



БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
чергова 84 сесія

РІШЕННЯ № 84/4591

від 11 червня 2026 року

м. Боярка

***Про відмову в наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність***

Боярська міська рада розглянула заяви громадян України відповідно до списку що додається (Додаток 1). Під час розгляду заяв вказаних в Додатку 1 про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства, для ведення індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: Боярська міська територіальна громада, Фастівського району, Київської області, проаналізувавши додані документи, враховуючи інформацію про те, що земельні ділянки вільні від капітальної забудови та відсутні правовстановлюючі документи на об'єкт нерухомого майна на бажаних земельних ділянках.

Згідно з частиною шостою статті 118 Земельного кодексу України громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності у межах норм безоплатної приватизації, подають заяву до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає заяву у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні.

Під час дії воєнного стану земельні відносини регулюються з урахуванням особливостей зазначених в підпункті 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, яким передбачено наступне: безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється (за деякими винятками).

Враховуючи наведене, а також Указ Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» № 64/2022 від 24 лютого 2022 року, затвердженим

Законом України від 24.02.2022р. № 2102-IX (зі змінами), керуючись статтями 12, 116, 118, 121, 122, підпунктом 5 пункту 27 Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану» від 24.03.2022 р. № 2145-IX, статтями 70, 71, 74, 75, 80 Закону України «Про адміністративну процедуру», прийнявши до уваги рекомендації постійної депутатської комісії з питань стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон Боярської міської ради,

БОЯРСЬКА МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянам України відповідно до списку який додається (Додаток 1) у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), для ведення особистого селянського господарства, для ведення індивідуального садівництва та для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: Боярська міська територіальна громада, Фастівського району, Київської області.
2. Це рішення набирає чинності з моменту його доведення до відома заявників.
3. Відділу стратегічних комунікацій Управління міжнародного співробітництва, економічного аналізу та стратегічних комунікацій виконавчого комітету Боярської міської ради довести до відома заявників шляхом оприлюднення даного рішення на офіційному веб-порталі Боярської міської ради.
4. Управлінню «Центр надання адміністративних послуг» забезпечити доведення цього рішення до відома заявників (Додаток 1) у порядку, встановленому статтею 75 Закону України «Про адміністративну процедуру» та забезпечити фіксацію інформації про час та спосіб доведення даного рішення до відома заявників в матеріалах справи.
5. Це рішення може бути оскаржене до суду з моменту його прийняття у встановленому законодавством порядку.
6. Оскарження цього рішення в судовому порядку не зупиняє його дії.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань стратегічного сталого розвитку, містобудування, архітектури, організації публічного простору, земельних відносин, охорони навколишнього середовища, зеленого будівництва та рекреаційних зон Боярської міської ради.

Міський голова



Олександр ЗАРУБІН