

Проект

01-03/223

20.08.2025 р.

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VIII СКЛИКАННЯ**

**чергова \_\_ сесія**

**РІШЕННЯ № \_\_/\_\_\_\_**

**від \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2025 року м. Боярка**

**Про припинення Договору оренди** **нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 14.07.2023 р. № 12/О, укладеного між КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради» та Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛІС», за згодою сторін**

Керуючись Законом України керуючись «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України п. 2 ст. 24, ст. 25 «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX (далі – Закон), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок), Положенням про порядок передачі в оренду майна комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 23 грудня 2021 року № 20/1293, на підставі звернення директора Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико – санітарної допомоги Боярської міської ради» Олександра Азарова вх. № 02-09/5631/0-25 від 28.07.2025 року (за вих. № 01-17/327 від 28.07.2025 року) та звернення директора Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛІС» Миколи Ляховчука за вих. № 20 від 22.07.2025 р. щодо дострокового припинення договору оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 14.07.2023 року № 12/О за взаємною згодою сторін, враховуючи висновки постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста, комунальної власності (Протокол від \_\_.08.2025 року № 01-02/\_\_), -

**БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити Договір оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 14.07.2023 року № 12/О для розміщення аптечного пункту, який укладений між Комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико–санітарної допомоги Боярської міської ради» та Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛІС», за адресою: Київська область, Фастівський район, с. Тарасівка, вул. Шевченка, 11, площею 20,9 м2 за взаємною згодою сторін.
2. Доручити Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради» укласти Додаткову угоду до Договору оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 14.07.2023 р. № 12/О про припинення договору та прийняти орендоване приміщення згідно акту приймання-передачі (повернення) об’єкта оренди, відповідно до пункту 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, благоустрою міста, комунальної власності та заступника міського голови, згідно розподілу функціональних обов’язків.

**Міський голова Олександр ЗАРУБІН**

**Згідно з оригіналом:**

**Секретар ради Олексій ПЕРФІЛОВ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

 Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України п.2 ст. 24, ст. 25 «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483, на підставі звернення директора Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико – санітарної допомоги Боярської міської ради» Олександра Азарова вх. № 02-09/5631/0-25 від 28.07.2025 року (за вих. № 01-17/327 від 28.07.2025 року) та звернення директора Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛІС» Миколи Ляховчука за вих. № 20 від 22.07.2025 р. щодо дострокового припинення договору оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 14.07.2023 року № 12/О за взаємною згодою сторін, на розгляд сесії Боярської міської ради підготовлено проєкт рішення «Про припинення Договору оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності Боярської міської територіальної громади від 14.07.2023 р. № 12/О, укладеного між КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги Боярської міської ради» та Товариства з обмеженою відповідальністю «ЛІС», за згодою сторін».