та пропозицій – 10 днів з моменту оприлюднення заяви про визначення обсягу СЕО</p> <p>Відповідальна особа - Начальник відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Боярської міської ради.</p>

Міський голова



Олександр ЗАРУБІН